



**ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО**  
**«УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ АЕРОГЕОДЕЗИЧНЕ ПІДПРИЄМСТВО»**  
**Центральна регіональна філія ДП «УкрДАГП»**

м. Вінниця, вул. Келецька, 63, 21027 | (0432)46-47-25/46-11-26  
e-mail: crf.ukrdagp@gmail.com ЄДРПОУ 43031896

Замовник: Бабчинецька сільська рада  
Могилів-Подільського району  
Вінницької області

Договір № 114/05-02/24

**Звіт про стратегічну екологічну оцінку**  
**(Охорона навколишнього природного середовища)**  
**Генерального плану та плану зонування території с. Вила-Ярузькі**  
**Могилів — Подільського району Вінницької області**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**ТОМ 6**

в.о. директора



Н. А. Юр'єва

Інженер з техногенно -  
екологічної безпеки

І.В. Васильєва

м. Вінниця – 2024

Зміст

1.	Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	4
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні показники зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	6
2.1	Фізико-географічна характеристика території.....	12
2.2	Природні умови.....	14
2.3	Клімат.....	14
2.4	Гідрогеологічні умови.....	18
2.5	Інженерно-геологічні процеси та явища.....	19
2.6	Атмосферне повітря.....	19
2.7	Водні ресурси.....	24
2.8	Земельні ресурси.....	27
2.9	Флора і фауна.....	34
2.10	Демографічний показник.....	36
2.11	Аналіз захворювання населення.....	38
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	64
3.1	Характеристика стану довкілля при виконання пропозицій генерального плану щодо зміни меж населеного пункту.....	65
3.2	Можливий вплив на територію населеного пункту в проєктних межах та при виконання підготовчих та будівельних робіт щодо розташування проєктних об'єктів.....	78
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	83
5.	Заходи та зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному. Державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	88
5.1	Заходи щодо запобігання санітарно-епідеміологічних умов території житлової забудови пропонується.....	88
5.2	Заходи щодо охорони атмосферного повітря.....	89
5.3	Заходи щодо охорони водного басейну.....	90
5.4	Заходи щодо охорони ґрунтів.....	90

інв. №»	
Підпис: дата»	
Замінв. №»	

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							2

5.5	Заходи щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання).....	91
5.6	Ландшафтно-планувальні заходи.....	92
5.7	Заходи з охорони флори і фауни.....	93
5.8	Зобов'язання щодо запобіганням негативному впливу на довкілля та здоров'я населення.....	93
5.8.1	Зобов'язання органу місцевого самоврядування.....	93
5.8.2	Зобов'язання юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту в проектних межах.....	94
5.8.2.1	Зобов'язання щодо охорони повітря.....	94
5.8.2.2	Шумозахисні зобов'язання.....	94
5.8.2.3	Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами.....	94
5.8.2.4	Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів.....	95
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо - та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.....	95
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.....	101
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).....	110
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	112
9.1	Для органу місцевого самоврядування.....	113
9.2.	Для юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту.....	115
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).....	115
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.....	116

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							3

# 1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Генеральний план села Вила-Ярузькі – містобудівна документація, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території населеного пункту і визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини і традиційного характеру середовища населеного пункту.

Генеральний план с. Вила-Ярузькі Могилів-Подільського району Вінницької області розроблено на підставі таких даних:

- Рішення Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької обл. від 16.10.2019 р. 35 сесії 8 скликання «Про виготовлення генерального плану села Вила-Ярузькі Чернівецького району Вінницької області»;
- завдання на розроблення генерального плану с. Вила-Ярузькі,
- топогеодезичної основи у визначеному завданням масштабі (у цифровій формі та паперових носіях), виконаній ДП «Поділлягеодезкартографії» у 2019 році;
- публічної кадастрової карти України 2015 р. сайт - [map.land.gov.ua/kadastrova-karta](http://map.land.gov.ua/kadastrova-karta) ;
- відкриті дані земельного кадастру України – <https://kadastr.live> ;
- довідки зацікавлених установ.

Під час розроблення проєкту були враховані законодавчі та нормативні документи:

- Закон України «Про планування і забудову території»;
- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Закон «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- Додатковий закон України «Про державну таємницю»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги. Частина I. Проектування. Частина II. Будівництво»;
- «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів ДСП №173-96 (зі змінами та доповненнями)»;

інв. №»	Підпис: дата»	Замінв. №»							Арк.
			114/05-02/24						4
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

- ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»;
- ДСТУ Б Б.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації».
- статистичні та інші дані, що надані Бабчинецькою сільською радою;

Розроблення генерального плану населеного пункту здійснювалось згідно вимог нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури, що визначені ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», ДБН Б.2.2-12 2019 «Планування і забудова територій», ДСТУ Б Б.1.1.-17 2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації» та нормативно-правових актів, які регламентують діяльність органів виконавчої влади, місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, щодо розроблення, збереження та тиражування містобудівної документації.

Необхідність розроблення генерального плану також обумовлена змінами, які відбуваються в соціально-економічному житті країни, вимогами ефективної реалізації Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», ще одним із ключових принципів сучасної соціально-економічної політики в Україні.

Згідно Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» генеральні плани населених пунктів підлягають стратегічній екологічній оцінці. Даний документ у відповідності із Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» призначений визначити обсяг стратегічної екологічної оцінки генерального плану та плану зонування території с. Ви́ла-Ярузькі Вінницької області. Підставою для розроблення генерального плану є рішення Бабчинецької сільської ради Чернівецького району Вінницької обл. від 16.10.2019 р. 35 сесія 8 скликання «Про виготовлення генерального плану села Ви́ла-Ярузькі Чернівецького району Вінницької області».

При виконанні проекту була використана цифрова картографічна основа у державній геодезичній системі координат УСК-2000 та СК 63 р. масштабу 1: 2000, виконана у 2019 році ДП «Поділлягеодезкартографія» Генеральний план розроблений на розрахунковий період до 20 років та згідно п. 8 ст. 17 Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» строк дії генерального плану населеного пункту не обмежується. Затверджений у чинному порядку генеральний план та план зонування території стане обов'язковим документом для всіх організацій та установ, які здійснюють будівництво на території с. Ви́ла-Ярузькі.

Розроблення генерального плану та плану зонування території обумовлене необхідністю вирішення поточних питань забудови села.

Умови для реалізації видів діяльності та об'єктів, які матимуть значний вплив на довкілля, визначаються Генеральним планом відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Згідно зі ст.24 регулюється вибір, надання земельних ділянок та зміна функціонального призначення територій.

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
									5
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

Даним проектом визначаються:

- перспективна чисельність населення, об'єми та структура нового будівництва;
- обґрунтування зміни меж села;
- аналізується загальний стан довкілля, фактори, що його формують, надаються містобудівні пропозиції щодо поліпшення санітарно-гігієнічного та екологічного стану території;
- визначаються території, що мають певні обмеження при їх використанні (природоохоронні, санітарно-гігієнічні, інженерно-будівельні та інші);
- надаються пропозиції щодо вдосконалення інженерно-транспортної інфраструктури.

Основна ціль генерального плану - розвиток с. Вила-Ярузькі з врахуванням екологічних завдань місцевого рівня в інтересах ефективного і стабільного соціально-економічного розвитку села та підвищення якості життя населення.

## **2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

Село Вила-Ярузькі – розташоване на території Вінницької області та адміністративно входить до складу Могилів-Подільського району цієї області. Згідно з Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад України, населений пункт Вила-Ярузькі має код UA05080010050089063. Розташована у південній частині Могилів-Подільського району та знаходиться в південній частині Вінницької області. Вила-Ярузькі розташовані на відстані 35 км від м. Могилів – Подільського, 15 км від смт. Чернівці та 130 км від обласного центру – м. Вінниці.

Районним центром Могилева-Подільського району є місто Могилів-Подільський. Відстань від райцентру до населеного пункту Вила-Ярузькі становить 18 кілометрів по прямій (довжина маршруту автомобільними дорогами може бути більшою).

Село розташовано серед гір, що оточують село зі всіх сторін, при злитті двох річок Лозової та Мурафи. Остання розділяє село на дві частини й в кінці села з'єднується з річкою Лозовою в одно русло. Від цього, можливо, і виникла назва «Вила». Можливо Вилами-Ярузьськими названо село ще тому, що розташовано воно близько містечка Яруги. Перша згадка в документах у 15 столітті за 5 липнем. Найближча станція залізниці Могилів за 20 верст. Місцевість волога. Земля піщовита, частиною чорнозем.

Засноване – 1680р.; Населення – 514 осіб; Площа - 2,463 км<sup>2</sup>; Густота населення - 208,69 осіб/км<sup>2</sup>; Поштовий індекс – 24130 ; Телефонний код +380 4357 ; Географічні координати - 48°26'42" пн. ш. 28°02'24" сх. д. / 48.44500° пн. ш. 28.04000° сх. д. Координати: 48°26'42" пн. ш. 28°02'24" сх. д. / 48.44500° пн. ш.

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						6
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

28.04000° сх. д.; Середня висота над рівнем моря - 138 м ; Водойми - Мурафа, Лозова ; Адреса ради - 24132, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н., с. Бабчинці, вул. Незалежності, буд. 13.

ВИЛА-ЯРУЗЬКІ — село. Лежать в долині, де зливаються річки Мурафа й Лозова, за 32 км від районного центру і залізничної станції Могилів-Подільський. Населення — 1022 чоловіка.

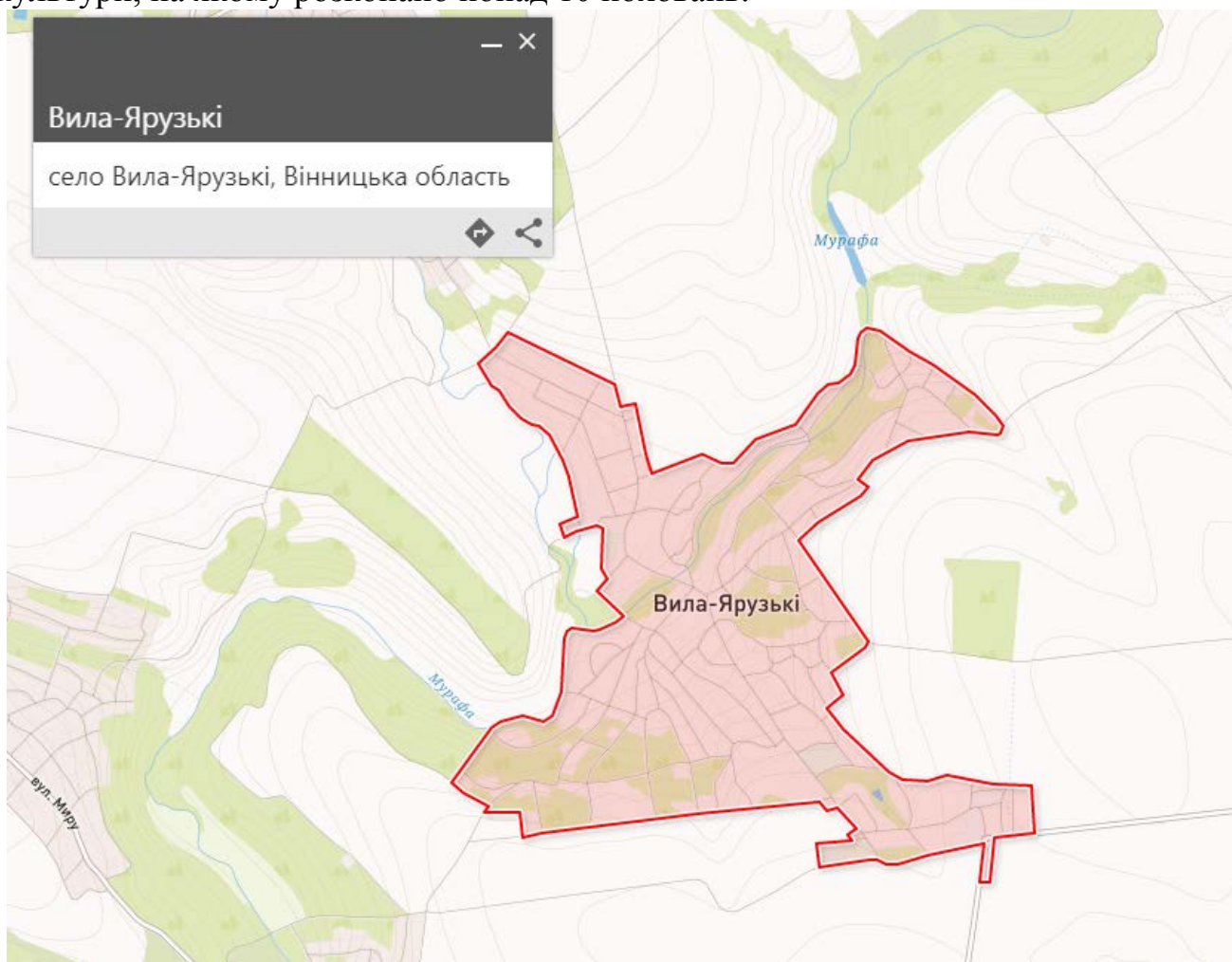
Тут є середня школа, будинок культури, бібліотека; медичний пункт. Комуністів — 48, комсомольців — 100.

Село існувало вже в XV ст. 5 липня 1848 року селяни відмовилися виконувати панщину. Цей виступ був придушений мушкетерською ротою. 1870 року селяни знову повстали, керівників було ув'язнено. Навесні 1905 року мешканці села відмовилися працювати на панському полі за мізерну плату. На приборкання їх прибув військовий загін.

1923 року в селі створена комуна. З 1931 до 1941 року в селі працював робітфак Житомирського сільськогосподарського інституту.

Під час німецько-фашистської окупації села з травня 1943 до березня 1944 року в селі діяла підпільна антифашистська група, яку очолював П. П. Козакевич.

Поблизу Вил-Ярузьких та Букатинки виявлено три поселення трипільської культури, доби пізньої бронзи, скіфське городище та могильник черняхівської культури, на якому розкопано понад 10 поховань.

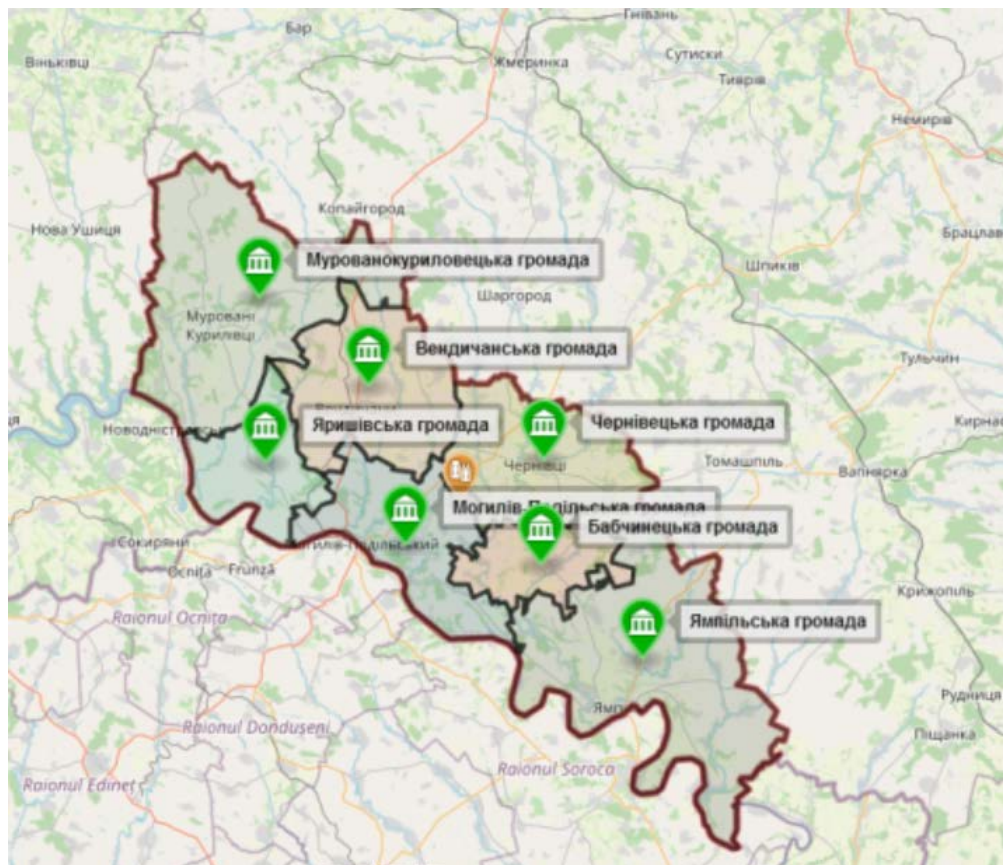


інв. №	Підпис/дата	Замінв. №					114/05-02/24	Арк.
							7	
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			

# ПЕРЕЛІК ПОТЕНЦІЙНО НЕБЕЗПЕЧНИХ ОБ'ЄКТІВ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Потенційно небезпечні об'єкти, які зареєстровані у Державному реєстрі ПНО

№	Назва ПНО	Місце розташування ПНО	Юридична адреса ПНО	Реєстраційний номер Державному реєстрі ПНО
<b>МОГИЛІВ - ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН</b>				
1.	ДП Юрковецький спиртовий завод	24040, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Юрківці	24040, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Юрківці	ПНО-01.05.2004.0004525
2.	АЗС № ВН 35 ТОВ «ОККО-Рітейл»	23200, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Немія, вул. Лісова, 41	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0004043
3.	АЗК ТОВ «СВРО СМАРТ ПАУЕР»	24032, Вінницька обл., Могилів-Подільський район, с. Серебря, вул. Соборна, 5 а	02160, м. Київ, Дніпровський район, прос. Соборності, 15, КАБІНЕТ 219	ПНО-05.05.2007.0014391
4.	АГЗП ПП «Сенс ЛТД»	24032, Вінницька обл., Могилів-Подільський район, смт. Вендичани, вул. Вінницька, 19	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушенці, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2017.2028844
5.	ТОВ «Зернокомплекс Сиваш»	24032, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт. Вендичани, вул. Вінницька, 23	02002, м. Київ вул. Марини раскової, 2 кв. № 510	ПНО-01.05.2018.4029875



інв. №	Замінв. №
Підпис: дата	
Зм.	Кіл.
Арк.	№ док.
Підпис	Дата

114/05-02/24

Арк.

8



**Бабчинецька сільська громада** — об'єднана територіальна громада в Україні, в Могилів-Подільському районі Вінницької області. Адміністративний центр — село Бабчинці.

Площа громади — 127,97 км<sup>2</sup>, населення — 3034 мешканці (2018).<sup>[1]</sup>

Утворена 8 вересня 2016 року шляхом об'єднання Бабчинецької та Вило-Ярузької сільських рад Чернівецького району. 17 серпня 2018 року добровільно приєдналася Моївська сільська рада<sup>[2]</sup>.

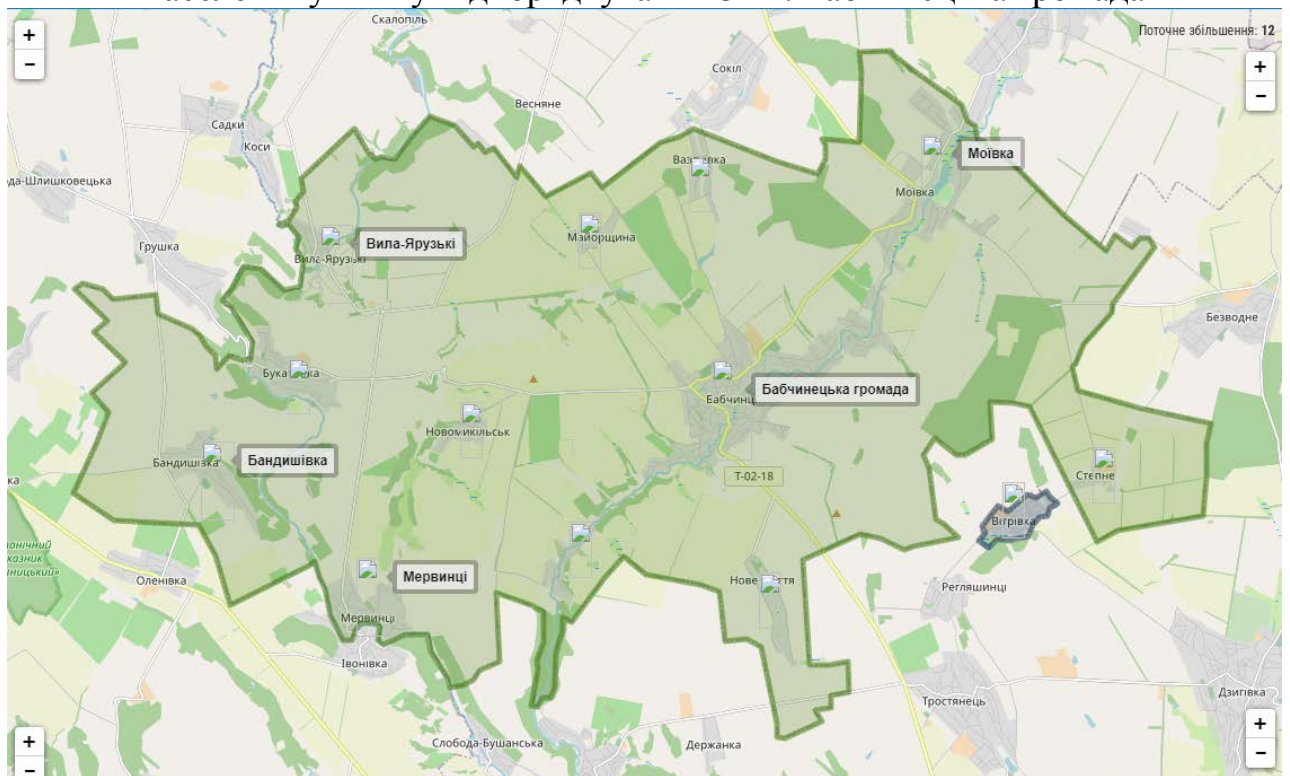
12 червня 2020 року Бабчинецька сільська громада утворена у складі Бабчинецької, Вило-Ярузької, Моївської сільських рад Чернівецького району, Бандишівської, Мервинецької сільських рад Могилів-Подільського району та села Вітрівка Тростянецької сільської ради Ямпільського району.

До складу громади входять 1 селище: Степне та 12 сіл: Бабчинці, Бандишівка, Букатинка, Вазлуївка, Вила-Ярузькі, Вітрівка, Гамулівка, Майорщина, Мервинці, Моївка, Нове Життя, Новомикільськ.

12 червня 2020 року, відповідно до Розпорядження Кабінету Міністрів України № 707-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Вінницької області» увійшло до складу Бабчинецької сільської громади.

17 липня 2020 року, в результаті адміністративно-територіальної реформи та ліквідації Чернівецького району, село увійшло до складу Могилів-Подільського району.

Населені пункти у підпорядкуванні ОТГ: Бабчинецька громада



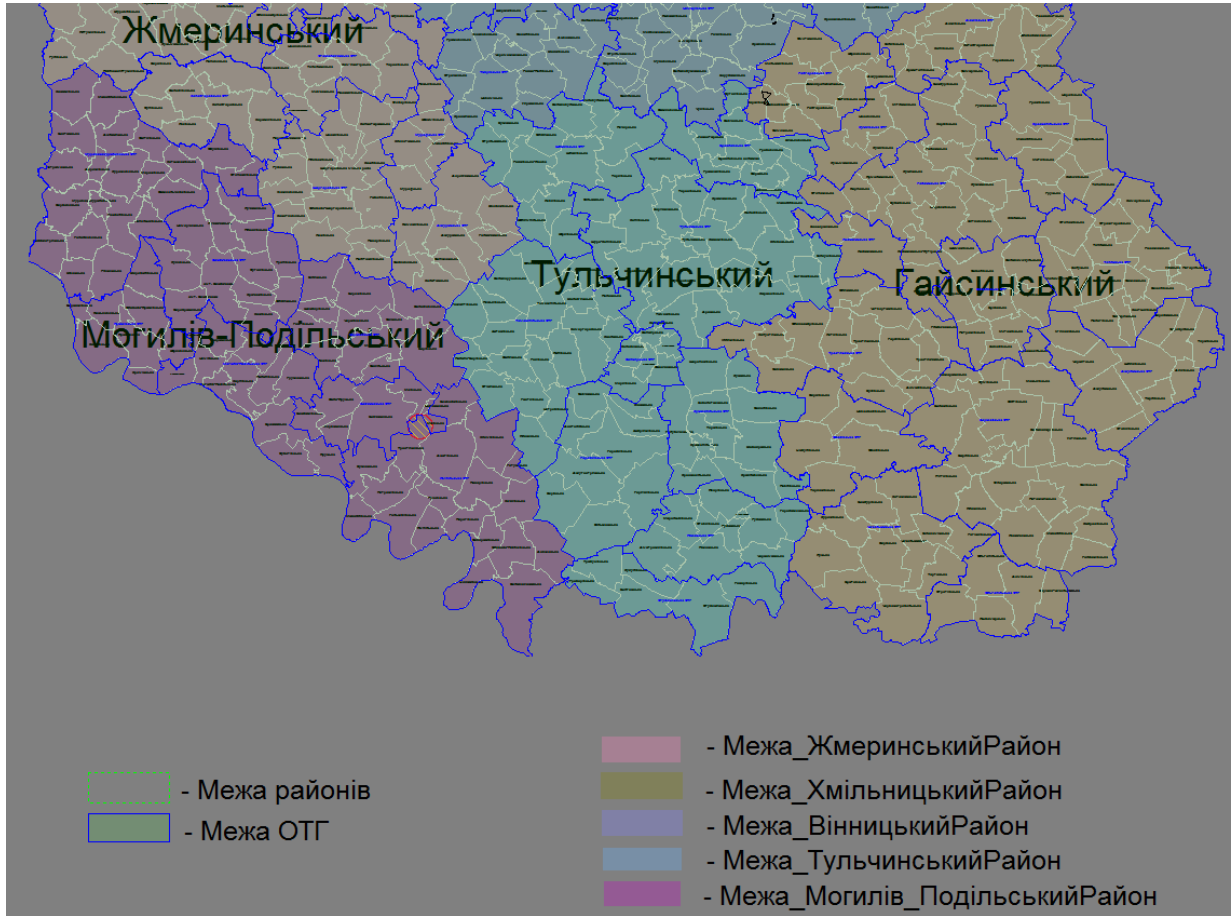
Бабчинецька сільська територіальна громада - 5.463 чол.

Замінв. №
Підпис: дата
інв. №

									Арк.
									9
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

114/05-02/24

(Бабчинці, Вазлуївка, Гамулівка, Майорщина, Нове Життя, Вила-Ярузькі, Букатинка, Моївка, Степне, Бандишівка, Мервинці, Новомикільськ, село Вітрівка).



### Географічне положення:

Область розташована в лісостеповій смузі правобережної частини України. По території області протікають 204 річки, з них найбільші: Південний Буг та Дністер.

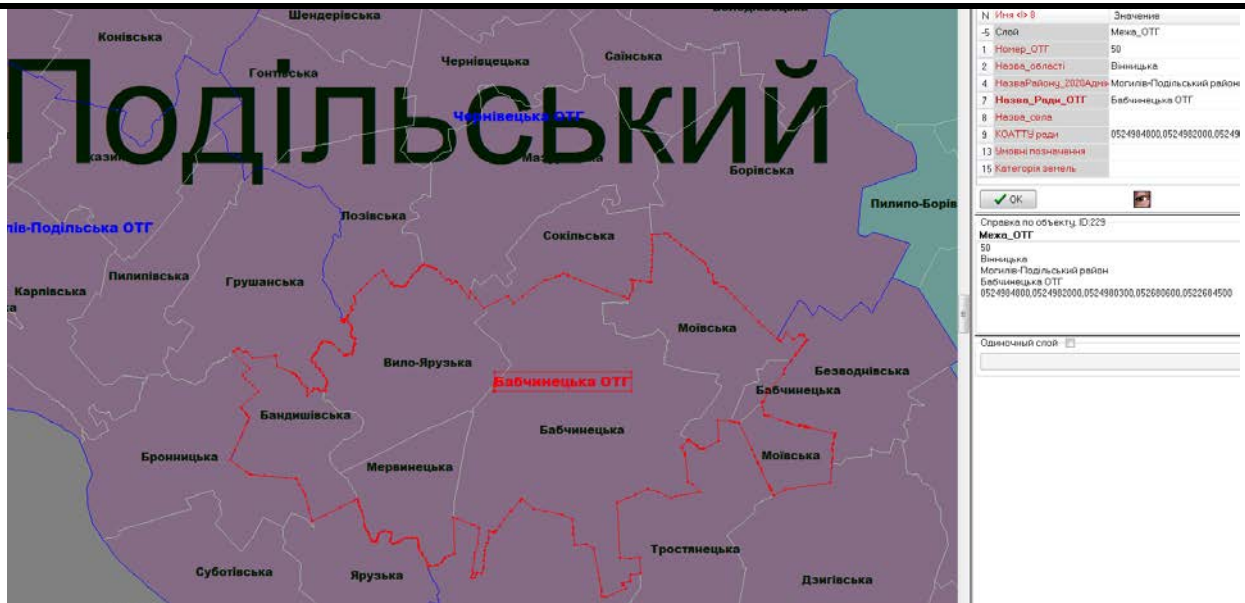
**Межі і кордони:** 202 км державного кордону з Республікою Молдова. Область межує з 7-ма областями України (Житомирською, Чернівецькою, Хмельницькою, Київською, Черкаською, Кіровоградською, Одеською областями).

Через село Вила-Ярузькі протікають річки Мурафа та Лозова, які належить до басейну річки Дністер. На відстані 9 км проходить автомобільна дорога територіального значення Т-0218, на відстані 8 км проходить автомобільна дорога територіального значення Т-0202 .

На період розроблення генплану площа села Вила-Ярузькі становить 246,30 га, чисельність населення 311 жителів, кількість дворів – 330.

Замінв. №	
Підпис. Дата	
інв. №	

						114/05-02/24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата		10



В селі відсутні будь які промислові підприємства, а також об'єкти які могли би мати можливий негативний вплив на оточуюче середовище та гігієнічні умови проживання населення. В селі в наявності дві школи та дитячий дошкільний заклад, які в повній мірі забезпечують навчання та виховання дитячого населення з урахуванням перспективи розвитку населеного пункту. Разом з тим невирішеними залишаються питання забезпечення населеного пункту питною водою гарантованої якості облаштування полігону захоронення твердих побутових відходів організація транспортного сполучення в селі організація зони санітарної охорони річки Бушанка в межах населеного пункту.



Вінницький район » Вила-Ярузькі

**Вила-Ярузькі**

Русский English Українська 中文 Eesti Română

Вісньє Весняне Мервинці Івонівка Вазлуївка Абрамівська Долина Бабчинці Сокіл Гонтівка



інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							11

## 2.1. Фізико-географічна характеристика території

За фізико-географічним районуванням України (1968 р.) територія заказника належить до Ямпільсько-Придністровського району Придніпровсько-Подільської області Дністровсько-Дніпровської лісостепової провінції Лісостепової зони. Характерним для цієї ділянки є лісовий і лучний остепнений ландшафт річкової заплави. З геоморфологічної точки зору описувана територія являє собою заплавної терасу алювіальної акумулятивної рівнини. За геоботанічним районуванням України (1978 р.) територія належить до Вінницького (Центральноподільського) округу Подільсько-Бесарабської провінції Європейської широколистяної області.

Регіональний ландшафтний парк «Мурафа» знаходиться у Могилів-Подільському адміністративному районі Вінницької області. Парк простягається у долинах річки Мурафа (від смт. Чернівці до с. Слобода-Бушанська ) та її приток – річок Лозова (від урочища «Коліно», що на південь від с. Лозове, до гирла у с. Вила-Ярузькі) та Вазлуй (від моста на автошляху між селами Майорщина та Бабчинці до гирла у с. Мервинці) і займає площу 3452,7 га. За схемою фізико-географічного районування України РЛП „Мурафа” знаходиться у межах Могилів-Подільсько-Ямпільського фізико-географічного району Придністровсько-Східно-Подільської височинної області Подільсько-Придніпровського лісостепового краю. На цій території у минулому були поширені лісостепові ландшафти височин із докембрійськими породами, що перекриті крейдовими, неогеновими і антропогеновими відкладами. РЛП «Мурафа» сформувався у межах врізаних до кристалічних порід каньйоноподібних річкових долин, що розчленовують високі дністровські тераси. Фоновими тут були ландшафтні комплекси схилових лесових рівнин з дубово-грабовими лісами на сірих і темно-сірих опідзолених ґрунтах. Незначні площі займали лучностепові ландшафти, що були представлені лесовими рівнинами з чорноземами типовими малогумусними під різнотравно-типчаковоковилловими та різнотравно-ковилловими угрупованнями. На території парку сформувались та добре виражені такі основні типи ландшафтних місцевостей: русловий, заплавної, надзаплавної-терасовий, схиловий та плакорний. Русловий тип місцевостей представлений аквальними комплексами річищ Мурафи та її допливів. Вони займають площу 80,65 га або 2,3 % території РЛП „Мурафа”. Виділяють два типи шквальних ділянок у річкових руслах: плеса та перекасти. Вони представляють собою парагенетичні аквальні комплекси, що чергуються один з одним від витока до гирла та відрізняються між собою глибиною і швидкістю течії, складом донних відкладів, флористичним і фауністичним складом. Для перекастів характерні незначні глибини, кам’янисто-гравійне днище, швидка і бурхлива течія. У їх ландшафтній структурі виділяються 6 типів натуральних аквальних урочищ: острови, пороги, шивери, центральне русло, мілководні русла і рукави, затоки. Вони сформувались на ділянках виходів кристалічних порід у руслах і характерні для всіх річок парку.

інв. №	Замінв. №				
Підпис	Дата				
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

114/05-02/24

Арк.

12

В трьох кілометрах на північ від с. Виля-Ярузькі добре виражений острів шириною до 4 метрів, центральне русло шириною 1 – 7 метрів і рукав шириною 5 – 6 метрів. Великі острови також сформувались у селах Виля-Ярузькі (площа 10 628 м<sup>2</sup>) та Мервинці (площа 48200 м<sup>2</sup>). Часто острови утворюють групи від 2 до 5 островів.



Поверхня території являє собою хвилясту рівнину, розчленовану балками із лісо - і луко-степовими ландшафтами. Плато має загальний нахил в північно-східному напрямку. Спостерігається зниження рельєфу в сторону ,струмків, ставків, річки, які проходять в центрі села.

Село Виля-Ярузькі розташоване в долині річки Мурафа та її правій притоці Лозовій. Рельєф села хвилястий. Лівий схил від річки Мурафа характеризується великою крутизною, поширені яри та балки. Ухили земель коливаються в межах 5-200<sup>0</sup>/<sub>100</sub>. На межі села присутні кар'єри по видобутку каміння.

Територія місцями заболочена навколо струмків, річки та ставків.

Територія Вінницької області складає 26,5 тис.км<sup>2</sup>, 4,4% території України. У Вінницької області 202 км державного кордону з Республікою Молдова, також вона межує з 7-ма областями України: Житомирською, Чернівецькою, Хмельницькою, Київською, Черкаською, Кіровоградською, Одеською областями. Вінницька область розміщена в лісостеповій зоні центральної частини

Замінв. №	
Підпис: дата	
інв. №	

										Арк.
										13
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24				

Правобережної частини України. Територія суші становить 2606,4 тис.га, або 98,4% від загальної площі області, решта (1,6%) зайнята внутрішніми водами. Річки області належать до басейнів Південного Бугу, Дністра та Дніпра: з них: 2 великих (р. Південний Буг та р. Дністер), 4 середні (р. Соб, Гірський (Гнилий) Тікич, р. Мурафа, р. Рось) та 4555 малих.

Згідно фізико-географічного районування території України територія, що розглядається, розташовані в лісостеповій зоні.

Вила-Ярузькі в більшості територій має хвилястий рельєф. На території села рельєф ускладнений річками та долинами, балками навкруги них. Абсолютні відмітки змінюються від 150 до 215 над рівнем Балтійського моря, перепад висот складає 65 м .

## 2.2. Природні умови

Територія Могилів-Подільського району до якого належить село Вила-Ярузькі розташована при переході від Подільського плато до Придніпровської височини, найвища точка, якої (332 км над рівнем моря) в межах Вінниччини. Район розташований у лісостеповій фізико-географічній зоні. По геоботанічному районуванню – це східно-європейська геоботанічна провінція; по зоогеографічному – Український лісостеповий округ з відповідним рослинним та тваринним світом. Поверхня території хвиляста, розчленована балками, ярами із лісо- і луко-степовими ландшафтами. Плато має загальний нахил в північно-східному напрямку. Спостерігається зниження рельєфу в сторону, струмків, ставків, річки, які проходять в центрі села.

В даному районі характерні залягання кристалічних порід докембрію. перекритих товщею кембрійських утворень четвертинними осадовими породам б

Геологічний розріз, який характеризує дану територію:

- ґрунтово-рослинний шар 0,0 - 0,1м;
- суглинок жовтий твердий 2,0 - 2,5 м;
- глина бура до 3,0 м

Серед ґрунтів переважають чорноземи ( глибокі, типові,опідзолені).

Меліорація в Вінницькій області поліпшила сільськогосподарські угіддя, перетворила несприятливі природні умови на оптимальні, які забезпечують підвищення родючості ґрунтів, отримання високих і сталих урожаїв сільськогосподарських культур шляхом застосування науково - обґрунтованих технологій, збереження та відтворення біологічного різноманіття і екологічну рівновагу в навколишньому природному середовищі.

## 2.3 Клімат та мікроклімат

Вінниччина, як і вся Україна, знаходиться в помірному поясі. Клімат області помірно континентальний, для нього характерні тривале, нежарке літо з достатньою кількістю вологи та порівняно коротка м'яка зима. За своїм географічним розташуванням територія області знаходиться у сфері впливу

Замінв. №»	
Підпис:Дата»	
інв. №»	

										Арк.
										14
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24				

насичених вологою атлантичних повітряних мас, та периферійної частини сибірського (азійського) антициклону, для якого характерні сухі холодні континентальні повітряні маси. Найхолодніший місяць по всій області – січень, найтепліший – липень. Середні амплітуди коливань температури протягом року не перевищують 25 °С.

Клімат району помірно континентальний - так зазначено в усіх офіційних джерелах і до цього всі звикли, хоча нестерпна літня спека останніх років створює враження субтропічного кліматичного поясу.

Зима тут зазвичай м'яка, нестійка, характеризується зміною морозних періодів відлигами. Для весняного періоду характерна поступова трансформація повітряних мас помірних широт в тропічні. У травні настає безхмарна і спекотна погода. Річний хід абсолютної вологості повітря синхронний з річним ходом температури повітря: максимум зафіксований в липні, мінімум - в січні. Значною в басейні є і різниця в кількості атмосферних опадів: від 1200 мм і більше в Карпатській частині до 500 мм в нижній течії.

Чернівецький район знаходиться на південному заході Вінницької області і географічно межує з іншими районами Вінниччини. Сусідами на заході є мешканці Могилів-Подільського району, північні сусіди – жителі Шаргородського району, східна межа – це добросусідство з Томашпільським районом, і, нарешті, південний кордон - Ямпільський район області.



Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» територія населеного пункту знаходиться в північно-західному районі (район І), згідно архітектурно-будівельному кліматичному районуванню території України, клімат помірно - континентальний, зі сніжною зимою і помірним літом.

інв. №	Замінв. №						Арк.
Підпис	Дата						15
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	

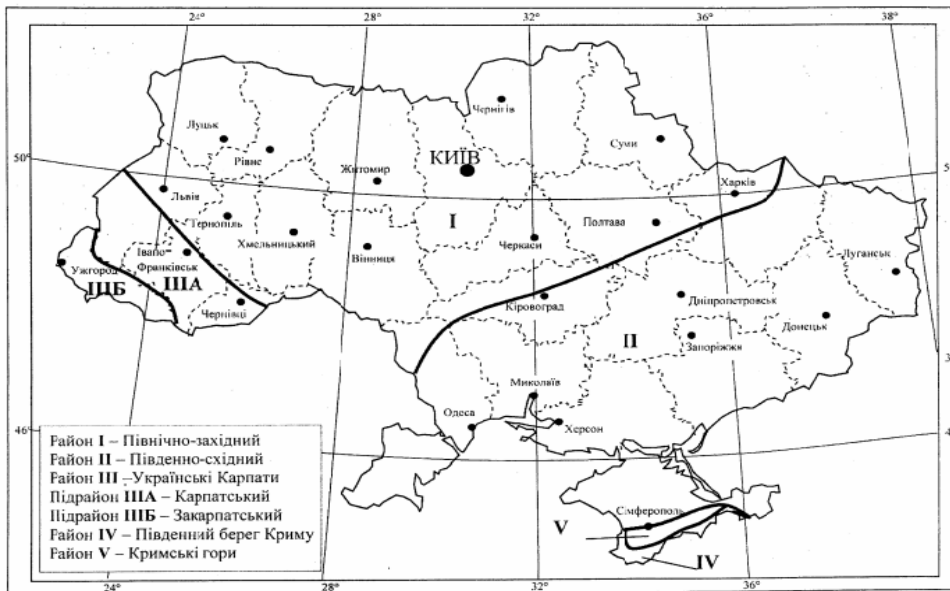
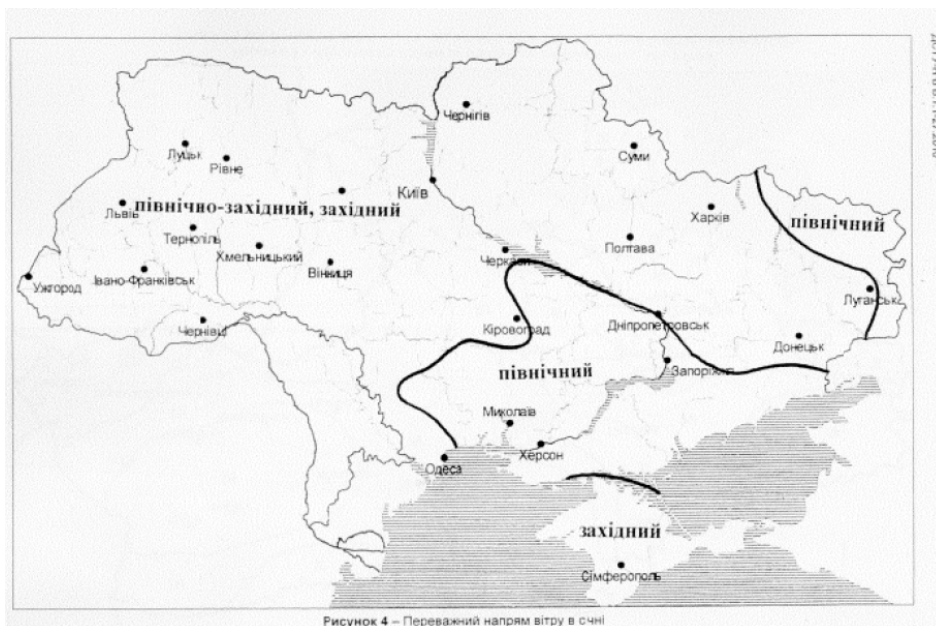


Рисунок 1 – Архітектурно-будівельне кліматичне районування території України

- Кліматичний район – I;
- нормативне снігове навантаження – 1360 Па;
- нормативний вітровий тиск – 470 Па;
- розрахункова зимова температура – мінус 21 °С
- коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери – 200А;
- середня температура найбільш спекотного місяця, складає – +18,70 °С;
- середня температура найбільш холодного місяця, складає – -5,10 °С;
- тривалість опалювального періоду – 189 днів;
- річна кількість опадів складає 480-590 мм;
- швидкість вітру (за середніми багаторічними даними) повторення перевищує якої складає 5% – 8-9 м/с; (протягом року переважають вітри північно-західного та західного напрямлення);
- глибина промерзання ґрунту – 0,9м, максимально -1,08м.



інв. № 01	Замінив. № 01
Підпис: Дітара	
Зм.	Кіл.
Арк.	№ док.
Підпис	Дата

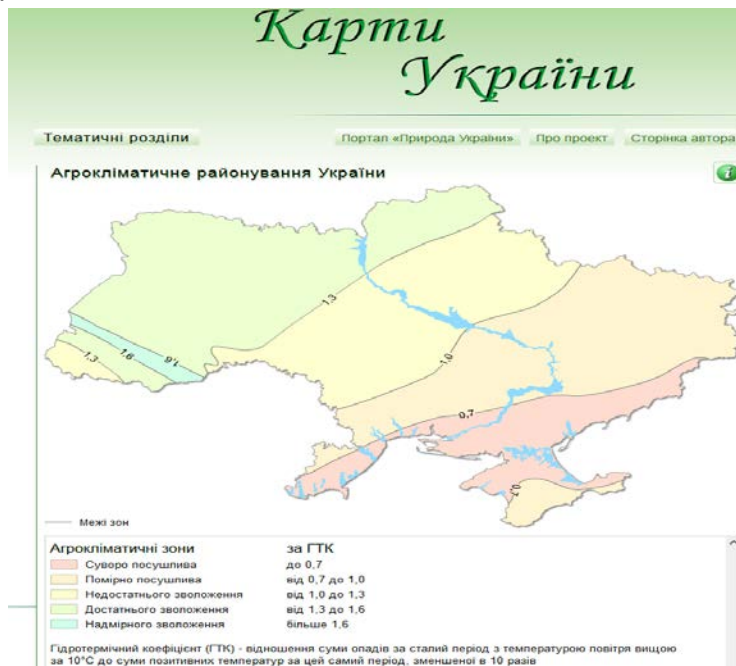
114/05-02/24

Арк.  
16



Відносна вологість повітря – 60-70%. Висота снігового покриву становить 5-13 см.

З несприятливих кліматичних явищ спостерігаються хуртовини (6-22 днів), ожеледь (15-17 днів), тумани в холодний період року (37-60 днів), грози з градом (5-20 днів), суховії.



Клімат району, до якого відноситься територія села Вила-Ярузькі помірно-континентальний, характерний для правобережної лісостепової зони, помірно-теплий, вологий.

Відносна вологість повітря – 60-70%. Висота снігового покриву становить 5-13 см. Нормативне промерзання ґрунту – 80 см. Річна сума опадів становить 480-590 мм, більше 80% їх припадає на теплий період року.



інв. №	Підпис/дата	Замінв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
-----	------	------	--------	--------	------

114/05-02/24

Арк.
17

З несприятливих кліматичних явищ спостерігаються хуртовини, ожеледь, тумани в холодний період року, грози з градом, суховії. Рельєф села Вила-Ярузькі рівнинний з крутими берегами вздовж річки та ставків.

За містобудівним зонуванням на основі природно-географічних та інженерно-будівельних умов ділянка в цілому відноситься до території із сприятливими містобудівними умовами.

## 2.4. Гідрогеологічні умови

На існуючій території села будова поверхні і кліматичні умови сприяють значному розвитку гідрологічної мережі. По території протікають річка, струмки, ставки є штучно створені водойми. Територія Чернівецького району належить до басейну р. Дністер, територією села протікає р. Мурафа, яка по класифікації відноситься до середніх річок. Існуюче водопостачання здійснюється за рахунок водоносного горизонту, розвиненого в четвертинних, еолових і делюванних суглинках. Потужність водо- насиченої частини суглинків коливається в межах 2-4 м, глибина залягання від поверхні землі в залежності від рельєфу місцевості 1 – 5,7 м. Дебіти колодязів коливаються в сотих долях до 0,2-0,3 л/сек. Підпитка водоносного горизонту здійснюється виключно за рахунок атмосферних опадів.

У 2014-2018 роках якість води у р. Мурафі та малих річок області залишається стабільною і в цілому задовільною. Однак, вода протягом року забруднена органічними сполуками. Забруднення органічними речовинами виникає внаслідок потрапляння у водні об'єкти стоків з поверхні (побутові, сільськогосподарські), просочування в ґрунт нечистот з вигребів, звалищ відходів тощо. Основною проблемою збереження поверхневих вод у Чернівецькому районі є дуже мала кількість побудованих очисних споруд каналізації та значна кількість полів фільтрації та невеликих вигребів. Будівництво очисних споруд каналізації та каналізування населених пунктів є однією з найактуальніших проблем району. Причиною забруднення поверхневих водойм також є недотримання режимів прибережних захисних смуг. В паводковий період в долинах балок навколо ставків рівень ґрунтових вод піднімається.



інв. №	№	Підпис	Дата	Замінв.	№

Характерним для режиму рік є чітко виражені весняні повені, низька літня межень, підвищений рівень води восени та взимку. Більша частина річного стоку – 45-55% проходить весною, в літньо-осінній період – 35 - 40%, зимою – 10 - 15%. За геоструктурними особливостями та гідрогеологічними умовами територія розташована на українському кристалічному масиві.

## 2.5. Інженерно-геологічні процеси та явища.

В геологічно структурному відношенні територія розташована в межах Українського кристалічного масиву, фундамент якого переkritий товщею осадових порід різного віку та генезису. В геологічній будові приймав участь складний комплекс кристалічних докембрійських утворень, які переkritі відкладеннями третинної та четвертинної систем.

В даному районі характерні неглибокі залягання кристалічних порід, переkritих товщею утворень, що просідають четвертинного і неогенового періодів.

В Могилів-Подільському районі зсувні процеси, що впливають на народногосподарські об'єкти – не виявлені.

На території населеного пункту в межах проектної межі не спостерігається активних несприятливих інженерно-геологічних процесів: зсувів, поверхневих ерозійних процесів. Характерними для району у зареєстрованих родовищах найбільш широко відомі наступні типи ґрунтів: ясно-сірі, сірі лісові, темно-сірі опідзолені. Район багатий на природні, мінеральні та будівельні матеріали: поклади гранітів (Самчинецький, Райгородський та Грабовецький кар'єри), глини, піску; виявлено радонові родовища.

## 2.6. Атмосферне повітря.

За останніми опублікованими статистичними даними, у 2022 році у повітря Вінницької області від стаціонарних джерел потрапило 78,2 тис.т. забруднюючих речовин. Порівняно з 2021 роком кількість викидів зменшилась на 21,5 тис. т.

У 2021-2022 роках, як і в попередні роки, основними речовинами, що забруднювали повітря залишалися сполуки вуглецю та сірки (близько 80 % від загального обсягу викидів).

За даними статистичної звітності у 2019 року протягом року в докiлля Вінницької області від стаціонарних джерел забруднення потрапило майже 99,7 тис.т забруднюючих речовин порівняно з 2018 роком обсяг викидів збільшився на 2,5% це пов'язано зі збільшенням розведення свійської птиці та розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи.

Основними забруднювачами повітря в області залишаються підприємства енергетичної промисловості, сільського господарства, переробної промисловості та транспортні підприємства. Кількість викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел у розрахунку на квадратний кілометр території протягом

Замінив: №»	
Підпис: Дата»	
інв. №»	

																			Арк.	
																				19
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата															

114/05-02/24

2022 року складала 2,9 т. На душу населення в середньому по області припадає 52 кг викинутих у повітря забруднюючих речовин.

За даними ДУ «Вінницький обласний лабораторний центр МОЗ України» 6,9% проб повітря, відібраних в міських та сільських поселеннях, не відповідали вимогам за вмістом забруднюючих речовин за рахунок перевищення вмісту пилу, оксиду вуглецю, азоту діоксиду, фенолу та його похідних, формальдегіду.

Загалом, за звітний період стан атмосферного повітря змінився на краще за переважною більшістю показників, що відслідковувались. Виняток становить лише діоксид азоту, по якому відбулось зростання і середніх і максимальних концентрацій та сполуки важких металів за рахунок викидів щорічно зростаючої кількості автотранспорту.

Дослідження стану атмосферного повітря в межах області наразі здійснюється державною лабораторією Вінницького обласного лабораторного центру Міністерства охорони здоров'я України. Крім того, Вінницьким центром гідрометеорології проводиться моніторинг стану атмосферних опадів ще на 4 стаціонарних пунктах спостережень.

Обсяги викидів від стаціонарних джерел в атмосферне повітря в загальному по Могилів-Подільському району у 2017 році були невеликими: становили приблизно 0,1% від загально обласних (56,2 т) з врахуванням викидів м. Могилів-Подільський. Щільність викидів на 1 км<sup>2</sup> території району в середньому 0,11 т на 1 особу - 1,0 кг, що значно нижче, ніж середні значення по області (5,9 т та 98,4 кг відповідно).

Основну частку у забруднення атмосферного повітря на території сільської ради вносить транспорт. Викиди забруднюючих речовин і парникових газів у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення по Могилів-Подільській міській ТГ у 2020 році становив 25,2 т, що становить 91,4 % до в.п. періоду 2019 року.

Протягом останніх років обсяги викидів пересувними джерелами по району з врахуванням викидів м. Могилів-Подільський становила 2 тис. т, щільність викидів на 1 км<sup>2</sup> території району в середньому 2,2 т на 1 особу - 32 кг. Показники нижче середніх по області (3,1 та 49 кг відповідно). Обсяги викидів можуть суттєво зрости при розвитку промисловості та сільського господарства.

*Динаміка викидів найпоширеніших забруднюючих речовин в атмосферне повітря у містах Вінницької області.* Значна питома вага – 73,9% (73,7 тис.т) викидів забруднюючих речовин припадає на місто Ладижин та місто Вінницю 2,9% (2,89 тис.т). По всіх містах обласного підпорядкування обсяги викидів в порівнянні з 2018 роком зросли, окрім м. Могилів-Подільський – викиди суттєво зменшились, а по м. Ладижин – залишились практично без змін.

*Табл. 2.4. Викиди в атмосферне повітря від стаціонарних джерел по містах обласного значення Вінницької області*

	Обсяги викидів, т	У % до 2018р.	У тому числі			
			діоксиду сірки		діоксиду азоту	
			т	у % до 2018р.	т	у % до 2018р.

Замінв. №»	
Підпис: дата»	
інв. №»	

									114/05-02/24	Арк.
										20
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата					

<b>Вінницька область</b>		<b>102,5</b>	<b>52537,3</b>	<b>96,7</b>	<b>9710,4</b>	<b>109,2</b>
м. Вінниця	2887,1	116,3	99,5	130,3	642,7	119,2
м. Жмеринка	298,4	109,9	10,1	110,6	11,1	99,7
м. Козятин	84,5	106,8	2,3	116,8	5,4	94,0
м. Ладижин	73671,9	100,2	51417,6	96,0	7127,7	103,9
м. Могилів-Подільський	27,6	83,7	4,4	347,2	6,7	56,7
м. Хмільник	197,5	129,3	14,5	124,3	20,6	154,3

Кількість викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел у розрахунку на квадратний кілометр території по області протягом 2018 року склала 3,7 т. Щільність викидів по містах обласного значення вищі середньо обласних: на 1 км<sup>2</sup> території м. Ладижин у 2019 рік викинуто 824,7 т, м. Вінниця – 42,0 т, м. Жмеринка – 16,3 т, м. Хмільник – 9,6 т, м. Козятин – 6,82 т.

По м. Могилів-Подільський цей показник значно нижчий, ніж середній по області, - 1,28 т. На душу населення в середньому по області припадає 62 кг викинутих у повітря забруднюючих речовин. Найбільше забруднюючих речовин в розрахунку на 1 мешканця викинуто у м. Ладижин (3095,5 кг); по інших містах цей показник значно нижче: м. Жмеринка - 8,67кг, м. Вінниця - 7,79, м. Хмільник - 7,21т, м. Козятин - 3,54т, м. Могилів-Подільський - 0,90 кг.

Основним забруднювачем земель, водних об'єктів та атмосферного повітря в Могилів-Подільському районі традиційно залишаються сільгоспформування. Використання підвищених доз мінеральних добрив, може негативно впливати на навколишнє середовище: викликати підкислення ґрунтового розчину, забруднення ґрунтових вод в результаті фільтрації добрив (особливо азотних), нагромадження надлишкових запасів нітратного азоту в продукції рослинництва, забруднення водосховищ залишками добрив в результаті процесу ерозії.

Використання сільськогосподарської техніки в польових роботах, а також при транспортуванні продукції та сировини спричиняє викиди забруднюючих речовин в атмосферу від пересувних джерел, а отже впливає і на стан повітря.

По даним Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів екологічна ситуація у Чернівецькому районі протягом останніх років залишається стабільною, випадків екстремально високих рівнів забруднення складових довкілля не фіксувалось.

Основну частку у забруднення атмосферного повітря вносить транспорт. Однак у Чернівецькому районі показники викидів від автотранспорту на рівні середніх по області. У Чернівецькому районі частка викидів від автотранспорту до загального обсягу викидів склала понад 95%. Протягом останніх років обсяги викидів по району склали 1,3% від загальних викидів пересувними джерелами по області.

На території села та прилеглої до нього потужних джерел забруднення немає.

Видана довідка виконкомом Бабчинецької сільської ради про те, що за межами с. Вила-Ярузькі Могилів-Подільського району Вінницької області на відстані більше 1,0 км від житлових забудов знаходиться залишки недіючого безхазяйного складу в якому при колгоспі зберігалися хімічні засоби захисту

Замінв. №	
Підпис: Дата	
інв. №	

									Арк.
									21
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24			

рослин. Від 14.11.2019 року № 112. В/о старости Вила-Ярузького старостинського округу О.А. Мариновським.

Обсяги викидів можуть суттєво зрости при розвитку промисловості та сільського господарства. Ймовірний стан атмосферного повітря, якщо проєкт ДДП не буде затверджено. У випадку, якщо проєкт не буде затверджений, а заходи спрямовані на зниження викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря не будуть реалізовані, стан атмосферного повітря на території села Вила-Ярузькі більш ймовірно залишатиметься на рівні сучасних показників.

На території села Вила-Ярузькі потужних джерел забруднення немає.

Таблиця 2.6.1 – Нормативні СЗЗ основних виробництв та інших об'єктів

Об'єкти	Існуюча СЗЗ, (м)	Нормативн а СЗЗ, (м)	Документ
<b><i>Промислові, комунальні та сільськогосподарські підприємства</i></b>			
Склади	50	50	ДСП 173-96
Тік	100	100	ДСП 173-96
Олійня	50	50	ДСП 173-96
<b><i>Інженерні об'єкти</i></b>			
ЛЕП напругою 110, 10 кВ	20,10 (від крайніх проводів в кожну сторону)	20,10 (від крайніх проводів в кожну сторону)	ДСП 173-96
<b><i>Об'єкти комунального та спеціального призначення</i></b>			
Кладовище	Не дотримана	300(100)	ДСП 173-96
Водонапірні вежі	15	15	ДСП 173-96
<b><i>Природні об'єкти</i></b>			
Прибережно захисні смуги річки та ставків пл. до 3 га	25, 50	25, 50	ВКУ ( ст.79, 88) нормативна
Прибережно-захисні смуги річки, ставків площею більше 3 га	50, 100	50, 100	ВКУ ( ст.79, 88) нормативна

Планувальні обмеження природоохоронного значення визначаються системою прибережних захисних смуг, які становлять для малих річок та ставків до 3 га – 25 м, для ставків площею більше 3,0 га – 50 м., проте з врахуванням рельєфу, ухил якого перевищує 3° згідно ст. 88 Водного кодексу України, мінімальна ширина ПЗС в межах села подвоюється.

Для створення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, знищення навколводних рослин і тварин,

Замінв. №	
Підпис/дата	
інв. №	

Арк.

114/05-02/24

22

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата
-----	------	------	------	--------	------

а також зменшення коливань стоку вздовж річок і інших водойм селищної ради необхідно забезпечити територію села спеціальною документацією із встановлення меж водоохоронних зон та за окремими проектами землеустрою прибережної захисної смуги водних об'єктів з урахуванням пропозицій генерального плану згідно ст. 88 Водного кодексу України.

На території села та прилеглої до нього потужних джерел забруднення немає. У 2017 році викиди у атмосферне повітря відповідно до статистичної звітності здійснювали Бабчинецька сільська рада (5,872 т) та Бабчинецька загальноосвітня школа I-II ступенів (3,628 т). Основну частку у забрудненні атмосферного повітря вносить транспорт: у Могилів-Подільському районі частка викидів від автотранспорту до загального обсягу викидів складала понад 95%. Протягом останніх років обсяги викидів по району складали 1,3 % від загальних викидів пересувними джерелами по області. Щільність викидів на 1 км<sup>2</sup> території району в середньому 1,6 та 1 особу – 50 кг. Показники на рівні середніх по області. Обсяги викидів можуть суттєво зрости при розвитку промисловості та сільського господарства. Водночас у Вінницькій області (поза межами агломерації «Вінниця») недержавними структурами встановлено 14 станцій (постів) моніторингу стану атмосферного повітря, з яких функціонує 4. Станції (пости) в реальному часі здійснюють моніторинг та он-лайн інформування про якість атмосферного повітря в регіоні.

В межах існуючої території села в ПЗС (нормативна – 50 м) річки та струмків потрапляє 73 будинка садибної забудови.

Крім цього, в СЗЗ (300м) кладовища потрапляють 9 будинків садибного типу, сараї та городи.

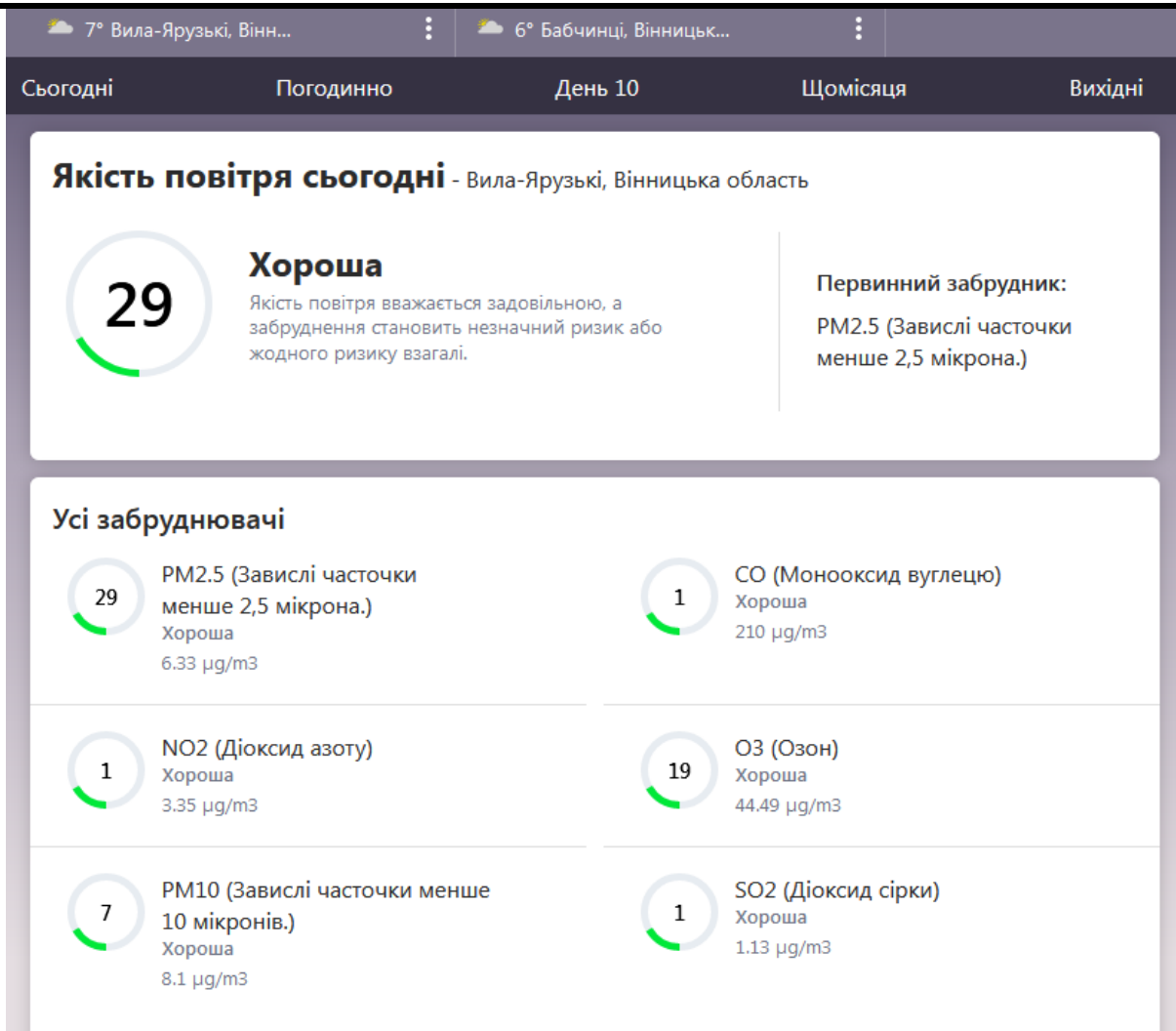
Згідно з постановою КМ України №106 від 23.07.1991 р. і №600 від 29.08.1994 р. село не входить у перелік територій, забруднених у результаті аварії на Чорнобильській АЕС.

Дозиметричний паспорт села не розроблявся, по даним Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів територія Бабчинецької сільської ради не входить до зон радіоактивного забруднення, радіаційний фон в межах норми.

Виходу радону не зареєстровано. Система планувальних обмежень з огляду на наявність радіації відсутня.

Якість повітря сьогодні – село Вила-Ярузькі. Якість повітря вважається задовільною, а забруднення становить незначний ризик або жодного ризику взагалі. Дані наведені нижче.

інв. №	Замінв. №	Підпис	Дата							Арк.
				114/05-02/24						23
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата					



## 2.7. Водні ресурси.

Водні ресурси Вінницької області складаються із об'ємів поверхневих і підземних вод. Поверхневі води області зосереджені у водних об'єктах - річках, водосховищах, ставках, каналах тощо. Використовуються водні ресурси області для питного та технічного водопостачання, судноплавства, риборозведення, зрошування земель і гідроенергетики.

Живляться річки Вінницької області дощовими (48%), сніговими (25%) і підземними (27%) водами.

Річки і водойми використовують для риборозведення, промислового і комунального водопостачання, зрошення земель, а також як джерело гідроенергії.

Вода річок Вінницької області забруднена органічними сполуками, причому таке забруднення спостерігається протягом року. Це свідчить про забруднення вод побутовими стоками. Основним джерелом забруднених стічних вод є комунальне господарство, на яке припадає 86 % від загального обсягу таких скидів, промисловість - 14%.

Якість води малих річок області залишається стабільною і в цілому задовільною. Однак, вода забруднена органічними сполуками, забруднення спостерігається протягом року. Таке забруднення виникає внаслідок потрапляння у водні об'єкти

інв. №	Підпис датою	Замінв. №						114/05-02/24		Арк.
										24
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					



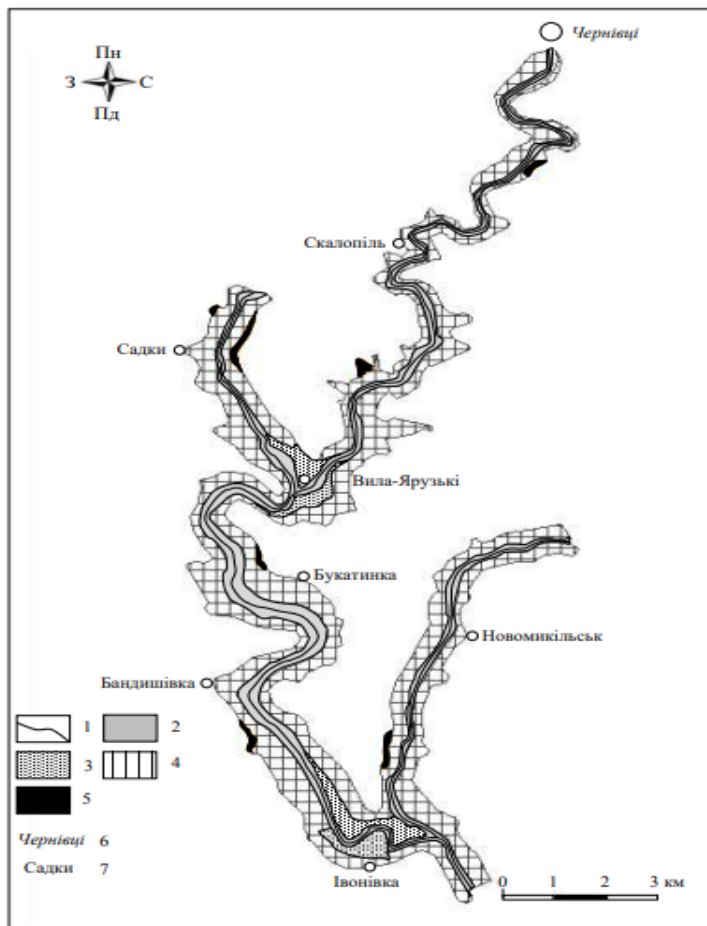
стоків з поверхні (побутові, сільськогосподарські), просочування в ґрунт нечистот з вигребів, звалищ відходів тощо. Основною причиною забруднення річок органічними сполуками є відсутність очисних споруд каналізації населених пунктів. Причиною забруднення поверхневих водойм також є недотримання режимів прибережних захисних смуг.

Стан **водних ресурсів** за основними показниками протягом останніх років залишається задовільним: радіологічна обстановка благополучна, кисневий режим задовільний, мінералізація і жорсткість води оптимальна. Гідрохімічні аналізи поверхневих вод в річці Дністер вказують на забруднення вод міста, головним чином, органічними сполуками. Однією з причин цього є незадовільний стан прибережно-захисних смуг через засміченість і захаращеність побутовими та будівельними відходами.

Це має місце і у зв'язку із значною зношеністю (на 95 відсотків) технологічного обладнання міських очисних споруд каналізації, яке експлуатується з 1980 року, та застарілою технологією, не забезпечується належна очистка каналізаційних стоків, внаслідок чого не доочищені стоки скидаються в р. Дністер, яка є джерелом питного водопостачання низки міст, розташованих в низу за течією річки. Станом на 01.09.2022 на території Могилів-Подільської територіальної громади санітарно-епідеміологічна ситуація не несе загрози для життя і здоров'я мешканців. Щоденно здійснюється дослідження проб питної води з водогонів та джерел децентралізованого водопостачання на санітарно-хімічні та бактеріологічні показники. За період від 02.08.2022-01.09.2022 досліджено **46** проб питної води. «**33**» проби питної води з водогонів територіальної громади. За результатами досліджень встановлено: - 30 (90,9%) проб відповідають вимогам визначеними Державними санітарними правилами і нормами «Показники безпечності та окремі показники якості питної води в умовах воєнного стану та надзвичайних ситуаціях іншого характеру» затверджених Наказом МОЗ України №683 від 22.04.2022 по всіх досліджених показниках; - 3 (9,1 %) проб не відповідають вимогам вищевказаного нормативного документу за показниками – загальної жорсткості, вмісту нітратів та фтору. - 13 проб води питної з джерел децентралізованого водопостачання на санітарно – хімічні та бактеріологічні показники. За результатами досліджень встановлено: - 9 (69,2%) проби відповідають вимогам визначеними Державними санітарними правилами і нормами «Показники безпечності та окремі показники якості питної води в умовах воєнного стану та надзвичайних ситуаціях іншого характеру» затверджених Наказом МОЗ України №683 від 22.04.2022 по всіх досліджених показниках; - 4 (30,8%) проби не відповідають вимогам вищевказаного нормативного документу за показниками – вмісту нітратів та загальної жорсткості. Відхилення по вмісту нітратів та загальній жорсткості засвідчують природний вміст даних речовин у водоносному горизонті, крім того нітрати є ознакою органічного забруднення - наднормативне використання азотовмісних органічних добрив, фекальне забруднення. Джерелом забруднення є вигрібні ями, негерметичні септики, або ємності для збору рідких відходів, гноєсховища, місця

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
									25
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

утримання худоби тощо.



1 – русловий; 2 – заплавний; 3 – надзаплавно-терасовий; 4 – схилувий; 5 – плакорний;  
6 – селище міського типу; 7 – села.

Рис. 1 – Типи місцевостей регіонального ландшафтного парку «Мурафа»

1 – channel; 2 – floodplain; 3 – floodplain-terrace; 4 – slope; 5 – plakorny;  
6 – urban-type settlement; 7 – villages.

Fig. 1 – Types of localities of the regional landscape park "Murafa"

Планувальні обмеження природоохоронного значення визначаються системою прибережних захисних смуг, які становлять для малих річок та ставків до 3 га – 25 м, для середніх річок та ставків площею більше 3,0 га – 50 м., проте з врахуванням рельєфу, ухил якого перевищує 3° згідно ст.88 Водного кодексу України, мінімальна ширина ПЗС в межах села подвоюється. Відповідно до ст. 60 Земельного та ст.88 Водного кодексів України, рекомендовано розробити Проект встановлення прибережної захисної смуги для її зменшення.

Неякісна питна вода несприятливо впливає на здоров'я. Що стосується її хімічних компонентів, то лише деякі з них можуть привести до гострих захворювань. Проблеми в основному виникають при хронічному надходженні до організму речовин з кумулятивною токсичною дією, наприклад, важких металів або канцерогенних сполук. Високий ступінь мінералізації питної води дає певний внесок в захворюваність хворобами травної системи, в т.ч. гастритами, жовчнокам'яною, а також сечокам'яною хворобами.

Впродовж 2016 року спалахів інфекційних захворювань по Вінницькій області пов'язаних із вживанням недоброякісної питної води не зареєстровано. Разом із тим в структурі інфекційної патології найбільш значну частку займають

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №						Арк.
							114/05-02/24	26
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			

гострі кишкові інфекції. В ході епідеміологічного розслідування гострих кишкових інфекцій встановлено, що в 87,0% випадків фактором передачі збудників інфекцій були харчові продукти, питна вода слугувала фактором передачі в 0,2% випадків.

Неякісна питна вода несприятливо впливає на здоров'я. Що стосується її хімічних компонентів, то лише деякі з них можуть привести до гострих захворювань. Проблеми в основному виникають при хронічному надходженні до організму речовин з кумулятивною токсичною дією, наприклад, важких металів або канцерогенних сполук. Високий ступінь мінералізації питної води дає певний внесок в захворюваність хворобами травної системи, в т.ч. гастритами, жовчнокам'яною, а також сечокам'яною хворобами.

В той же час якість води за санітарно-бактеріологічними показниками суттєво впливає на захворюваність гепатитом А, холерою, черевним тифом, гострими кишковими інфекціями, в т.ч. дизентерією та ін. Серед інфекцій, збудники яких передаються водним шляхом, провідне місце належить гепатиту А.

## 2.8. Земельні ресурси.

На території громади наявні корисні копалини: жорства, глина, пісок.

За класифікацією ґрунтів і земель України та їх придатністю до сільськогосподарського виробництва ґрунти Вінниччини по родючості розміщуються від четвертого (70-61 бал) до восьмого (30-21 бал) класу. Це ґрунти від високої родючості (добрі землі) до групи ґрунтів низької якості (малоцінні землі) по загальній класифікації ґрунтів і земель України.

Основні ґрунти області це чорноземи (50,1% площі сільськогосподарських угідь) та сірі лісові (майже 33%).

Зрівноважений або середній показник вмісту гумусу по області складає 2,71 %, що є досить низьким показником. За даними наукових досліджень для підтримки в ґрунті на достатньому рівні фізико-хімічних та біологічних процесів необхідно, щоб він містив в орному горизонті не менше 2,5 % гумусу. Цей рівень вважається критичним, нижче якого помітно погіршуються агрономічно цінні властивості ґрунтів. Це пов'язано з тим, що внесення органічних добрив в області є критичним.

Баланс поживних речовин в ґрунтах області, як і баланс вмісту органічної речовини (гумусу) є також дефіцитним.

Вінницької філією ДУ "Держґрунтохорона" "Інституту охорони ґрунтів України" проводились дослідження на забруднення сільгоспугідь області залишками пестицидів та важких металів. При дослідженнях виявлено, що всі площі сільгоспугідь області не мають перевищень ГДК як по пестицидах, так і по важких металах.

Деградація земель. Сьогодні деградація земель, опустелювання, причиною яких є виснажлива експлуатація ґрунтів та нераціональна вирубка лісів, залишаються однією з найбільших проблем світу. Наслідком незбалансованого ведення

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
									27
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

господарської діяльності є розвиток зсувних процесів, карстоутворення та підтоплення територій.

Забезпеченість ґрунтів області легкогідролізним азотом, рухомим фосфором та обмінним калієм залишається задовільною. Суттєвих змін по цих показниках не відбулося.

Одним із суттєвих факторів, що негативно впливає на родючість ґрунтів і приводить до зниження урожайності сільськогосподарських культур, є кислотність ґрунтів. Дані проведених обстежень свідчать про значне підкислення ґрунтового розчину. Значно збільшились площі сильно-, середньо- та слабокислих ґрунтів. Тут також помітна тенденція переходу від нейтральних і близьких до нейтральних ґрунтів у середньо- та слабокислі.

На Вінниччині внаслідок значного господарського освоєння території та розвитку сільського господарства зменшились площі природних та природно-антропогенних ландшафтів (луків, лісів, боліт) при одночасному збільшенні питомої ваги освоєних сільськогосподарських угідь, насамперед ріллі. В цілому антропогенне перетворення призвело до спрощення екосистем агроландшафтів, порушення екологічного розмаїття угідь і зв'язки між компонентами ландшафту, деградації ґрунтового покриву, переущільнення й погіршення водно-фізичних і механічних властивостей ґрунту, а на деяких територіях активізувались ерозійні та зсувні негативні процеси.



Суцільне розорювання, будівництво ставків та водосховищ, меліорація, сінокосіння й надмірний випас худоби, а також штучний підсів трав замінили структуру природних різнотравних асоціацій лук на однотипові. Якщо в натуральному стані фітоценозів нараховували 40-50 видів трав'яних рослин, то після "окультурення" – 6-8.

інв. №: \_\_\_\_\_  
 Підпис: \_\_\_\_\_  
 Дата: \_\_\_\_\_

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата

114/05-02/24

Арк.

28

Джерелом забруднення ґрунтів радіонуклідами техногенного (антропогенного) походження, окрім згаданих вище, є також глобальні радіоактивні випадання продуктів ядерних випробувань, деякі хімічні добрива (передусім, фосфорні), відходи ТЕС тощо. Складність та неоднозначність процесів, що пов'язані із поширенням радіонуклідів, передусім техногенного походження, вимагають цілеспрямованого постійного спостереження та аналізу.

№ п/п	Область	Щільність забруднення, тис. га										
		у т. ч. цезієм-137						у т. ч. стронцієм-90				
		обстежена площа, тис. га	<185 кБк/м <sup>2</sup>		185-555 кБк/м <sup>2</sup>		>555 кБк/м <sup>2</sup>	обстежена площа, тис. га	<5,55 кБк/м <sup>2</sup>		5,55-111 кБк/м <sup>2</sup>	
			<5Кі/км <sup>2</sup>		5-15Кі/км <sup>2</sup>		=>15Кі/км <sup>2</sup>		<0,15Кі/км <sup>2</sup>		0,15-3Кі/км <sup>2</sup>	
усього		%		усього		%		усього		%		
<b>Полісся</b>												
	Волинська	455,7	455,7	100	-	-	-	455,7	455,7	100	-	-
	Житомирська	845,8	842,0	99,6	3,8	0,4	-	845,8	834,7	98,7	11,1	1,3
	Закарпатська	238,4	238,4	100	-	-	-	238,4	238,4	100	-	-
	Івано-Франківська	291,1	291,1	100	-	-	-	291,1	289,5	99,5	1,5	0,5
	Львівська	497,7	497,7	100	-	-	-	497,7	497,7	100	-	-
	Рівненська	467,1	466,9	100	0,1	0,02	-	380,7	379,3	99,6	1,4	0,4
	Чернігівська	1836,6	1835,8	100	0,9	0,05	-	1836,6	1812,4	98,7	24,3	1,3
	Усього	4632,4	4627,6	99,9	4,8	0,1	-	-	4507,7	99	38,3	0,8
<b>Лісостеп</b>												
	Вінницька	1040,7	1040,7	100	-	-	-	1040,7	1038,2	99,8	2,5	0,2
	Київська	735,4	735,2	99,9	0,2	0,01	-	260,0	258,4	99,4	1,6	0,6
	Полтавська	774,3	774,3	100	-	-	-	774,3	774,3	100	-	-
	Сумська	1153,9	1154,0	100	-	-	-	1153,9	1153,9	100	-	-
	Тернопільська	497,5	497,5	100	-	-	-	497,5	497,5	100	-	-
	Харківська	1178,8	1178,8	100	-	-	-	1178,8	1178,8	100	-	-
	Хмельницька	953,6	953,6	100	-	-	-	953,6	953,6	100	-	-
	Черкаська	805,3	805,3	100	-	-	-	805,3	796,4	98,9	8,8	1,1
	Чернівецька	236,1	236,1	100	-	-	-	236,1	236,1	100	-	-
	Усього	7375,6	7375,5	99,9	0,2	0,003	-	6900,2	6887,2	99,8	12,9	0,2

До негативних змін структури ґрунтів, їх фізико-хімічних і біологічних властивостей призвели наслідки внесення мінеральних добрив й пестицидів у попередні роки. Застосування великих доз добрив може погіршити якість продукції, ґрунтових вод, що зумовлює забруднення близьких річок і водойм. Використання мінеральних добрив дало змогу певною мірою підвищити врожайність культур, однак подальше збільшення їх доз уже не сприятиме її зростанню, що буде пов'язано із зменшенням запасів гумусу в ґрунті.

Умовні позначення

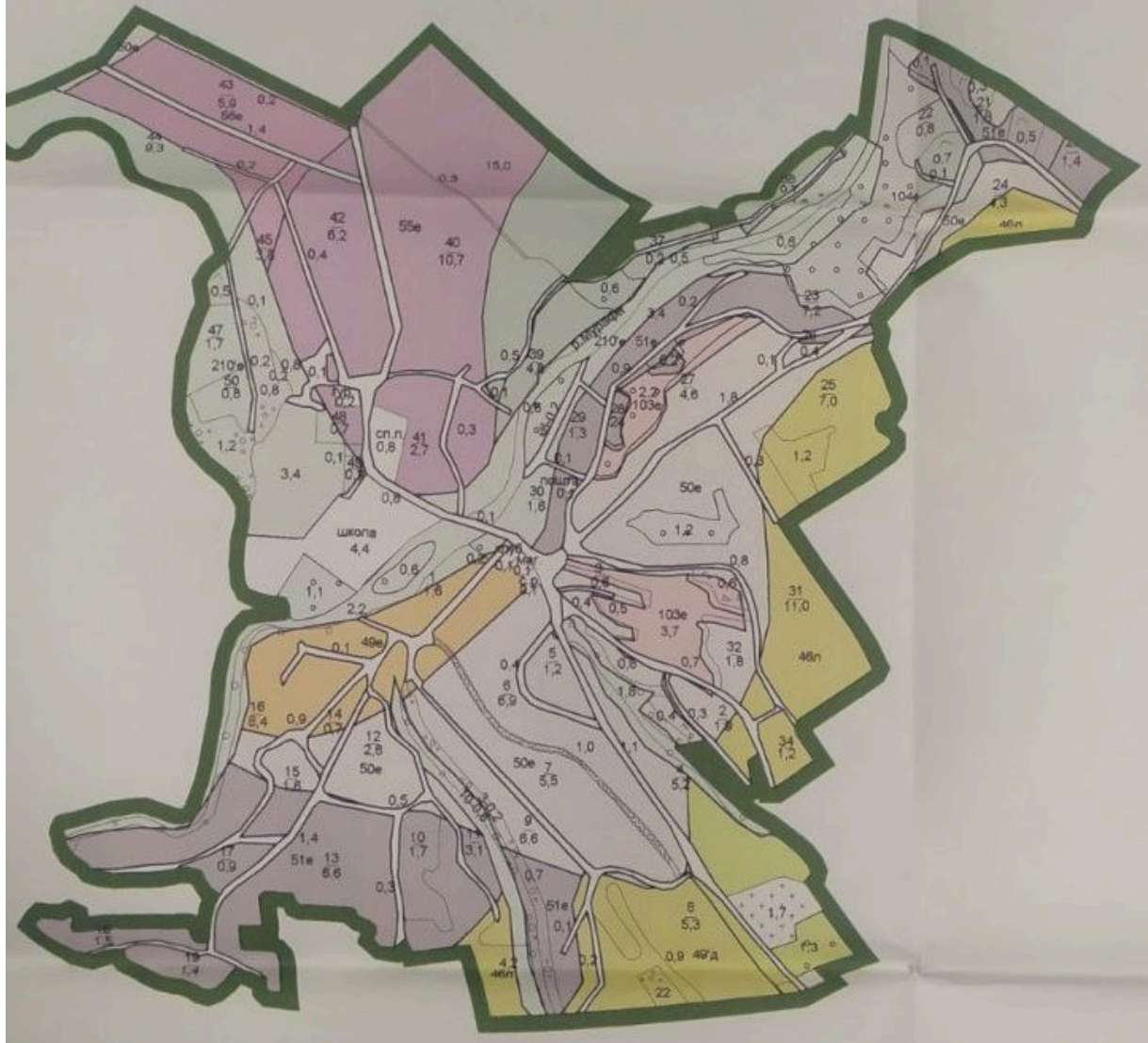
Агровиробничі групи ґрунтів

40a	- Темно-сірі опідзолені глейові і мочаристі легкоглиністі ґрунти на лесах оглених підстелених дочетвертними глинами
40b	- Темно-сірі опідзолені слабокислі середньосуглинкові ґрунти на лесах
40c	- Темно-сірі і чорноземи слабореградовані слабокислі важкосуглинкові на лесах
10a	- Чорноземи слабореградовані середньозмітні важкосуглинкові ґрунти на лесах
10b	- Чорноземи слабореградовані сильнокислі важкосуглинкові ґрунти на лесах
10c	- Чорноземи сильнореградовані і глибокі малогумусні слабокислі на лесах
10d	- Чорноземи глибокі середньозмітні важкосуглинкові на лесах
10e	- Чорноземи сильнореградовані сильнокислі важкосуглинкові на лесах
10f	- Дернові слаборозвинені середньо щелеповаті сильнокислі важкосуглинкові ґрунти
20a	- Лучні глибокі наносні важкосуглинкові ґрунти на алювіально-делювіальних відкладах днищ балок
20b	- Лучні глибокі наносні важкосуглинкові ґрунти на алювіально-делювіальних відкладах заплавл і річок
20c	- розмиті та порушені землі з виходами елювію щільних карбонатних порід

інв. №: \_\_\_\_\_  
Підпис: \_\_\_\_\_  
Замінив: №: \_\_\_\_\_

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							29

с. Вила-Ярузькі  
246,3 га



Зростання врожайності неможливе без удосконалення технології внесення добрив. Безконтрольне їх застосування призводить до забруднення навколишнього середовища, що загрожує здоров'ю людини. Особливо небезпечно неправильне або надмірне використання пестицидів. Причому деяка їх частина трансформується, тобто виникають нові токсичні речовини (вторинна токсикація). Дати оцінку всіх наслідків впливу пестицидів неможливо через недосконалість методів дослідження.

Основними напрямками збереження земельних ресурсів є: збільшення площі лісів, резервування та охорона земель з ділянками природної степової рослинності, оздоровлення витоків річок, встановлення на місцевості прибережних захисних смуг; збереження водно-болотних угідь.

Важливим напрямком охорони земель є впровадження еколого-економічних сівозмін. Збереженню земель сприяє встановлення на місцевості водоохоронних зон та прибережних захисних смуг. Дотримання правил господарювання у

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №						Арк.
								30
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24		

водоохоронних зонах та прибережних захисних смугах – територіях суворого обмеження господарської діяльності – дозволяє зберегти водні об'єкти в природному стані, що, в свою чергу, підтримує водний баланс ґрунтів.

Повне знищення ґрунтового покриву спостерігається в процесі селітебного, промислового, дорожнього й інших видів будівництва. Діяльність гірничодобувних підприємств, стихійні сміттєзвалища призводять до промислової деградації ґрунтів. Забудованих земель в області 107,7 тис. га (4,07% площі території). Нині на Вінниччині площа земель, порушених гірничодобувною промисловістю, становить близько 20 тис. га.

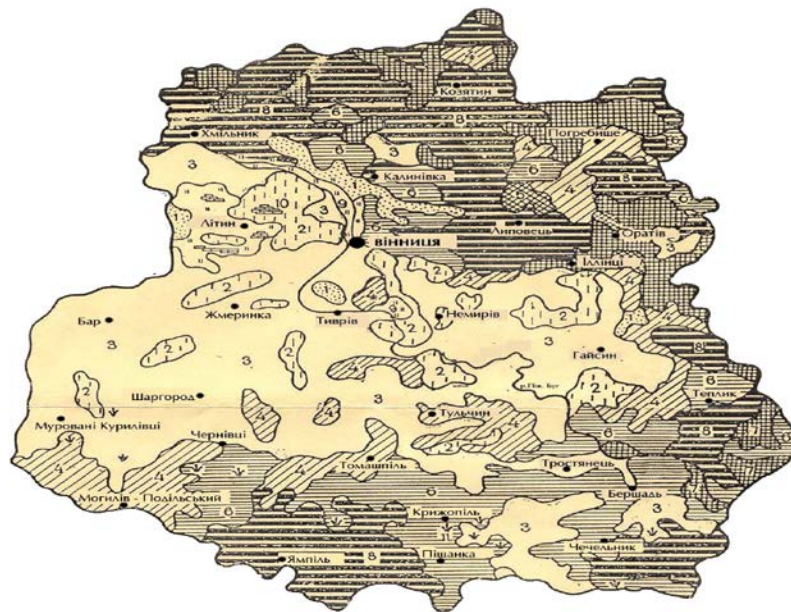
Забруднення ґрунтів і земельних ресурсів - просочування в ґрунт нечистот з вигребів, звалищ відходів.

Неконтрольоване знищення і пошкодження тварин, рослин, лісів – відсутнє. Із усіх вищеперерахованих проблем впливають наступні:

- зростання захворювання населення;
- погіршення стану природного середовища.

Відомостей щодо екстремально високих випадків забруднення ґрунтів на території Могилів-Подільського району до Департаменту не надходило. У Могилів-Подільському районі зсувні процеси, що впливають на народно-господарські об'єкти, не виявлено.

### Карта ґрунтів Вінницької області



Мал.1 Ґрунти Вінницької Області



У відповідності із природно-сільськогосподарським районуванням України, с. Виля-Ярузькі знаходиться в межах № 06 природно-сільсько-господарського району Вінницької області. Бонітети агрогрупи ґрунтів, виділені в межах села

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №						Арк.
								31
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24		

Вила-Ярузькі для земель сільськогосподарського використання, має наступні значення:

Середні значення балів бонітету для с. Вила-Ярузькі

Шифр агрогрупи	Бали бонітету			
	Рілля	Багаторічні насадження	Сіножаті	Пасовища
104е- Дернові слаборозвинені середньо щепенуваті сильно змиті важко суглинкові ґрунти	16	0	0	5
210'е – Лучні глибокі насосні важко суглинкові ґрунти на алювіально-делювіальних відкладах заплав і річок	49	0	16	15
210е- Лучні глибокі наносні важкосуглинкові ґрунти на алювіально-делювіальних відкладах днищ балок	49	0	16	15
217- Розмиті ґрунти і виходи елювію щільних карбонатних порід	0	0	0	1
46л – Темно-сірі опідзолені глейові і мочалисті легко глинисті ґрунти на лесах облесних підстелених до четвертними глинами	36	18	13	12
49'д – Темно-сірі опідзолені слабозмиті середньосуглинкові ґрунти на лесах	41	49	15	14
49е- Темно-сірі чорноземи слабореградовані слабозмиті важко суглинкові на лесах	47	56	15	14
50е- Чорноземи слабореградовані середньозмиті важкосуглинкові ґрунти на лесах	26	26	7	7
51е- Чорноземи слабо реградовані сильно змиті важко суглинкові ґрунти на лесах	19	17	5	5
55е- Чорноземи сильнореградовані і глибокі мало гумусні слабо змиті на лесах	54	49	16	16
56е - Чорноземи глибокі середньозмиті і важко суглинкові на лесах	31	28	9	8

Замінв. №

Підпис: дата

інв. №

Арк.

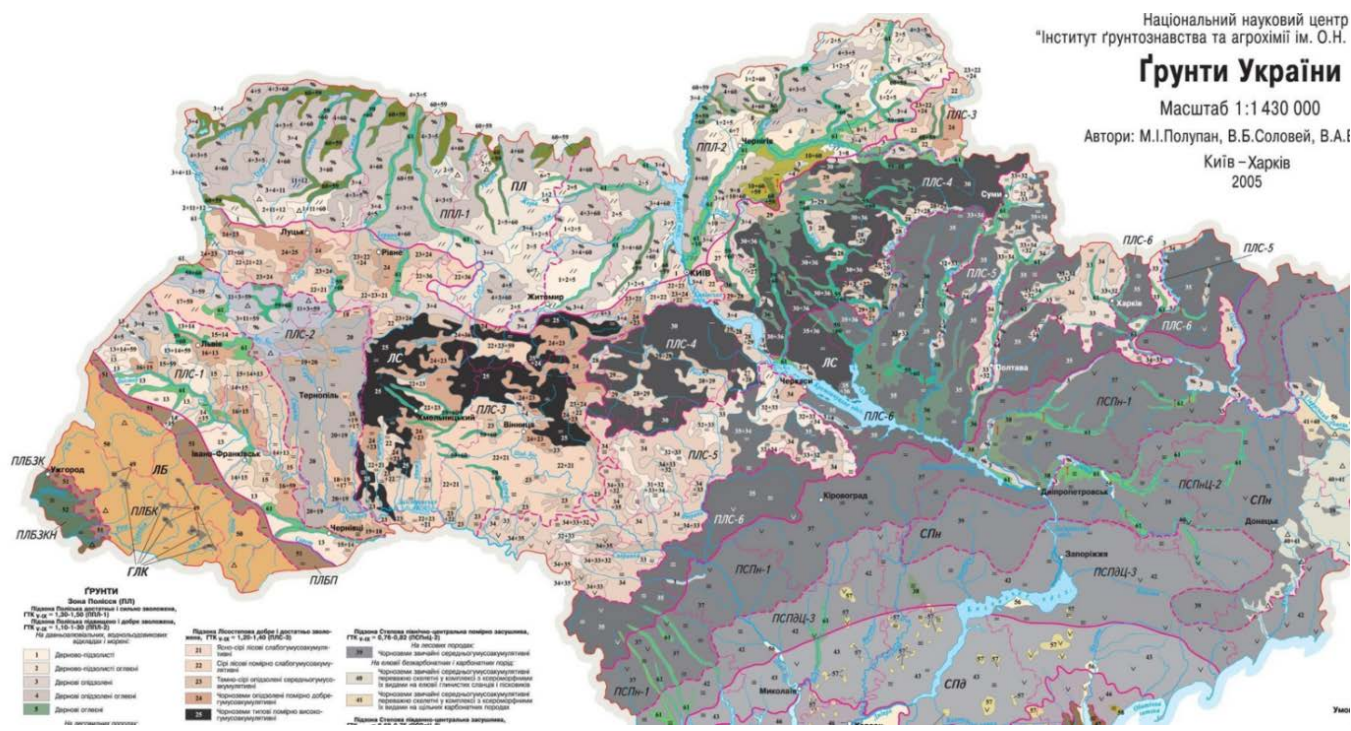
114/05-02/24

32

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата



Шифр	Грунти
с. Види-Яруцькі	
46л	Темно-сірі опідзолені глибокі і мочарністі легкоглинисті ґрунти на лесях оглеєних підслонених дочетвертинних ґлинних
49д	Темно-сірі опідзолені слаболітні суглинкоутлинікові ґрунти на лесях
49е	Темно-сірі чорноземні слаборегірадовані слаболітні важкосуглинкові на лесях
50е	Чорноземні слаборегірадовані середньолітні важкосуглинкові на лесях
51е	Чорноземні слаборегірадовані сильнолітні важкосуглинкові ґрунти на лесях
55е	Чорноземні сильнорегірадовані і глибокі малогумусні слаболітні на лесях
56е	Чорноземні глибокі середньолітні важкосуглинкові на лесях
57е	Чорноземні сильнорегірадовані сильнолітні важкосуглинкові на лесях
104е	Дернові слаборозвинені середньо щелеюваті сичимітні важкосуглинкові ґрунти
210е	Лучні глибокі шалосні важкосуглинкові ґрунти на довідково-дерновидних відслоненнях дніпа

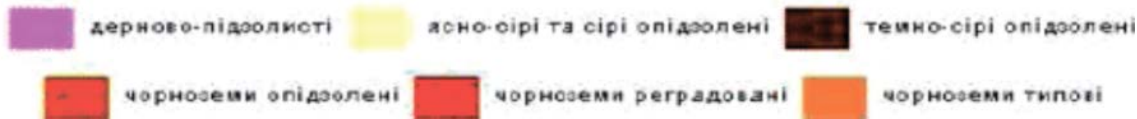
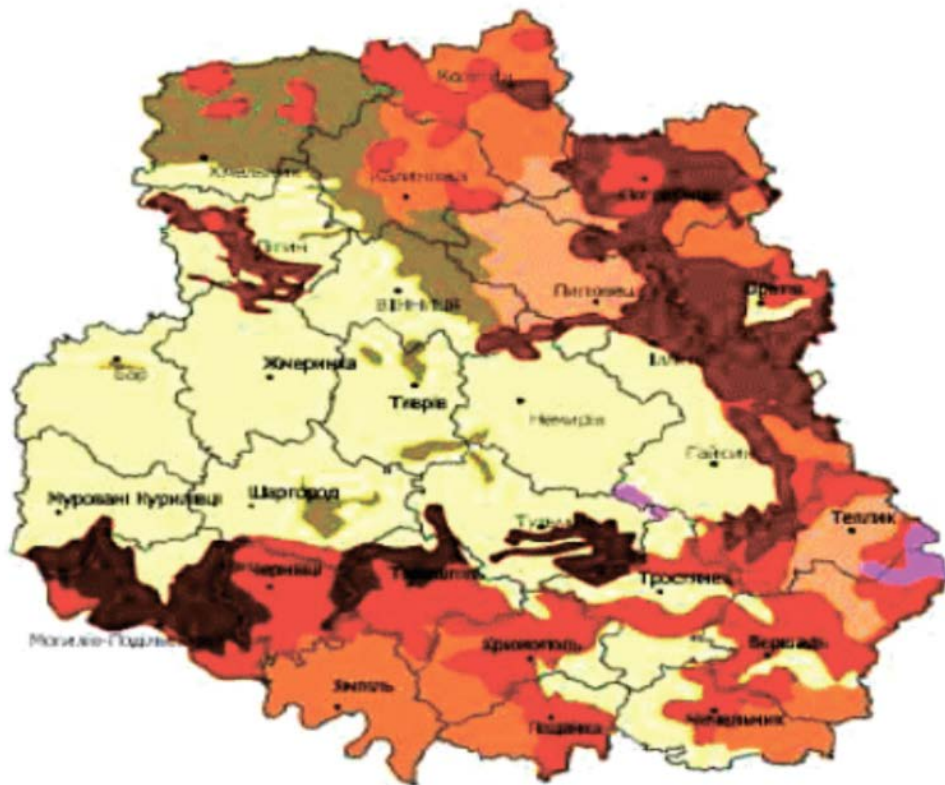


Національний науковий центр  
 "Інститут ґрунтознавства та агрохімії ім. О.Н.  
**Ґрунти України**  
 Масштаб 1:1 430 000  
 Автори: М.І.Полупан, В.Б.Соловей, В.А.Г  
 Київ - Харків  
 2005

У схилісвих місцевостях збереглись урочища схилів різної крутизни з дубово-грабовими лісами на чорноземах опідзолених і темно-сірих опідзолених ґрунтах, із лучними степами на чорноземах глибоких малогумусних, урочища вапнякових і гранітних відслонень. Характерними урочищами заплавних місцевостей є луки різного рівня та зволоженості, чорновільшаники, вербняки, зарості осок. У структурі надзаплавно-терасових місцевостей у минулому були поширені урочища рівних поверхонь з дубово-грабовими лісами на темно-сірих опідзолених ґрунтах і чорноземах опідзолених.

інв. №: \_\_\_\_\_  
 Підпис: \_\_\_\_\_  
 Замінив: \_\_\_\_\_

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	Арк.
						114/05-02/24
						33



## 2.9. Флора і фауна.

На території сільської ради частково знаходиться регіональний ландшафтний парк «Мурафа» - басейн річки Мурафа.

Регіональний ландшафтний парк «Мурафа» розташований у межах Чернівецького та Могилів-Подільського районів Вінницької області. Площа 3452,7 га (фактична 3162,5 га). Створений у 2008 р. Територія ландшафтного парку охоплює долину річки Мурафи в її середній та нижній течії. Тут річка має одну з найкращих у басейні Дністра збереженість природних комплексів. Парк створено для охорони ділянок степової рослинності, унікальних лісів лісостепової зони. Територія парку поєднує різноманітні природні комплекси (водні, яружно-балкові, скельні) та відзначається розмаїттям рослин, у тому числі занесених до «Червоної книги України». Її тваринний світ значною мірою зберігся у природному стані і відповідає фауні лісостепової зони.



Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 р. № 282 територія р. Мурафа є регіональним екологічним коридором, який поєднується з субмеридіональним

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							34

Дністровським коридором. Притоки р.Мурафи виступають інтерактивними елементами в формуванні регіональної екомережі.

Мальовничі береги, невеличкі ліси, степове різнотрав'я, гранітні скелі, висотою 10-15 м, які нависають над водою, що з шумом і клекотом пробиває собі дорогу серед безлічі порогів доповнюють археологічні та архітектурні пам'ятки. Поблизу сіл Вил-Ярузьких та виявлено три поселення трипільської культури. Багатий набір археологічних пам'яток і біля села Мервинці. Верхня та середня течія річки Мурафи у великій мірі зарегульована дамбами, що сприяло утворенню ставків та водосховищ. З часом на названих водних об'єктах сформувались водно-болотні флористичні комплекси, які сприяють збереженню фауністичного різноманіття.

Регіональний ландшафтний парк «Мурафа» — [регіональний ландшафтний парк](#) в Україні. Об'єкт [природно-заповідного фону Вінницької області](#). Розташований у межах [Чернівецького](#) та [Могилів-Подільського](#) районів [Вінницької області](#).

Площа 3452,7 га (фактична 3162,5 га). Створений у 2008 році. Перебуває у віданні: Чернівецька селищна рада, Бабчинецька, Вило-Ярузька, Гонтівська, Лозівська, Мазурівська с/р.

Територія ландшафтного парку охоплює долину річки [Мурафи](#) в її середній та нижній течії. Тут річка має одну з найкращих у басейні [Дністра](#) збереженість природних комплексів. Парк створено для охорони ділянок степової рослинності, унікальних лісів [лісостепової](#) зони. Територія парку поєднує різноманітні природні комплекси (водні, [яружно-балкові](#), скельні) та відзначається розмаїттям рослин, у тому числі занесених до [«Червоної книги України»](#). Її тваринний світ значною мірою зберігся у природному стані і відповідає фауні лісостепової зони.

Природоохоронні території представлені прибережною захисною смугою вздовж річки, ставків. Господарське використання регламентується дією Земельного та Водного Кодексів України.

Вінницька область лежить у межах лісостепової зони. Рослинність області характерна для лісостепу. Лісистість території складає 14,2%. Ліси Вінниччини належать до типу середньоевропейських лісів. Основу лісової рослинності становить граб, а до звичайних тутешніх дерев належать: дуб, ясен, липа, клен, явір, берест, осика, тополя, дика груша, дика яблуня, черемха, черешня та інші.

Рослинний світ представлений видами, притаманними даній місцевості.

Одним із місць, що нагадує відгуки дикої природи залишається й територія, що простяглася берегами річки Мурафи від населених пунктів Скалопіль до Вила-Ярузькі. Тут дослідники-краєзнавці виділили Мурафську Швейцарію. Унікальність даної зони полягає в тому, що на ній збереглися рідкісні рослини такі, як підсніжник звичайний, сон-трава, проліски, лілія лісова, первоцвіт, звіробій. Зеленими смугами по схилах берегів простяглися соснові, грабові та змішані ліси. Прояви граніту створили вздовж річки неповторні стіни, від яких в народі це місце називають "Вілянська стінка". Тваринний світ тут надзвичайно різноманітний. У ньому знайшли притулок дикі косулі, олені, зайці, борсуки,

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

										114/05-02/24	Арк.
											35
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата						

лисиці. Виявили й місця, де селиться рідкісна річкова видра. Серед птахів оселяються фазани, журавлі сірі, чаплі. На Скалопільське водосховище кожен рік прилітають лебеді. Річка в цій зоні є природним нерестилищем риби і кожен рік риба піднімається по Мурафі на нерест. Крім того, тут багато археологічних, історичних пам'яток : поселення трипільської культури, оборонні вали і кургани, стародавні городища і фортеці.

Тож віднедавна мешканці краю можуть похвалитися ландшафтним парком "Мурафа", який розташований на території десяти сільських рад Чернівецького та Могилів-Подільського районів. Ландшафтний парк має величезне природоохоронне значення для збереження неповторної степової рослинності, унікальних лісів та диких тварин.

Урочища порогів на річці Мурафа мають довжину від 20 до 300 м, ширину – від 3 до 25 м, глибину від 0,3 до 1,7 м. Гранітогнейсові скелі порогів часто перегороджують все русло, інколи підносяться до 1,5 – 2 метрів над водою та утворюють невеликі водоспади. Останні виявлені на північ від с. ВиляЯрузькі. Рослинний світ представлений такими видами: кушир підводний (*Ceratophyllum submersum* L.), рдесник злаколистий (*Potamogeton gramineus* L.), мохи.

Великі популяції утворюють цінні ранньовесняні види: [проліска дволиста](#), [печіночниця звичайна](#), горицвіт весняний. Правий берег р. Мурафа має ще більшу флористичну цінність. Тут переважають схили південної і південно-західної експозиції, на яких домінують реліктові рідкісні угруповання осоки низької, занесені до Зеленої книги України.

Тваринний світ представлений великою кількістю плазунів — ящірка прудка, вуж звичайний, гадюка звичайна та ін., а також комах — дикі бджоли, джмелі та ксилокопа фіолетова, занесена до Червоної книги України. Територія заказника є місцем гніздування багатьох видів птахів.

В «Звіті про стратегічну екологічну оцінку Стратегії збалансованого регіонального розвитку Вінницької області на період до 2027 року» наведена інформація є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документу державного планування.

## 2.10. Демографічні показники

Чисельність наявного населення у Вінницькій області, за оцінкою, на 1 лютого 2022р. становила 1507738 осіб.

Упродовж січня 2022р. чисельність населення зменшилася на 1777 осіб. Зменшення чисельності населення області відбулося за рахунок природного скорочення – 1852 особи, водночас зафіксовано міграційний приріст – 75 осіб.

У січні 2022р. в області живими народилися 736 дітей, що на 104 дитини менше, ніж у січні 2021р. Протягом січня 2022р. померло 2588 осіб проти 2260 осіб відповідного періоду минулого року.

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						36
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

Згідно вихідних даних Бабчинецької сільської ради чисельність населення с. Вила-Ярузькі станом на 24.10.2019 р. становить 311 особа.

Чисельність постійного населення села за останні роки становила:

- 2013 р. – 363 осіб,
- 2014 р. – 364 осіб,
- 2015 р. – 353 осіб,
- 2016 р. – 349 осіб,
- 2017 р. – 333 осіб,
- 2018 р. – 311 осіб.

Зменшення кількості мешканців пояснюється від’ємним природним і механічним приростами населення, які є основними факторами, що вплинули на зміни чисельності населення села.

Таблиця 2.10. 1 – Вікова структура населення

п/п	Вікові групи населення	Станом на 24.10.2019р.	
		Населення, осіб	%
	Діти до 16 років, в тому числі:	43	13,83
	0-6 років	16	
	7-15 років	27	
	Населення працездатного віку	202	64,95
	Населення старше 60	66	21,22

В перспективі розвиток продуктивних сил на даній території значною мірою залежатиме від розвитку сільського господарства, механічного приросту населення, туристичної індустрії, для чого необхідні потужні інвестиції та державна підтримка.

Село Вила-Ярузькі можна вважати потенційно привабливим для інвестування у розвиток підприємництва та виробництва, підприємств легкої, харчової промисловості та розміщення об’єктів культурно-побутового обслуговування.

Проаналізувавши перспективний розвиток населеного пункту демографічному прогнозуванню, розташування населеного пункту на території Бабчинецької сільської ради, містобудівні, земельні резерви території для індивідуальної житлової та громадської забудови пропонується включити в розрахунок на перспективний розвиток метод визначення кількості населення із врахуванням нових територій під житлову забудову.

При даному розрахунку врахована та проаналізована санітарна та екологічна ситуації на території села. Пропонується переселення жителів житлових будинків (по мірі їх фізичного зносу) із санітарно-захисних зон кладовища, підприємств та з прибережних захисних смуг водних об’єктів.

При даному розрахунку врахована та проаналізована санітарна та екологічна ситуації на території села. Пропонується переселення жителів житлових будинків (по мірі їх фізичного зносу) із санітарно-захисних зон кладовища, підприємств та з

інв. №	Замінв. №	Підпис	Дата						Арк.
									37
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24			

прибережно-захисних смуг водних об'єктів. Генеральним планом передбачається переселення жителів із 243 будинків, які потрапляють в СЗЗ та ПЗС. На перспективних кварталах під індивідуальну житлову та громадську забудову передбачено 363 житлових будинка.

Чисельність населення села визначається на підставі існуючої з коефіцієнтом 1,54 та проектної кількості садиб з коефіцієнтом сімейності 3.

$$(363-243) \times 3 = 360 \text{ осіб.}$$

Існуюча чисельність населення 2181 осіб.

Прогнозована чисельність населення на розрахунковий період (2020 р) орієнтовно буде складати  $(2181+360)=2541$  житель.

Ефективність охорони здоров'я, у сучасних умовах реформування галузі – поняття складне, і його потрібно розглядати через призму трьох аспектів, взаємопов'язаних між собою: медична ефективність, соціальна та економічна. Показники медичної ефективності покладені в основу створення стандартів якості надання медичної допомоги. Соціальна ефективність охорони здоров'я полягає в запобіганні та зниженні захворюваності, в зменшенні кількості передчасно померлих, збільшенні тривалості життя, покращення якості медичного обслуговування. Економічна ефективність – це сума зменшення витрат на лікування, виплата допомоги в зв'язку з тимчасовою або стійкою втратою працездатності, виробничих витрат, в результаті покращення здоров'я населення – зниження захворюваності, передчасної смертності, інвалідності тощо.

Система охорони Могилів-Подільського району знаходиться в стадії реформування та розмежування первинного, вторинного та третинного рівнів надання медичної допомоги, визначення переліку послуг відповідно до рівня допомоги.

## 2.11. Аналіз захворюваності населення

Демографічний розвиток Вінницької області впродовж останніх 10 років характеризується тенденцією до поступового спаду чисельності населення. Чисельність населення Вінницької області станом на 01.01.2019 року становить 1568723 осіб, з них у міських поселеннях проживає 797325 осіб (50,8%), у сільській місцевості – 771398 осіб (49,2%).

Зменшення чисельності мешканців відбулося переважно внаслідок природного скорочення населення. Скорочення чисельності населення регіону відбувається також під впливом міграційних процесів з від'ємним сальдо. Демографічне навантаження на осіб соціально активного віку характеризується надзвичайно високим рівнем: станом на 01.01. 2019 р. на 1000 осіб у віці 16–64 років припадає 234 особи у віці 0–15 років та 262 чол. у віці 65 років і старше. У сільській місцевості відповідні показники вищі (235 та 321 чол.), ніж у міських поселеннях (233 та 208 осіб). У порівнянні з 2014 роком загальний коефіцієнт демографічного навантаження на 1000 осіб у віці 16–64 років зріс з 470 до 496 осіб. Загальна захворюваність дітей віком від 0 до 17 (по матеріалам колегії УОЗ).

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
									38
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

За даними українських вчених, з року в рік здоров'я дітей погіршується. Більше половини дошкільнят мають хронічну патологію: у 60,5 % із них діагностують хвороби органів дихання - переважно хронічні тонзиліти, аденоїдити; у 57 % — зміни опорно-рухової системи; у 36% — серцево-судинні відхилення; 11 % мають ендокринні порушення; 10 % — порушення нервової системи; на ожиріння страждає приблизно 39 % дошкільнят.

Дослідження переконують, що 44 % хлопчиків і 19 % дівчаток, які стають першокласниками у 6-річному віці - не готові до школи фізично. В області, як і по країні в цілому, продовжують зберігатися високі показники загальної та первинної захворюваності дітей, підлітків та дорослих. Загальна захворюваність дітей віком від 0 до 14 років в 2018 році становила – 17 418,8 ‰ (у 2017 році - 18 977 ‰).

Низька захворюваність сільських дітей, що має місце в деяких районах, не відображає дійсного стану їх здоров'я. Це може свідчити про низьку соціальну свідомість батьків, недостатній матеріальний стан сімей, обмежений доступ значної частини населення села до медичної допомоги.

У структурі поширеності захворювань дітей від 0 до 14 років по Вінницькій області:

- на першому місці знаходяться хвороби органів дихання – 9 86 1‰;
- на другому місці знаходяться хвороби кістково-м'язової системи – 1 131 ‰;
- на третьому місці знаходяться хвороби ока та додаткового апарату – 897 ‰;
- на четвертому місці знаходяться хвороби ендокринної системи, розладу харчування, порушення обміну речовин – 740 ‰;
- на п'ятому місці знаходяться хвороби органів травлення – 682 ‰;
- на шостому місці знаходяться хвороби кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму – 681 ‰.

Впродовж 2018 року поступово зростали у дітей такі "дорослі" хвороби, як: виразки шлунку та 12-палої кишки з 2 ‰ до 2,3 ‰; хронічні гепатити з 0,8 ‰ до 1,1 ‰; жовчокам'яна хвороба з 1,8 ‰ до 1,9 ‰; цукровий діабет з 10,0 ‰ до 11,8 ‰. Високою залишається динаміка показників патологічної ураженості дітей.

За рік навчання у школі зниження гостроти зору збільшується з 3,3 до 5,2 ‰; порушення осанки з 2,8 до 5,0 ‰; у 4 % дітей 6-річного віку реєструються дефекти мови. Загальна захворюваність підлітків 15-17 років становить 22 913 ‰ (у 2017 році - 23 020 ‰). Враховуючи потужне навантаження у навчальних закладах, неконтрольований час використання різноманітних гаджетів та мобільних телефонів, показник міопії (короткозорість) зріс до 690 ‰.

Зросли показники захворювання органів дихання з 8 938 ‰ до 9 380 ‰: різко зросли показники захворювання на бронхіальну астму та алергічні риніти.

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						39
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

Здоров'я дитини формується під впливом багатьох чинників, але головним із них є харчування. Останнім часом, у школярів харчові переваги стають все більше пов'язані з модними харчовими продуктами "снекової" групи. Таке харчування сприяє формуванню у дітей неправильних харчових звичок, зниженню індексу здоров'я та підвищенню ризику розвитку хронічних захворювань. Відсутність дієвого контролю за якістю харчування підлітків призвела до зростання показників захворювання на виразку шлунку та 12-палої кишки з 21 до 24 %; диспепсії з 46 до 50 %; функціональних розладів шлунку з 175 до 197 %. Загальна захворюваність дорослих також залишається досить високою і становить 18 950 %. У 2018 році показник новоутворень - 593 %; показники інсулінозалежного діабету зросли з 18,3 % до 19,2 %; продовжують рости показники захворювання на пневмонію - 56,1 %.

Внаслідок неправильного харчування та малорухливого способу життя поступово зростають показники ожиріння дорослого населення області, у 2018 році цей показник становив 542 %. Уроджені аномалії, деформації і хромосомні порушення також мають тенденцію до зростання - з 20,7 % до 21,8 %. Враховуючи наявність цілого ряду негативних факторів навколишнього середовища та їх вплив на організм, можливе погіршення стану здоров'я населення, але при умові запобігання шкідливого впливу таких факторів, показники захворюваності будуть стабілізуватися.

*Демографічні показники КНП "ЦПМСД" (комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги") Бабчинецької сільської ради, Могилів-Подільського району, Вінницької області.*

*Дані по Бабчинецькій ТГ - Бабчинці, Вазлуївка, Гамулівка, Майорщина, Нове Життя, Вила-Ярузькі, Букатинка, Бандишівка, Мервинці, Новомикільськ. Інформація про захворювання, зареєстровані у хворих, які проживають у населених пунктах Бабчинецької територіальної громади за період з 2022-2023р.*

Найменування класів і окремих хвороб	2022			2023		
	0-14	15-17	Дорослі (18 років і старші)	0-14	15-17	Дорослі(18 років і старші)
<b>Усі хвороби</b>	<b>245</b>	<b>101</b>	<b>4758</b>	<b>273</b>	<b>112</b>	<b>5137</b>
Деякі інфекційні та паразитичні хвороби	25	2	97	16	2	20
Новоутворюваня	4	5	75	4	4	75
Хвороби крові, кровотворних органів та окремі порушення із	7	4	87	4	2	86

Замінв. №

Підпис: дата

інв. №

Арк.

114/05-02/24

40

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата



залученням імунного механізму (анемії залізодефіцитні)						
Хвороби ендокринної системи, розладу харчування, порушення обміну речовин	10	2	236	9	2	246
Хвороби нервової системи	4	4	145	8	8	149
Хвороби ока та придаткового апарату	10	11	385	16	11	417
Хвороби вуха та соскоподібного відростка	3	3	117	4	3	117
Хвороби системи кровообігу	2	3	1677	-	5	1889
Хвороби органів дихання	112	36	875	164	41	982
Хвороби органів травлення	16	9	428	17	6	471
Хвороби шкіри та підшкірної клітковини	9	4	185	6	3	202
Хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини	18	6	121	5	6	149
Хвороби сечостатевої системи	6	5	245	5	7	245
Уроджені аномалії (вади розвитку) вроджені аномалії системи кровообігу	5	2	3	4	2	3
Травми, отруєння та деякі інші наслідки дії зовнішніх причин	14	5	82	11	10	86

**Показники захворюваності за 2022р. в порівнянні з 2023 р. за даними Бабчинецької ЦПМСД**

інв. № «  
Підпис: дата»  
Замінв. № «

							114/05-02/24					Арк.
												41
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата							

### Загальна захворюваність дітей

**дітей від 0 до 14 років** - на першому місці знаходяться хвороби органів дихання 60,1 % (2022р. – 45,7 %); на другому – деякі інфекційні та паразитичні хвороби та хвороби органів травлення 6,2 % (2022р. – 10,2 %), на третьому – хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини, деякі інфекційні та паразитичні хвороби та хвороби ока та придаткового апарату 5,8 % (2022 р. – 7,3 %). Лише за рік навчання у школах, з шести до семирічного віку, зниження гостроти зору збільшується, порушення осанки, сколіози. Зниження гостроти зору у дітей населеного пункту за період навчання (з дошкільного віку до 8 класу) зростає, це пов'язано з інтенсивністю навчання, перевагою органів зору, недостатнім рівнем освітлення.

### Загальна захворюваність підлітків

**підлітків 15-17 років** - на першому місці знаходяться хвороби – органів дихання 36,6 % (2022р. – 35,6 %), на другому - хвороби ока та придаткового апарату та деякі інфекційні та паразитарні хвороби 9,8 % (2022р. – 10,9 %); на третьому місці – хвороби органів травлення та травми, отруєння та деякі інші наслідки дії зовнішніх причин є стабільними за два роки 8,9 % (2022р. – 8,9 %).

### Загальна захворюваність дорослих

**дорослих 18 років і старше** – на першому місці знаходяться хвороби системи кровообігу 36,8 % (2022р. – 35,2 %); на другому – хвороби органів дихання 19,1 % (2022р. – 18,4 %), за 2021р.; на третьому – хвороби органів травлення 9,2 % (2022р. – 8,9 %). Внаслідок неправильного харчування, використання в їжу великої кількості харчових добавок і малорухливого способу життя, поступово зростають показники ожиріння дорослого населення.

Згідно перелічених відомостей на першому місці захворювання населення Бабчинецької ТГ є хвороби органів дихання – це в першу чергу вказує на забруднення повітря.

В зв'язку з різким погіршенням епідемічної ситуації із захворюваності на гостру респіраторну хворобу COVID-19 спричинену корона вірусом SARS-CoV-2, громада просить дотримуватись рекомендацій щодо профілактики захворювання на COVID-19, а саме:

- проводити наскрізне провітрювання та проведення вологих прибирань із використанням дезінфекційних засобів у власних помешканнях;
- очищувати поверхні та предмети, до яких часто торкаєтесь ви та ваші рідні (іграшки, столи, дверні ручки, поручні, клавіатури комп'ютера, телефони та інше);
- не виходити на роботу з ознаками інфекційного захворювання;
- в разі виявлення таких ознак, ізолюватись від здорових осіб та негайно повідомити про хворобу сімейного лікаря для подальшого лікування;
- уникати участі в масових заходах, що проводяться в закритих приміщеннях (дні народження, поминки і т.д.)
- дотримуватись правил особистої гігієни, проводити регулярну обробку рук спиртовмісним засобом та/або мити їх з милом;
- дотримуватися правил респіраторної гігієни (при кашлі та чханні прикривати

Замінв. №	
Підпис/Дата	
інв. №	

										Арк.
										42
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24				

рот і ніс серветкою або згином ліктя; відразу викидати серветку в контейнер для сміття з кришкою);

- користуватись одноразовими масками, при необхідності, проводити їх заміну, як тільки вони стануть вологими чи забрудняться.

Знання запобіжних заходів допоможе вам скласти план захисту себе, своїх дітей та інших осіб.

Слід зазначити, що в багатьох випадках для України, в нашому випадку – для Вінницької області, на сьогодні основним чинником впливу на захворюваність населення наряду з фактором незадовільного стану довкілля під впливом діяльності підприємств-забруднювачів, є соціально-побутові фактори: транспортна віддаленість від великих міст та обласного центру, низький рівень життя та санітарної культури, недостатнє й неякісне харчування значних прошарків населення, зростання кількості бездомних і безробітних; недоступність медичної допомоги та ліків; недоліки в організації та координації здійснення профілактичних заходів, а також у роботі органів і закладів охорони здоров'я; недостатнє фінансування як усєї системи охорони здоров'я, так і окремих її напрямків; занедбана матеріальна база та обладнання. Зважаючи на вище перелічене, можливо стверджувати, що поточний стан довкілля району, який розглядається, є сталим, таким що склався протягом багатьох років під впливом природних факторів і антропогенного втручання. В разі, якщо містобудівна документація не буде затверджена, зміни поточного стану довкілля та погіршення статистики захворюваності населення не прогножуються. Такі зміни можливі під впливом глобальних кліматичних змін та змін соціально-побутових умов населення.

Враховуючи наявність незадовільних факторів навколишнього середовища та їх вплив на організм, можливе погіршення стану здоров'я населення. Проте, при умові запобігання шкідливого впливу таких факторів показники захворюваності можуть зменшуватись. Якщо генеральний план та план зонування території населеного пункту не буде затверджений, то змін в поточному стані довкілля не відбудеться.

### Природно-заповідний фонд

Згідно Реєстру об'єктів природо-заповідного фонду Вінницької області, в області налічується **433** об'єктів природно-заповідного фонду (**43** загальнодержавного значення, з них **1** національний природний парк та **390** місцевого значення, з них **4** регіональних ландшафтних парки), загальною площею **66792,3** га, що складає **2,27** % від площі області.

**Таблиця 2.12.3 – Об'єкти природно-заповідного фонду Могилів-Подільського району**

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						43
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

# МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН

## Заказники загальнодержавного значення

### Ландшафтні

<b>Грабарківський</b>	487,0	Постанова Ради Міністрів УРСР від 28.10.74 р. № 500	Унікальні поєднання різних ландшафтів на придністровських схилах, вкритих лісовими урочищами з трьома глибоководними ставками та екзотами (горіх чорний, дуб каштанолістий, тощо)	ДП "Могилів Подільський ДЛП"	Яришівська громада, Юрковецьке лісництво кв.6-15
-----------------------	-------	---	---	------------------------------	--

### Ботанічні

<b>Бронницький</b>	265,0	Постанова РМ УРСР від 28.10.74р. №500	Рідкісні для Поділля лісові угруповання реліктової флори (дуби скельний і пухнастий, скополія та орхідеї), цінні в науковому відношенні	ВОКСЛП "Віноблагоро ліс"(кв.112, 113,122,123)	Могилів-Подільська міська громада, с. Бронниця
<b>Урочище "Білянський ліс"</b>	218,0	Постанова Ради Міністрів УРСР від 16.12.82 р. № 617	Урочище цінних дубових насаджень з переважанням дуба скельного та домішками береки. В підліску зростає кизил, а в трав'яному покриві - осока парвська, низька, ковила волосиста та інші.	ДП "Ямпільський ЛП"	Ямпільська міська громада, Петрашівське лісництво, кв. 30,31,32
<b>Урочище "Криве"</b>	226,0	Постанова РМ УРСР від 02.11.84 р. № 434	Цінна ділянка дубових насаджень з поширенням у підліску кизилу, зустрічаються рідкісні середземноморські види рослин: шавлія клейка, шоломниця висока та перлівник одноквітковий.	ДП "Ямпільський ЛП"	Ямпільська міська громада, Северинівське лісництво, кв.27-30
<b>Вендичанська дубина</b>	373,0	Постанова РМ УРСР від 03.08.78р. № 383	Дубовий ліс у межиріччі р. Лядової і Немії (притоки Дністра), де в підліску окремими куртинами росте глід одноматочковий, збереження якого дозволить створити насінневу базу важливої лікарської рослини	ДП "Могилів Подільський ДЛП"	Вендичанська громада, Вендичанське лісництво, кв. 1-11,біля смт. Вендичани

## Пам'ятки природи загальнодержавного значення

### Геологічні

<b>Відслонення Грушанської світи</b>	0,5	Постанова Ради Міністрів УРСР від 21.03.84 р. № 139	Ділянка на правому березі р. Мурафи, де знаходиться один з небагатьох в Україні стратотипових розрізів Грушанської світи верхньодокембрійських відкладів. Має наукову цінність.	Могилів-Подільська громада, (Грушанська сільська рада)	с. Грушка, правий берег р. Мурафи, на північний схід від села
<b>Відслонення Могилівської світи</b>	0,5	Постанова Ради Міністрів УРСР від 21.03.84 р. № 139	Місце виходу верхньо-кембрійських відкладів в долині р. Немії, що є рідкісним стратотиповим розрізом Могилівської світи	Могилів-Подільська громада) Немійська сільська рада	с.Немія, північно-західна околиця м. Могилева – Подільського
<b>Пісковики Бернашівки</b>	0,5	Постанова Ради Міністрів УРСР від 21.03.84 р. № 139	Місце унікального відслонення порід яришівської світи докембрійських відкладів, що знаходяться у Борщівському яру. Тут виявлено рештки водоростей і мікропланктону.	Бернашівська сільська рада	Яришівська громада, північно-східна околиця с. Бернашівки
<b>Урочище "Гайдамаць"</b>	96,0	Розпорядження Ради Міністрів	Величезний каскад вивітраних пісковиків із скелями "Гриб", "Баран",	ВОКСЛП "Віноблаг"	Бабчинецька громада,

інв. №	Замінв. №
Підпис: Датар	

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							44

кий яр"		УРСР від 14.10.75 р. № 780	"Висяча", "Гайдамацька" з печерою та інші, які розташовані вздовж долини річки Бушанка, де на крутих схилах зростають дубово - грабові насадження	роліс" (кв.36) - 69,7 га, Бушанська сільська рада – 26,3 га	с.Бабчинці Ямпільська міська громада, с.Буша (вздовж р. Бушанки)
<b>Комплекси</b>					
Урочище "Стінка"	90,0	Розпорядження Ради Міністрів УРСР від 14.10.75 р. № 780-Р	Мальовниче урочище на крутих схилах р. Дністер серед рідкісних виходів на поверхню пісковиків, де зростають дубові насадження. Є ряд джерел в т.ч. відома "Гайдамацька криниця"	ДП "Ямпільський ЛГ"	Ямпільська міська громада Петрашівське лісництво, кв.20
<b>Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення</b>					
Немерчанський парк	20,0	Постанова Держкомприроди УРСР від 30.08.90 р. № 18	Старовинний ландшафтний парк, заснований в 1886 році на основі природного лісового масиву на схилах поблизу р. Лядова. В парку є три ставки з системою гребель, 200-річні дуби і ясени, сосна веймутова, декоративні форми яблуні та різні форми глоду- всього зростає 60 видів і форм дерев та чагарників	Немерчанська сільська рада	Вендичанська громада, с. Немерче
<b>Регіональні ландшафтні парки</b>					
«Мурафа»	3452,7	Рішення 17 сесії Вінницької обласної ради 5 скликання № 573 від 29.05.08р	Басейн р. Мурафи є регіональним екологічним коридором Мальовничі береги, невеличкі ліси, степове різнотрав'я, гранітні скелі, висотою 10-15 м, які нависають над водою, що з шумом і клекотом пробиває собі дорогу серед безлічі порогів доповнюють археологічні та архітектурні пам'ятки. Поблизу сіл Вил-Ярузьких та виявлено три поселення трипільської культури. Багатий набір археологічних пам'яток і біля села Мервинці. Верхня та середня течія річки Мурафи у великій мірі зарегульована дамбами, що сприяло утворенню ставків та водосховищ. З часом на названих водних об'єктах сформувались водно-болотні флористичні комплекси, які сприяють збереженню фауністичного різноманіття.	Бандишівська с/р- 274,8 га, Грушанська с/р- 232,6 га Мервинецька с/р – 417,5 га Ярузька с/р – 157,0 га Чернівецька селищна рада – 78,8 Га Бабчинецька с/р-72,7 га, Вило-Ярузька с/р-1152,2 га, Гонтівська с/р- 53,0 га, Лозівська с/р-476,9 га, Мазурівська с/р- 537,2 га	Могилів-Подільська, Чернівецька та Бабчинецька громади
«Дністер»	5049,03	Рішення 27 сесії Вінницької обласної ради 5	Долина річки Дністер зі своїми притоками є однією з унікальних територій, де домінуючим типом	М.Могилів-Подільська	Могилів-Подільська громада

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							45

		скликання № 903 від 10.12.09р.	<p>урочище є «стінки» - потужний комплекс осадових товщ від наймолодших антропогенних до найдавніших природних віком 420 млн. років.</p> <p>Гідрологічна сітка на території парку представлена річками і безіменними струмками. Місцями днища перекриті греблями, які утворюють водоймища – ставки.</p> <p>Рідкісні для Поділля лісові угруповання з реліктової флори (дуб скельний і пухнастий, скополія карніолійська та орхідеї)</p> <p>В грабових дубравах широко представлені цінні лікарські рослини барвінок малий, цмін пісковий, валеріана висока, звіробій продірявлений, горицвіт, сон-трава орхідеї. Серед заповідних ботанічних об'єктів найчисельнішими є вікові дуби. Серед видів регіональної охорони: горицвіт весняний, анемона лісова, барвінок малий і трав'янистий, півники угорські, сальвінія плавуча, зозулинець блощичний.</p>	<p>ий – 1629,03га ; Бронницька, Ярузька, Суботівська с/р – 3420,0га.</p> <p>Бушанська с/р- 170,56 га, Гальжбівська с/р- 555,28 га, Михайлівська с/р- 944,61 га. ДП «Могилів-Подільське лісове господарство» Ямпільське лісництво кв.33-35, 37-41, 52.</p>	
--	--	--------------------------------	---	---	--

**Заказники місцевого значення**

**Ландшафтні**

<b>Стрімкач</b>	10,0	Рішення 34 сесії 5 скликання №1 138 обласної ради від 25.10.10р	Ділянка мальовничого ландшафту на березі р. Немія із виходами осадочних порід.	Крижанівська с/р	Вендичанська громада с. Кричанівка
<b>“Дністер”</b>	436,9	Рішення № 593 27 сесії 3 скликання обласної ради від 19.02.2002 р.	Мальовничі схили р. Дністер з балками, рослинний покрив штучного – протиерозійні насадження, які представлені сосною австрійською та природного походження – ділянки дубово-грабового лісу віком 60-90 років з домішкою клена гостролистого та черешні; ділянки степової рослинності, в яких переважає типчак та зустрічається ковила пірчаста, волосиста.	ДП “Могилів-Подільський ДЛГ”, ВОКСЛП “Віноблагроліс” (156,6 га), Жванська, Наддністрянська сільська рада	Мурованокорилецька громада, с. Жванс. Наддністрянське Мурованокорилецьке л-во кв.66-70,73,74.(265,0га).
<b>Карасцький</b>	60,0	Рішення № 745 27 сесії 6 скликання обласної ради від 10.10.2014 р	Ділянка представлена природною степовою рослинністю з місцем зростання видів рослин, занесених до Червоної книги України. Тут зростає також рідкісний для регіону вид рослин, як леопольдія тонкоцвіта.	Рівненська сільська рада	Мурованокорилецька громада, Околиця с.Рівне, долина правого берега р.Карасць.
<b>Яришівська гора</b>	130,2	Рішення № 745 27 сесії обласної ради 6 скликання від 10.10.2014р	Ділянка являє собою каньйоноподібну долину з шарами пісковиків, вапняків, глинистих сланців та інших порід. Вкрита степовою	Рівненська сільська рада	Мурованокорилецька громада, На околиці

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

						114/05-02/24				Арк.
										46
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата					

			рослинністю.		с.Рівне.
<b>“Мурафа”</b>	220,0	Рішення облвиконкому № 263 від 28.10.90р.	Еталон каньйоноподібних долин річок Подільського Придністров'я	ВОКСЛП “Віноблагроліс”	Бабчинецька , Чернівецька громади (між селами Скалопіль і Вила Ярузькі, долина р.Мурафа)
<b>«Моївський сад-парк»</b>	54,8	Рішення 34 сесії Вінницької обласної ради 5 скликання № 1138 від 25.10.10р	Ділянка мальовничого ландшафту з різноманітними декоративними та лікарськими рослинами.	Моївська с/р	Бабчинецька громада

**Ботанічні**

<b>Урочище “Турська стінка”</b>	40,8	Розпорядження облдержадміністрації № 200 від 22.12.95 р.	Цінна ділянка природної степової рослинності: горлицвіт, фіалка двозначна, сальвінія плаваюча	Вільшанська с/р.	Мурованокуріловецька громада с.Вільшанка
<b>Григорівська гора</b>	53,7	Рішення 11 сесії 23 скликання обласної ради від 17.12.1999р.	Ділянка природної степової рослинності на схилах р.Дністер	Бронницька сільська рада	Могилів-Подільська громада, с. Бронниця
<b>Бронницька гора</b>	21,2		Цінна ділянка природної степової рослинності	Бронницька сільська рада	Могилів-Подільська громада, с. Бронниця
<b>Криштофорівська гора</b>	15,3		Цінна ділянка природної степової рослинності	Бронницька сільська рада	Могилів-Подільська громада, с. Бронниця
<b>Звеняча долина</b>	89,0	Рішення 11 сесії 23 скликання обласної ради від 17.12.1999р.	Цінна ділянка природної степової рослинності	Слобода - Яришівська с/р.	Яришівська громада, с. Слобода Яришівська
<b>Бернашівський</b>	77,0		Рідкісні для Поділля угруповання цінних лісових насаджень	Бернашівська сільська рада	Яришівська громада, с. Бернашівка
<b>Лядівський</b>	39,9	Рішення 23 сесії 5 скликання обласної ради від 27.02.2009р	Цінна ділянка природної степової рослинності на схилах р.Дністер	Яришівська сільська рада	Яришівська громада, с. Яришів
<b>Нагорянський</b>	145,7		Цінна ділянка природної степової рослинності	Козлівська сільська рада	Яришівська громада, с.Козлів
<b>“Значок”</b>	63,0	Розпорядження виконкому № 336-р від 04.09.1978 р.	Ділянка вільхово-дубово-грабових лісонасаджень, серед яких в пониженнях місцях зростає цінна рідкісна в області валеріана висока. Місцевість пересічена струмками та балками	ДП “Могилів Подільський ДЛП”	Мурованокуріловецька громада с.Вищеольче даїв Котюжанське ліс-тво. кв.16.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата
Зм.	Кіл.
Арк.	№ док
Підпис	Дата

114/05-02/24

Арк.

47

<b>“Надністрянський”</b>	709,0	Рішення облвиконкому № 263 від 25.10.90 р.	Ділянка дубово- грабових насаджень, в трав’яному покриві зростають рідкісні та зникаючі види рослин.	ДП “Могилів Подільський ДЛГ”	Мурованкуриловецька громада, с.Надністрянське Мурованкуриловецьке л-во кв. 38-40,42,44,45,48-52.
<b>«Долина ірисів»</b>	13,7	Рішення 20 сесії обласної ради 6 скликання № 645 від 20.12.2013 р.	Заболочена ділянка в долині річки Карасць на якій зростають півники болотні що занесені до «Загального переліку рідкісних та зникаючих видів судинних рослин і тварин Вінницької області, які потребують охорони»	Снітківська с/р	Мурованкуриловецька громада, біля с. Снітків
<b>Красне</b>	40,0	Рішення 10 сесії обласної ради 7 скликання № 197 від 22.09.2016 р.	Ділянки природної степової рослинності з місцем зростання рідкісних видів. Створені для збереження природних комплексів долини р. Жван – притоки Дністра.	Галайковецька с.р.	Мурованкуриловецька громада, околиця с. Галайківці
<b>Криничка</b>	26,0			Галайковецька с.р.	Мурованкуриловецька громада, околиця с. Галайківці
<b>Дошка</b>	40,0			Жванська с.р.	Мурованкуриловецька громада, околиця с. Жван
<b>Балин</b>	12,5	Рішення 37 сесії обласної ради 7 скликання № 812 від 05.03.2019 р.	Схилова місцевість каньйоноподібної долини річки Батіг зі степовою рослинністю	Вербова с.р.	Мурованкуриловецька громада, Північно-західна околиця с. Вербова
<b>Рогатки</b>	88,9		Вододільно-схилова місцевість із степовою рослинністю між двома струмками, що впадають у річку Жван.	Вербова с.р.	Мурованкуриловецька громада, На південь від с. Виноградне
<b>Білі бліндажі</b>	46		Схилова місцевість каньйоноподібної долини річки Батіг зі степовою рослинністю	Вербова с.р.	Мурованкуриловецька громада, східна околиця с. Вербова
<b>Глибока долина</b>	139,5	Рішення 37 сесії обласної ради 7 скликання № 813 від 05.03.2019 р.	Схилова місцевість каньйоноподібної долини річки Жван з лісовою та степовою рослинністю, джерелами та струмками.	Вербова с.р.	Мурованкуриловецька громада Між селами Виноградне, Володимирівка та смт Муровані Курилівці.
<b>Лісові</b>					
<b>“Моївська дача”</b>	19,0	Рішення облвиконкому від 29.08.84р. №371	Ділянка високопродуктивного дубового лісонасадження штучного походження віком 65 років	ДП “Могилів-Поліський”	Чернівецька громада, Моївське

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							48



				ий ДЛГ”	лісництво, кв.5 діл.1
<b>Гідрологічні</b>					
“Переладіно”	180,0	Рішення облвиконкому №384 від 8.03.83р.	Ділянка грабової діброви на крутих кам’янистих схилах віком 80 років з цінним мінеральним джерелом “Регіна” та рядом інших джерел, які живлять р.Батіг – притоку Дністра	ДП “Могилів Подільський ДЛГ”	Мурованому риловецька громада, с. Житники Мурованому риловецьке лісництво кв. 13,14
<b>Пам’ятки природи місцевого значення</b>					
<b>Геологічні</b>					
Печери	1,0	Рішення облвиконкому № 441 від 30.07.69 та №371 від 29.08.84р.	Мальовничий скельний вихід на поверхню вапняків крейдяного віку з карстовими печерами на лівому березі р.Дністер	Козлівська сільська рада	Яришівська громада, с.Нагоряни
Сеноманські вапняки	1,0		Могутній мальовничий вихід на поверхню сеноманських вапняків з формами вивітрування вапнякових скель	Кремінецька сільська рада	Яришівська громада, с.Креміньне
Сеноманські вапняки	1,0		Ділянка мальовничих скельних утворів в долині р.Дністер, складених вапняками сеноманського віку	Яришівська сільська рада	Яришівська громада, с.Яришів (долина р.Дністер)
Яришівська світа	0,5	Рішення облвиконкому № 599 від 17.11.81 та № 371 від 29.08.84 р.	Товща строкатих глинисто-алевритових сланців з прошаруваннями пісковиків та шоколадно-коричневих глин потужністю понад40-45м.	Яришівська сільська рада	Яришівська громада, с.Лядова (західна околиця села)
Верхньопроте розойські осадові породи	1,0	Рішення облвиконкому № 335 від 22.06.72 та № 371 від 29.08.84р.	Унікальні природні виходи на поверхню стародавніх осадових порід віком 560-615млн.р.	Яришівська сільська рада	Яришівська громада, с.Лядова
Яришівська світа	0,5	Рішення облвиконкому № 599 від 17.11.81 та № 371 від 29.08.84 р.	Товща строкатих глинисто-алевритових сланців з прошаруваннями пісковиків та шоколадно-коричневих глин потужністю понад40-45м.	Яришівська сільська рада	Яришівська громада, с.Лядова (західна околиця села)
Верхньопроте розойські осадові породи	1,0	Рішення облвиконкому № 335 від 22.06.72 та №371 від 29.08.84р.	Унікальні природні виходи на поверхню стародавніх осадових порід віком 560-615млн.р.	Яришівська сільська рада	Яришівська громада, с.Лядова
Сеноманські вапняки	1,0	Рішення облвиконкому № 335 від 22.06.72 та № 371 від 9.08.84р.	Ділянка мальовничих скельних обривів по долині р.Дністер, складених вапняками сеноманського віку	Бронницька сільська рада	Яришівська громада, с.Креміньне
Бронницькі шари	0,5	Рішення облвиконкому № 599 від 17.11.81 та № 371 від 29.08.84 р.	Стратотипічний розріз щільних та дрібнозернистих щербенистих аргилітів потужністю18 метрів під назвою “Фіолетові сланці”	Бронницька сільська рада	Могилів-Подільська громада, с.Бронниця (долина .Бронниці)
Протерозойські пісковики	1,0	Рішення облвиконкому № 335 від 22.06.72	Природний вихід на поверхню протерозойських пісковиків, сланців з вкрапленнями граніту в долині р.Немія	Озаринецька сільська	Могилів-Подільська громада, с.

Замінв. №

Підпис:Дата

інв. №

Арк.

114/05-02/24

49

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

		та № 371 від 29.08.84р.	віком 560-615млн.р.	рада	Озаринці
<b>Ломазівські шари</b>	0,5	Рішення облвиконкому № 599 від 17.11.81 та № 371 від 29.08.84 р.	Стратотипічний розріз, сформований з алевритових піщаних відшарувань, складених з обособлених з лінз темно бурих і сірих пісковиків серед основної сланцевої маси слюдистих порід	Кукавська сільська рада	Вендичанська громада, с. Ломазів (схили яру на березі р.Лядова, поблизу сільського кладовища)
<b>Лядовські шари</b>	0,5		Стратотипічний розріз відшарувань аргілітів слюдистих алевритистих, під назвою “Сланці лядовські”	Кукавська сільська рада	Вендичанська громада, с. Новий Ольчедаїв (кар’єр на правому березі р.Лядова)
<b>Верхньо-протерозойські осадові породи</b>	1,0	Рішення облвиконкому № 335 від 22.06.72 та №371 від 29.08.84р.	Унікальні природні виходи на поверхню древніх осадових порід по долині р.Лядова віком 500-615млн.р.	Вишеольч едаївська сільська рада	Мурованокуріловецька громада с. Вишеольч едаїв
<b>Ольчедаївські шари</b>	0,5	Рішення облвиконкому № 599 від 17.11.81 та №371 від 29.08.84р.	Стратотипічний розріз гравелітів, конгломератів та арказових пісковиків, зібраних в косонапавлені лінзовидні відшарування	Вишеольч едаївська сільська рада	Мурованокуріловецька громада, с. Вишеольч едаїв (правий берег р.Лядова)
<b>Ямпільські шари</b>	0,05	Рішення облвиконкому № 599 від 17.11.81р.	Цінні відшарування гравелітів, серед яких є включення гальки, дрібнозернистих сірих пісковиків	СВАТ ім. Суворова	Ямпільська міська громада, м. Ямпіль (поблизу гирла р.Русави)
<b>Гідрологічні</b>					
<b>Кукавські джерела</b>	0,02	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84 та № 335 від 22.06.72р.	Джерела ґрунтової води, що живлять водойми місцевого колгоспу	Кукавська сільська рада	Вендичанська громада, с.Кукавка
<b>Джерело “Драгана”</b>	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84 та № 384 від 18.08.83р.	Цінне джерело ґрунтової води добрих смакових якостей має водорегулююче значення	Кукавська сільська рада	Вендичанська громада, с. Кукавка, (урочище “Драгана”)
<b>Джерело “Війгове”</b>	0,01		Великодебітне джерело ґрунтової води, яке живить колгоспний ставок	Кукавська сільська рада	Вендичанська громада, с. Кукавка (урочище “Війгове”)
<b>Джерела Серебря</b>	0,07	Рішення облвикон-кому № 441 від 30.07.69, №371 від 29.08.84 та № 335 від 22.06.72р.	Група джерел ґрунтової води, які виходять на поверхню із жорнових пісковиків. Мають водорегулююче значення	Серебрійська сільська рада	Могилів-Подільська громада, с. Серебря

Замінв. №

Підпис: дата

інв. №

Арк.

114/05-02/24

50

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

Джерело "Яруга"	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84 та № 335 від 22.06.72р.	Джерело ґрунтової води, яке виходить на поверхню із вапнякових порід і живить струмок, що впадає в р Дністер	Ярузька сільська рада	Могилів- Подільська громада, с. Яруга, (на віддалі 30 м від Ярузької сільської рада)
Джерело "Теребіж"	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84 та № 335 від 29.08.84 р.	Джерело ґрунтової води, яке живить струмок, що впадає в річку Теребіж – притоку р.Жван	Михайлівце цька сільська рада	Муровануку риловецька громада, с. Михайлівці
Джерело "Кадуб"	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84	Джерело добрих смакових якостей, має водо-регулююче значення	ВОКСЛП "Віноблаг роліс"	Бабчинська громада, с.Бабчинці
Гальжбіївські джерела	0,03	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84р.	Великодебітні джерела ґрунтової води, які живлять р.Мурафу – притоку р.Дністер	Гальжбіїв ська сільська рада	Ямпільська міська громада, с.Гальжбіївк а
Джерело "Дзигівське"	0,01		Цінне великодебітне джерело ґрунтової води, що живлять р.Коритна – притоку р.Дністер	Дзигівська сільська рада	Ямпільська міська громада, с.Дзигівка
<b>Зоологічні</b>					
Озеро	15,0	Рішення облвиконкому № 263 від 25.10.90р.	Ділянка Придністров'я із ставом площею 3,0га, де мешкає велика кількість пернатої водоплавної дичини	Тропівськ а сільська рада	Вендичанськ а громада, с. Тропове
<b>Ботанічні</b>					
Дуби-велетні	0,06	Рішення облвикон-кому № 335 від 22.06.72, № 371 від 29.08.84, № 263 від 25.10.90.	Цінна група могутніх екземплярів дуба звичайного віком 300 років, висотою 26м та діаметром стовбура 14см	ДП "Могилів Подільськ ий ДЛГ"	Муровануку риловецька громада, с. Петримани, Муровануку риловецьке лісництво, кв 15 діл.5
"Ясени"	2,1	Рішення облвиконкому від 18.08.83р. №384	Лісонасадження штучного походження віком понад 80 років	ДП "Жмеринс ький ДЛГ"	Муровануку риловецька громада, с.Михайлівц і Ялтушківськ е лісництво кв.36 д.3
Могутні дуби	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84р.	Два могутні дуба звичайного, віком понад 300 років	ДП "Могилів- Поліський ДЛГ"	Бабчинецька громада., Моївське лісництво, кв. 66 діл. 4
Віковий дуб	0,01	Рішення облвиконкому №371 від 29.08.84р.	Могутній дуб звичайний віком понад 300 років	ДП "Могилів- Поліський ий ДЛГ"	Бабчинецька громада, Моївське лісництво, кв. 64 діл. 5
Дуби – красені	0,02	Рішення облвиконкому №335 від 22.06.75р.	Два окремих дерева дуба звичайного, віком понад 300 років	ДП "Могилів- Подільськ ий ДЛГ"	Ямпільська міська громада, Моївське лісництво, кв. 78 діл. 3
Дуби –	0,02	Рішення	Могутні екземпляри дуба звичайного	ДП	Ямпільська

інв. №	Замінв. №
Підпис: дата	

Арк.

114/05-02/24

51

Зм. Кіл. Арк. №док Підпис Дата

велетні		облвиконкому №335 від 22.06.75р.	віком понад 300 років	“Могилів-Подільський ДЛГ”	міська громада, Моївське лісництво, кв. 81 діл. 3
Віковий дуб	0,01	Рішення облвиконкому №335 від 22.06.75р.	Красивий екземпляр дуба звичайного віком понад 300 років	ДП “Могилів-Подільський ДЛГ”	Ямпільська міська громада, Моївське лісництво, кв. 35 діл.13.
Дуб велетень	0,01	Рішення облвиконкому №335 від 22.06.75р.	Могутнє дерево дуба звичайного віком понад 300 років	ДП “Могилів-Подільський ДЛГ”	Ямпільська міська громада, Моївське лісництво, кв. 46 діл. 12.
Берека	0,01	Рішення облвиконкому №384 від 18.08.83р.	Окреме дерево реліктової подільської горобини – береки віком 100 років	ДП “Ямпільський ДЛГ”	Ямпільська міська громада, Петрашківське лісництво, кв.14 діл.3

**Парки – пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення**

Центральний парк культури і відпочинку м. Мог.-Подільського	15,5	Рішення облвиконкому № 525 від 19.12.85р.	Красивий ландшафтний парк створений в 60 роках ХХст. ,в якому зростає до 120 видів дерево-чагарникових порід, в т.ч. – 27 екзотів, серед яких – катальпа, платан. Має естетичне та оздоровче значення	Могилів-Подільський ЦПКіВ	Могилів-Подільський район, Могилів-Подільська громада, м. Могилів-Подільський
Бронницький парк	8,0				
Михайловецький парк	22,0	Рішення облвиконкому № 187 від 13.05.96 та №335 від 22.06.72р.	Старовинний ландшафтний парк, заснований в кінці ХVІІІст., де зростає 45 видів дерев і чагарників, в т.ч. – берека, ялина срібляста, модрина європейська, ясен плакучий, горіх чорний; є 3 невеликі ставки з системою гребель та будинок паркового палацу	Михайловецький професійно аграрний ліцей № 36	Мурованокориловецька громада, с.Михайлівці
Вікторія	11,0	Розпорядження Вінницької ОДА від 22.12.95 №200	Старовинний парк на схилах р.Лядова, де зростає близько 60 видів дерев	Котюжанська сільська рада	Мурованокориловецька громада, с.Котюжани
“Жван”	3,5	Розпорядження Вінницької ОДА від 22.12.95. №200	Старовинний парк ХVІІІст. На території якого зростає 57 видів дерев і кущів	Мурованок - Куриловецька селищна рада	Мурованокориловецька громада, смт Муровані Курилівці

**Заповідні урочища**

Богушево	18,0	Розпорядження Вінницької облдержадміністрації від 22.12.95 р. №200	Лісове урочище продуктивних лісонасаджень з участю дуба скельного природного походження віком близько 100 років	ДП “Могилів Подільський ДЛГ”	Мурованокориловецька громада, Котюжанське лісництво, кв.27 діл.5
Бучина	5,7	Рішення	Цінна унікальна в області ділянка	ДП	Мурованокориловецька громада

інв. № «  
Підпис: дата»  
Замінв. № «

					114/05-02/24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	52



транспорту, промисловості, туризму тощо, які безпосередньо впливають на стан і збереження природної спадщини вимагають дотримання оптимального балансу між територіями які інтенсивно використовуються і такими, щодо яких запроваджуються спеціальні режими охорони та відтворення.

Заходи щодо збереження біорізноманіття визначені "Регіональною програмою охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання природних ресурсів на 2021-2027 роки ", а також Розпорядженням Голови ОДА від 27.01.2016 № 37 «Про забезпечення реалізації державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року в частині збереження біологічного та ландшафтного різноманіття» Фінансування здійснюється за рахунок обласного фонду охорони навколишнього природного середовища в складі обласного бюджету.

Мурафа — [ландшафтний заказник](#) місцевого значення в Україні. Розташований у долині річки [Мурафа](#), притоки [Дністра](#), між селами [Скалопіль](#) та [Вила Ярузькі Чернівецького району Вінницької області](#).

Площа 220 га. Оголошений відповідно до Рішення Вінницького облвиконкому № 263 від 28.10.1990 року. Перебуває у віданні: Вило-Ярузька сільська рада, Лозівська сільська рада, Мазурівська сільська рада.

За фізико-географічним районуванням України (1968 р.) територія заказника належить до Ямпільсько-Придністровського району Придніпровсько-Подільської області Дністровсько-Дніпровської лісостепової провінції Лісостепової зони. Характерним для цієї ділянки є лісовий і лучний остепнений ландшафт річкової заплави. З геоморфологічної точки зору описувана територія являє собою заплавної терасу алювіальної акумулятивної рівнини.

За геоботанічним районуванням України (1978 р.) територія належить до Вінницького (Центральноподільського) округу Подільсько-Бесарабської провінції Європейської широколистяної області.

Територія заказника являє собою малозмінений ландшафт каньйоноподібних річкових долин Придністровського Поділля. Ділянка тягнеться вузькою смугою довжиною 3,5 км вздовж течії річки Мурафа. Глибина перерізу плакора річкової долини складає близько 100 м, а крутизна схилів — 30-40° і більше. Кристалічні породи залягають вище базису ерозії, тому виходять у долині р. Мурафа на поверхню.

Лівий берег крутий, з численними гранітними скелями, відомий під назвою «Падунів ліс». На його схилах добре виражений висотний розподіл рослинних угруповань. В нижній частині схилу зростають вузькою смугою угруповання вільхи чорної. Вище розташовані ділянки грабової діброви яглицевої, ще вище по схилу — ділянки грабової діброви зірочникової і волосистоосокової. Найбільш сухі лобові частини на верхніх ділянках схилів займають дубові ліси татарськокленові (конвалієві і волосистоосокові). За площею на масиві переважають ліси середньовікові, біля 75 % площі займають грабово-дубові і похідні від них грабові ліси, є штучні посадки клена і горобини білої.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

									Арк.
									54
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24			

Значну цінність являє собою трав'яний ярус лісу, в якому переважають типові неморальні тінелюбні широкоареальні види — [копитняк європейський](#), [яглиця звичайна](#), [зірочник лісовий](#), [чина весняна](#), материнка пахуча та ін. Поряд з ними добре виражене флористичне ядро неморальних світлолюбивих видів, в тому числі субсередземноморських, таких як [осока парвська](#), [медунка м'яка](#), [перлівка одноквіткова](#), [купина широколиста](#) тощо. В щілинах гранітних скель масово зустрічаються папороті: асплений волосовидний, багатоніжка звичайна, пухирник ламкий. Зустрічаються в лісі види, занесені до Червоної книги України — [лілія лісова](#), півники угорські, ломиніс цільнолистий, барвінок трав'янистий, [горицвіт весняний](#).

### **Формування екологічної мережі**

У структурі екомережі Вінницької області виділено 41 ключову територію, 22 сполучні території та 31 зону потенційної ренатуралізації. Ключові території займають площу 184050,4 га (7 % від території області). Серед них – 3 національних природних ядра та 38 регіональних центрів біорізноманіття. Національними є Буго-Деснянське, Чечельницьке та Дністровсько-Мурафське природні ядра. Вони займають площу 48067,4 га (1,8 % від території області).

Нижче наведено фрагмент регіональної екомережі Вінницької області.

Смарагдова мережа України (англ. Emerald network) – українська частина Смарагдової мережі Європи. Метою створення Смарагдової мережі Європи є збереження природної фауни, флори та оселищ. Вона була ініційована та координується Бернською конвенцією (1979 р.). Смарагдова мережа має переважно ті самі основи формування, що й NATURA 2000, але діє за межами Європейського Союзу, розвиваючи загальноєвропейський підхід щодо охорони типів природних оселищ.

Об'єкти в межах Смарагдової мережі разом із територіями NATURA 2000 становлять ядро Загальноєвропейської екологічної мережі (PanEuropean Ecological Network, PEEN), яка також підтримується Бернською конвенцією. Держави – члени Європейського Союзу виконують вимоги Бернської конвенції шляхом розвитку мережі NATURA 2000, а території особливої охорони NATURA 2000 відповідають територіям особливої природоохоронної значення Смарагдової мережі.

Смарагдовий об'єкт – це природна територія, на якій проживають зникаючі та цінні види 100 рослин і тварин, які мають міжнародне значення і перелічені в Резолюції № 6 (1998 р.) Бернської конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі, а також містить природні середовища існування (осела), які перелічені в Резолюції № 4 Бернської конвенції.

Опис і важливість збереження території. Долина річки Південний Буг у Вінницькій області поєднує в собі риси типових лісових ландшафтів, а також ландшафтів, характерних для Поліського регіону. Особливу цінність становлять відслонення Українського кристалічного щита, які виходять на денну поверхню в

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №				114/05-02/24			Арк.
									55
			Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата	

долинах Південного Бугу і Сніводи у вигляді гранітних скель, або ж утворюють пороги та перекати на багатьох відрізках течії річок. Територія має важливе значення як екокоридор птахів. На території зареєстровані такі види птахів: ластівка міська (*Delichon urbicum*), плиска жовта (*Motacilla flava*), плиска біла (*Motacilla alba*), костогриз (*Coccothraustes coccothraustes*), зеленяк (*Carduelis chloris*), вівсянка звичайна (*Emberiza citrinella*), щурка європейська (*Merops apiaster*), соловейко східний (*Luscinia luscinia*), вівчарик середньоазіатський (*Sylvia collybita*), велика синиця (*Parus major*), ластівка сільська (*Hirundo rustica*), вивільга (*Oriolus oriolus*). Наступні безхребетні були також зареєстровані під час польових досліджень: вуховертка звичайна (*Forficula auricularia*), красуня діва (*Calopteryx virgo*). На території об'єкту виявлені види з Червоної книги України: водяний горіх плаваючий (*Trapa natans*), зіновать біла (*Chamaecytisus albus*), сон лучний (*Pulsatilla pratensis*), ковила волосиста (*Stipa capillata*), зозульки м'ясо-червоні (*Dactylorhiza incarnata*), лебідьшипун (*Cygnus olor*), лиска (*Fulica atra*), чапля сіра (*Ardea cinerea*), бистрянка звичайна (*Alburnoides bipunctatus*), махаон (*Papilio machaon*), ксилокопа фіолетова (*Xylocopa violacea*), дозорець-імператор (*Anax imperator*), жаба прудка (*Rana dalmatina*). В долині річки виявлено види, для збереження популяцій яких згідно з висновками біогеографічного семінару (Emerald Biogeographical Seminar ALP (Carpathians) – CON – PAN, 11-13 May 2016, Chisinau, Moldova) до Смарагдової мережі в Україні мають бути додані нові території для збереження популяцій видів птахів: лелека чорний (*Ciconia nigra*, оцінка IN MOD/CD), шуліка чорний (*Milvus migrans*, оцінка IN MIN/IN MOD/CD), рибалочка (*Alcedo atthis*, оцінка IN MIN/CD), канюк степовий (*Buteo rufinus*, оцінка IN MOD/CD).



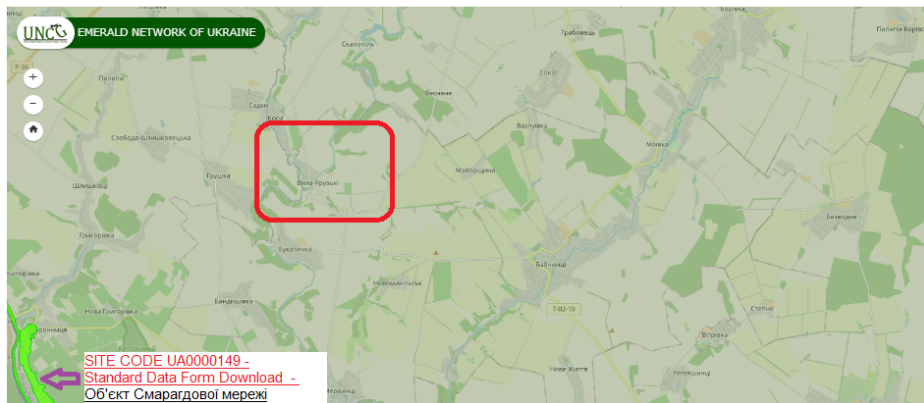
Смарагдова мережа (український переклад назви the Emerald Network) – це мережа природоохоронних територій європейського значення, яка створюється на виконання положень [Бернської конвенції про охорону дикої фауни та флори і природних середовищ існування в Європі](#). Україна ратифікувала цю конвенцію 1996 року, взявши на себе зобов'язання створити мережу Emerald. Це передбачено й іншими документами: 2021 року наша держава має завершити створення мережі Emerald згідно з Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Мережа має мету зберегти види та екосистеми, які були визнані рідкісними на рівні всієї Європи. Їїній перелік доступний у Резолюціях 4 та 6 Бернської конвенції. [Детальніше >>](#)

## Фрагмент Смарагдової мережі Могилів-Подільського району

Сьогодні мережа Emerald функціонує в більшості європейських країн. Утім, у країнах-членах ЄС мережа має назву [Natura 2000](#), а в країнах, які не є членами ЄС, – мережа Emerald. Мережа Natura 2000 ідентична до мережі Emerald в усьому, окрім аспекту членства в Європейському Союзі. Наразі Смарагдова мережа ефективно працює у Швейцарії, Норвегії, Великобританії та інших країнах. Тому робота із впровадження мережі Emerald в Україні є підготовкою до майбутнього переходу нашої держави на європейське законодавство в сфері охорони довкілля.

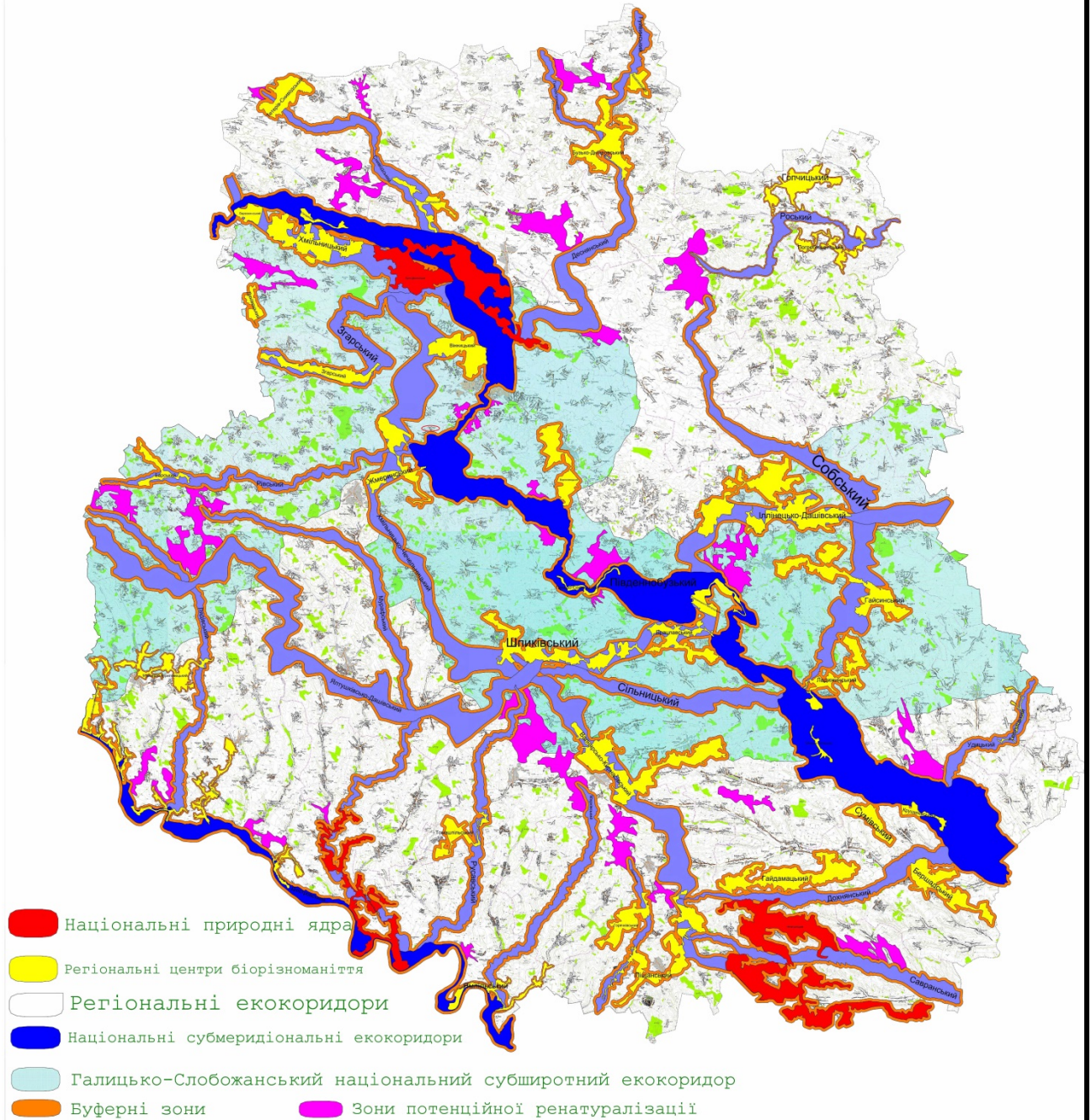
Протягом останніх 10 років українські науковці долучалися до розробки Смарагдової мережі. У 2019 році на засіданні Постійного комітету Бернської конвенції була затверджена сучасна схема Смарагдової мережі України >>. Тоді наша держава була визнана найпрогресивнішою з держав щодо розробки мережі Емеральд, що є важливим іміджевим зрушенням на міжнародній арені.



Замінв. №: x						Арк.
Підпис: дата: x						56
інв. №: x	Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата



# РЕГІОНАЛЬНА ЕКОМЕРЕЖА ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ



По даним Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів на території Бабчинецької сільської ради знаходяться об'єкти природно-заповідного фонду:

- Ландшафтний заказник місцевого значення «Мурафа» - еталон каньоноподібних лощин річок Подільського Придністров'я
- Гідрологічна пам'ятка природи загальнодержавного значення «Відслонення грушанської світи» - ділянка на правому березі р Мурафи, знаходиться один з небагатьох в Україні стратотипових розрізів

інв. №	№	Замінв.	№				Підпис	Дата	Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
																57
																43

Грушанської свити верхньодокембрійських відкладів. Має наукову цінність

- На території сільської ради частково знаходиться регіональний ландшафтний парк «Мурафа» - басейн річки Мурафа

Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 р. № 282 територія р.Мурафа є регіональним екологічним коридором, який поєднується з субмеридіональним Дністровським коридором. Притоки р.Мурафи виступають інтерактивними елементами в формуванні регіональної екомережі.

Планувальні обмеження природоохоронного значення визначаються системою прибережно-захисних смуг, які становлять для малих річок та ставків до 3га – 25м., для ставків площею більше 3,0 га – 50м., проте з врахуванням рельєфу, якщо крутизна схилів перевищує три градуси, згідно ст. 88 Водного кодексу України, мінімальна ширина прибережно-захисної смуги в межах села подвоюється.

На даний час з порушенням Водного та Земельного кодексів України приватизовано окремі земельні ділянки, розташовані в прибережних смугах по вулицях Центральна, Подільська, Учительський провулок, Миру, Рудого, Поштова, Римарська, Прибережний провулок, 1 травня, Лісовий провулок. Надана довідка сільської ради, що забудова цих вулиць здійснювалася до 1996р. Тому житлові будинки, та споруди, що потрапили в ПЗС мають режим обмеженої господарської діяльності і по мірі фізичного зносу підлягають перенесенню за межі санітарно-захисних зон та ПЗС.

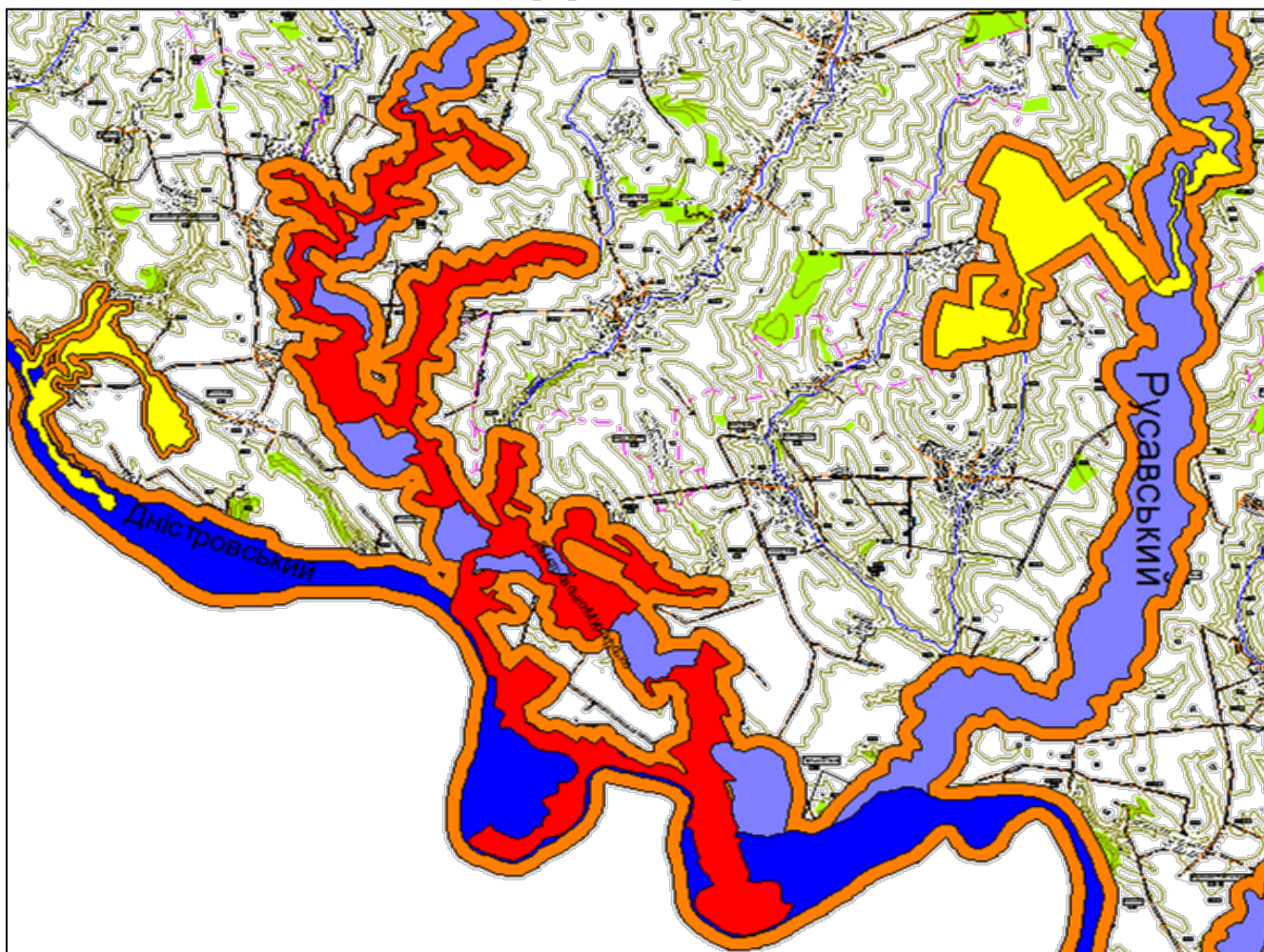
Найменшим є **Дністровсько-Мурафське національне природне ядро**. Його площа 7796,1 га або 0,3 % від території області. Воно сформувалось у межах Чернівецького, Могилів-Подільського та Ямпільського адміністративних районів Вінницької області. Більша частина ядра розміщується у Ямпільському районі (Мал.4.).

Ця ключова територія приурочена до річкових долин Дністра, Мурафи, Лозової, Вазлюю, Бушанки. Її основою виступають існуючі регіональні ландшафтні парки «Дністер» (5049,03 га) і «Мурафа» (3451,71 га), а також території, перспективні для включення до складу цих заповідних об'єктів. Заповідні зони вище вказаних регіональних ландшафтних парків представлені ботанічним заказником загальнодержавного значення «Урочище "Білянський ліс" (218 га), ландшафтним заказником місцевого значення «Мурафа» (220 га), заповідним урочищем «Петрашівка» (167 га), геологічною пам'яткою природи загальнодержавного значення «Урочище "Гайдамацький яр" (96 га), комплексною пам'яткою природи загальнодержавного значення «Урочище "Стінка"» (90 га). Вони є відповідно Білянським, Мурафським, Петрашівським, Бушанським та Ярузьким біоцентрами у складі національного природного ядра (Малюнки 5, 6.). Крім того, виділяються перспективні Лозівський, Вазлуйський та Дністровський біоцентри.

інв. № «	Замінв. № «
Підпис: Дата «	

									114/05-02/24	Арк.
										58
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата					

Географічне положення Дністровсько-Мурафського національного природного ядра



У межах Дністровсько-Мурафського національного природного ядра найбільше значення мають лісові та лучно-степові екосистеми. Тут збереглися та поступово відновлюються типові лучно-степові ділянки із рідкісними та зникаючими видами рослин. Особливу цінність становлять ландшафтні комплекси Мурафської «швейцарії» із типовими каньйоноподібними ділянками річкових долин Придністер'я, крутими лісовими та лучно-степовими схилами, скелястими урвищами, скелями-останцями, водоспадами, порогами та островами, нішами, кишенями й терасами вивітрювання, а також унікальні схили каньйону Дністра із печерами та карстовими джерелами. На крутих, часто недоступних схилах річкових долин збереглися численні види рослин.

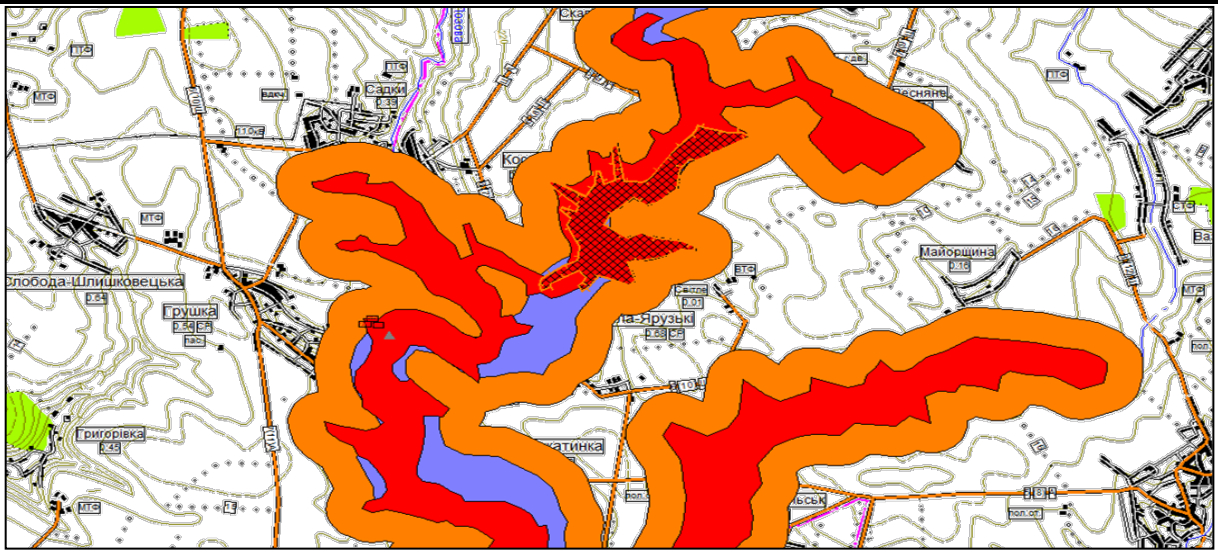
інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
-----	------	------	--------	--------	------

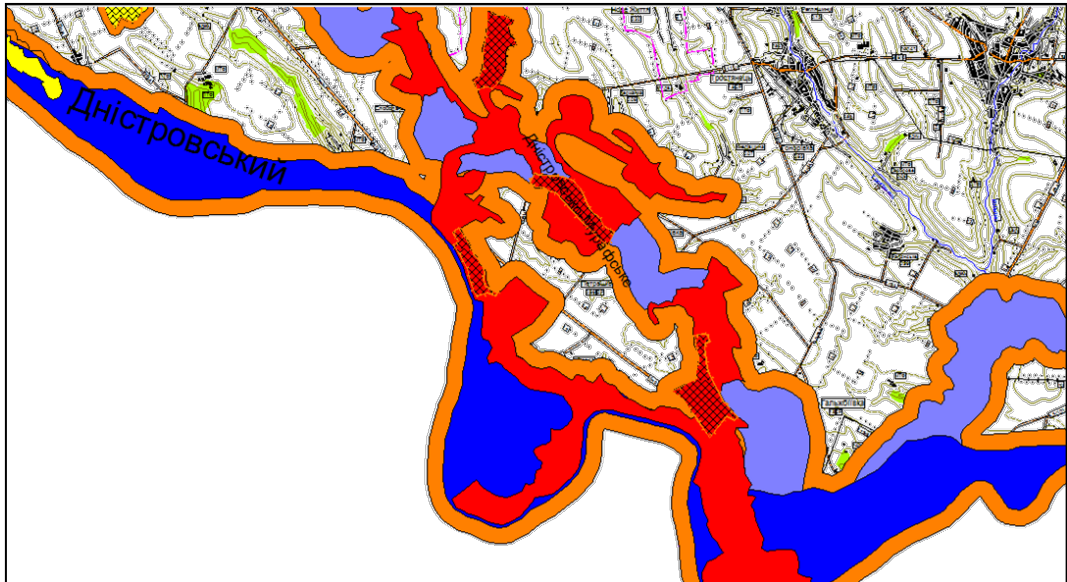
114/05-02/24

Арк.

59



*«Мурафський» біоцентр Дністровсько-Мурафського національного природного ядра*



Білянський, Петрашівський, Бушанський та Ярузький біоцентри Дністровсько-Мурафського національного природного ядра

Виявлено місцезростання таких видів рослин Червоної книги України: підсніжник білосніжний, бруслина карликова, цибуля ведмежа, сон чорніючий, ковила волосиста, ковила Лессінга, ковила пірчаста, лілія лісова, гніздівка звичайна, клокичка периста, коручка чемерниковидна, любка зеленоквіткова, шиверекия подільська, аконіт Бессера.

На території цього природного ядра зростають такі рідкісні для Вінницької області види рослин, що занесені до обласного Червоного списку: осока парвська, пухирник ламкий, асплений волосовидний, асплений муровий, конвалія звичайна, анемона лісова, вишня степова, цмин пісковий, півники угорські, берека, залізняк бульбастий, китятки молдавські, китятки сибірські, горицвіт весняний, проліска

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата
Зм.	Кіл.
Арк.	№ док.
Підпис	Дата

114/05-02/24

Арк.

60

дволиста, чемериця чорна, фіалка запашна, горицвіт весняний, мигдаль степовий, ломиніс цільнолистий, пухирник ламкий, печіночниця звичайна, оман високий, півники болотні, черемха звичайна, шавлія клейка, барвінок малий, воловик Баррельє, воловик несправжньооблідожовтий, маренка дністровська, підмаренник дністровський, плаун булавовидний, латаття сніжно-біле, шипшина Шмальгаузена.

Зустрічаються також регіонально-рідкісні види рослин, не внесені до обласного Червоного списку: кизил справжній, егоніхон пурпурно-блакитний, айстра бессарабська, азинеума сірувата, первоцвіт весняний, барвінок трав'янистий, молочай Клокова, шипшина найболючіша, осока низька, вероніка обхідна, залізниця чубата, леопольдія тонкоцвіта, перлівка трансільванська, багатоніжка звичайна, Петрів хрест лускатий, молодило руське, кизильник чорноплідний, актея колосиста, вороняче око чотирилисте, мінуарція дністровська, безсмертки однорічні, вероніка сива, юринія дністровська.

У межах Дністровсько-Мурафського національного природного ядра виявлено такі рослинні угруповання Зеленої книги України:

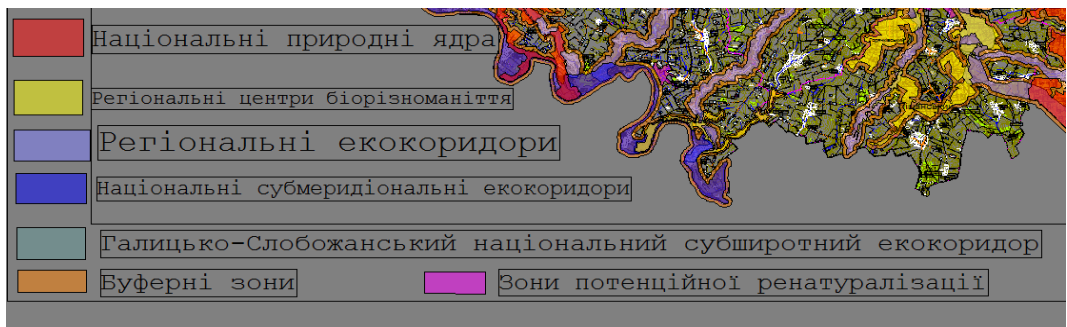
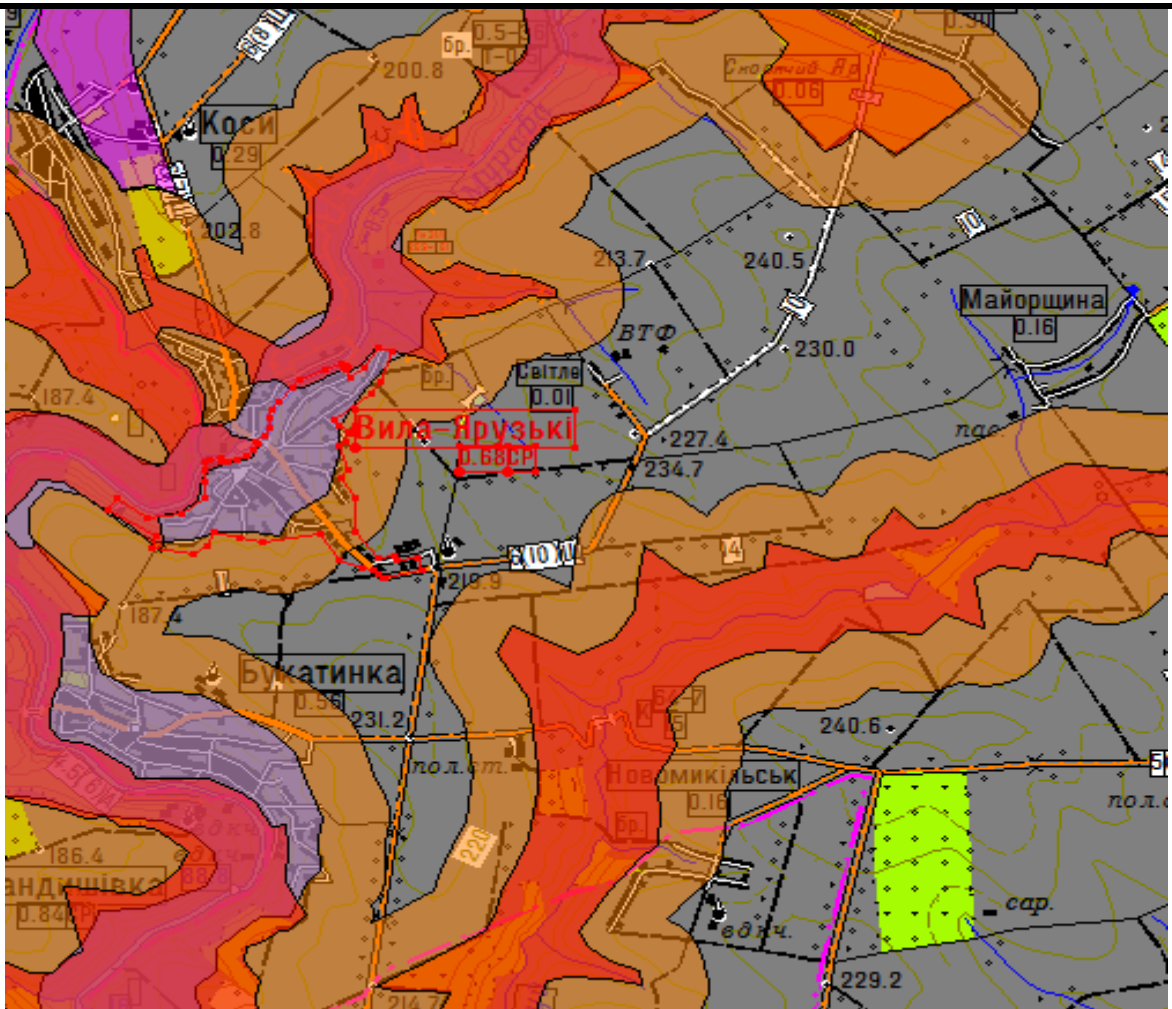
- асоціація дубових лісів із дуба звичайного свидиново-парвськоосокових;
- група асоціацій дубових лісів із дуба звичайного кизилових;
- група асоціацій дубових лісів із дуба звичайного татарськокленових;
- асоціації грабово-дубового лісу волосистоосокового та яглицевого (старі типові насадження);
- група асоціацій скельно-дубових лісів кизилових;
- група асоціацій дубових лісів ліщинових (типові старі ліси);
- асоціація мішаних дубових лісів левурдових (з цибулею ведмежою);
- формація ковили волосистої;
- формація осоки низької;
- формація мигдалю низького;
- формація ковили Лессінга;
- формація ковили пірчастої;
- формація латаття білого;
- формація глечиків жовтих.

На території Дністровсько-Мурафського національного природного ядра мешкають такі види тварин, занесені до Європейського Червоного списку: слимак виноградний, п'явка медична, мурашиний лев звичайний, вусач великий дубовий західний, палемон, синявець аргірогномон, чернівець непарний, аріон, мурашка руда лісова, видра річкова, рябець великий, вовчок ліщиновий, поліксена.

До Червоної книги України занесені такі види тварин: сатурнія руда, марена дніпровська, джміль глинистий, джміль моховий, джміль яскравий, джміль пахучий, ведмедиця гера, вусач великий дубовий західний, вусач земляний хрестоносець, люцина, п'явка медична, подалірій, жук-олень, мегахіла округла, сколія степова, ксилокопа звичайна, лелека чорний, ховрах європейський, полоз жовточеревий, мідянка, видра річкова, борсук звичайний.

інв. №	Заміна №
Підпис	Дата

						114/05-02/24				Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата					61

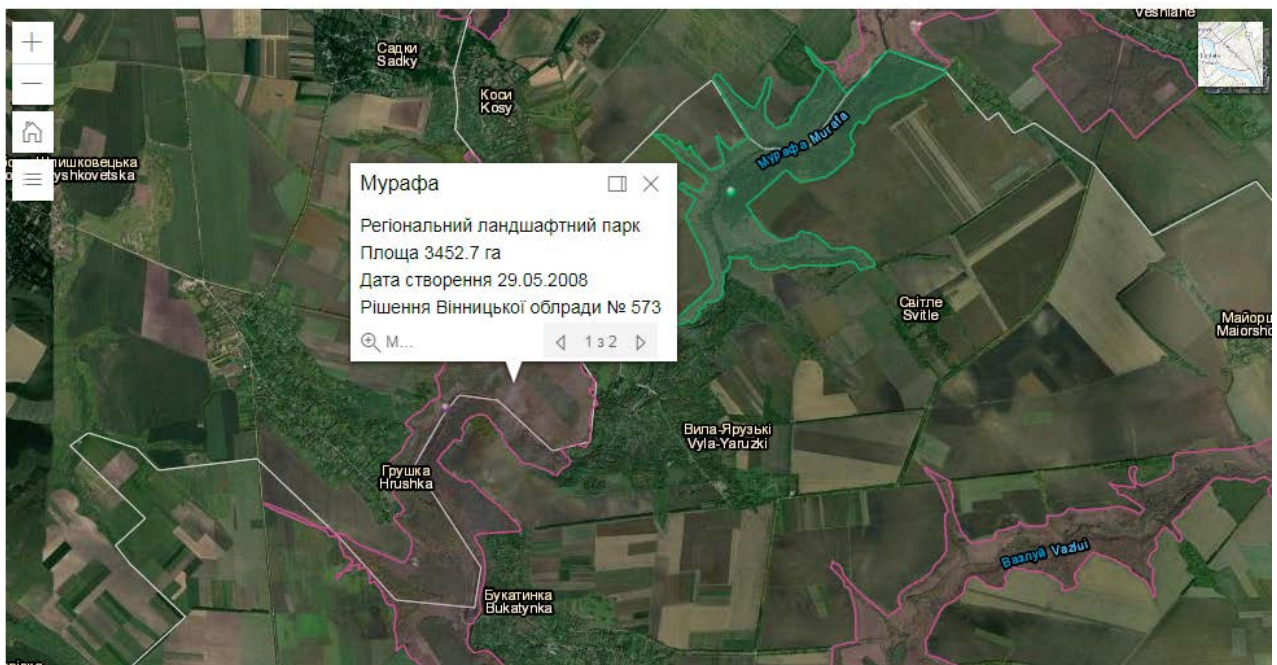


Програмою економічного і соціального розвитку Вінницької області на 2022 рік передбачено ряд пріоритетних напрямків розвитку області: із застосуванням новітніх технологій у сфері підприємницької діяльності (модернізація промислового виробництва, зменшення його енергоємності); сприяння інноваційно-інвестиційному, енергоощадному розвитку агропромислового виробництва, створенню нових та модернізації існуючих потужностей з виробництва, переробки, зберігання сільськогосподарської продукції; створення умов для впровадження заходів з охорони та використання земель, підвищення родючості ґрунтів; реалізація комплексних проектів з енергозбереження та запобігання витрат фінансових ресурсів на частковій та

інв. №: \_\_\_\_\_  
 Підпис: \_\_\_\_\_  
 Замінив: №: \_\_\_\_\_

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							62

малоефективні заходи; будівництво і реконструкція очисних споруд та систем водовідведення тощо, у разі незатвердження документу державного планування - Програми економічного та соціального розвитку Вінницької області на 2024 рік, можна передбачити негативні наслідки для довкілля, оскільки вищезгадані заходи спрямовані на досягнення цілей сталого розвитку - коли економічне зростання, матеріальне виробництво і споживання, а також інші види діяльності суспільства відбуваються в межах, які визначаються здатністю екосистем відновлюватися, поглинати забруднення і підтримувати життєдіяльність теперішніх та майбутніх поколінь.



У разі, якщо зміни проекту ДДП не буде затверджено, всі передбачені заходи не будуть комплексними, інтегрованими та ефективними, адже інерційний характер розвитку ситуації в економіці та соціальному житті села сприятиме накопиченню екологічних проблем, серед яких значна амортизація комунального обладнання та незадовільний стан інфраструктури, що можуть нести загрози техногенного характеру. Більш того, може виникнути кумулятивний ефект з проблем, що ускладнить існуючу екологічну ситуацію.

**Ландшафт.** Генеральним планом передбачається формування безперервної структури озелених територій та відкритих просторів, що охоплює зелені насадження загального користування, сади, ліси і природні ландшафти.

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №						114/05-02/24	Арк. 63
			Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис		

Зелені насадження загально-сільського значення, житлових кварталів, садибних ділянок, а також санітарно-захисних зон – основний фактор охорони повітряного басейну і покращення екологічного стану навколишнього середовища. Проєктом передбачено рекреаційні території для розвитку туризму. Ресурсний потенціал – це сукупність засобів, можливостей, запасів, використання яких дозволяє досягнути економічного ефекту. Село Вила-Ярузькі має великий природний ресурсний потенціал для розвитку туристичної сфери.

На думку екологів, річка Мурафа у своїй долині має найкращу в басейні Дністра збереженість природних комплексів, тому ландшафтний парк матиме велике природоохоронне значення для охорони степової рослинності і для рекреації. Створення заповідних об'єктів відповідає сучасному баченню розвитку територій. В їхніх межах, замість аграрного освоєння земель, які завідомо не можуть дати високих врожаїв, забезпечується збереження екологічного коридору, яким є річка Мурафа.

### **3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

При розробці цього розділу були використані матеріали національної доповіді «Стан навколишнього природного середовища Вінницької області у 2019 році» підготовленої Департаментом екології та природних ресурсів Вінницької обласної державної адміністрації відповідно до вимог статті 25-1 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та «Екологічний паспорт Вінницької області 2023 року».

Генеральний план населеного пункту розробляється на підставі аналізу існуючого стану території з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей забудови та іншого використання в межах населеного пункту та прилеглої території, із визначенням містобудівних обмежень, що діють в існуючих межах території населеного пункту та на тих територіях, що пропонується ввести в межі села при дотриманні планувальної організації та функціонального призначення існуючої території із пропозиціями щодо планувальної реорганізації об'єктів і територій.

План зонування розробляється на основі генерального плану, плану земельно-господарського устрою та містобудівного кадастру населеного пункту. Зонінг може розроблятися із розробкою генерального плану та в зв'язку із обмеженими фінансовими можливостями замовника на розроблення містобудівної документації та низької інвестиційної активності щодо розвитку території можливе розроблення зонінгу на окремі частини території села. Відповідно до зонінгу та порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх складу та змісту, затвердженого наказом Мінрегіону України від 07.07.2011 р. № 109 та зареєстрованого у Мінюсті України за №912/19650 від

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №							Арк.
				114/05-02/24						64
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата					



22.07.2011 р., надаються містобудівні умови та обмеження для кожної окремої земельної ділянки. ДДП території розробляється на структурно-планувальні елементи території населеного пункту на основі затвердженого генерального плану села Вила-Ярузькі відповідно до чинного законодавства з використанням матеріалів містобудівного та земельного кадастрів. Метою розробки зонування території є: 1) забезпечення реалізації планів та програм розвитку території населеного пункту, систем інженерного, транспортного забезпечення та соціального обслуговування, збереження природного, історичного та культурного середовища ; 2) встановлення гарантій та визначеності щодо використання і забудови земельних ділянок для власників та осіб, що бажають придбати нерухоме майно; 3) підвищення ефективності використання земельних ділянок, в т.ч. шляхом створення умов для залучення інвестицій у будівництво та впорядкування територій; 4) створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору інвестором найбільш ефективного виду використання земельної ділянки для містобудівних потреб; 5) забезпечення вільного доступу громадян до інформації стосовно розвитку населеного пункту, взаємоузгодження державних інтересів, громади та інвесторів; 6) забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням; 7) сприяння реалізації завдань довгострокового розвитку населеного пункту, іншого населеного пункту, з врахуванням його містобудівних особливостей, об'єктів історико-культурної спадщини та екологічного стану; розвитку інженерної та транспортної інфраструктури населеного пункту; вдосконалення мережі соціально-культурного та торгівельно-побутового обслуговування населення; 8) збереження об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду.

### 3.1. Характеристика стану довкілля при виконанні пропозицій генерального плану у тому числі щодо змін меж населеного пункту

На території с. **Вила-Ярузькі** та на прилеглих територіях наявні санітарно-гігієнічні і планувальні фактори, які створюють певні обмеження для розвитку села, що вимагає додаткових заходів, коштів при подальшому освоєнні території.

Графічне викладення матеріалу представлено на кресленні «Модель перспективного розвитку населеного пункту Масштаб 1:20000», «(Основне креслення) Схема проектних планувальних обмежень М 1:2000», «Схема вулично-дорожньої мережі, сільського та зовнішнього транспорту. М 1:5000», «Схема інженерного обладнання території М 1:2000» , «Схема зонування території М 1:2000». Графічне викладення матеріалу представлено на кресленні «План існуючого використання», в М 1:2000. Санітарно-захисні зони від кладовищ, об'єктів виробництва, комунальних споруд, прибережні захисні зони відображено на даному аркуші.

Згідно з постановою КМ України №106 від 23.07.1991 р. і № 600 від 29.08.1994 р. село не входить у перелік територій, забруднених у результаті

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
									65
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

аварії на Черnobильській АЕС. По даним Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів територія Бабчинецької сільської ради не входить до зон радіоактивного забруднення, радіаційний фон в межах норми, по метеопостах, розташованих у м. Могилів-Подільський: максимальний зафіксований рівень 16 мкР/год (допустимий рівень 25 мкР/год).

Дозиметричний паспорт села не розроблявся, по даним Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів територія Бабчинецької сільської ради не входить до зон радіоактивного забруднення, радіаційний фон в межах норми. Виходу радону не зареєстровано. Система планувальних обмежень з огляду на наявність радіації відсутня. Радіаційний фон у 2014-2018 роках був у межах норми; по метеопосту Могилів-Подільський максимальний рівень становив 16 мкР/год. (норматив не більше 25 мкР/год).

Станом на 01.09.2022 на території Могилів-Подільської територіальної громади санітарно-епідеміологічна ситуація не несе загрози для життя і здоров'я мешканців. Про це свідчать результати щоденного моніторингу, який здійснюється фахівцями ВСП Могилів-Подільський районний відділ ДУ «Вінницький обласний центр контролю та профілактики хвороб МОЗ України».

Так на сьогоднішній день ситуація щодо радіаційного гама-фону по Могилів-Подільській територіальній громаді стабільна. Середній рівень відповідає фоновим рівням для нашої місцевості, перевищень природного радіаційного фону немає. За період з 02.08.2022-01.09.2022 виконано 252 виміри радіаційного фону. Показник становить від 10 мР/год до 16 мР/год, що не перевищує багаторічний фоновий рівень.

Джерелом забруднення довкілля також є звалища твердих побутових відходів. На відстані 1,2 км на північ від населеного пункту організовано 1 паспортизоване сміттєзвалище площею 0,1 га, орієнтовний обсяг накопичених відходів – 1 т. Проектом пропонується реконструкція сміттєзвалища (4,3 га на відстані 430 м від села), побудова пункту прийому вторинної сировини та сортувальної лінії ТПВ. На відстані 1,2 км на північ від населеного пункту організовано 1 паспортизоване сміттєзвалище площею 0,1 га, орієнтовний обсяг накопичених відходів – 1 т. не дотримана нормативна СЗЗ до водного об'єкт, тому сміттєзвалище рекомендується до закриття. На території колишнього господарського двору запроектована ділянка для проектно сортувальної лінії ТПВ, пункту прийому сировини та сміттєзвалища площею 0,42 га

Основну частку у забруднення атмосферного повітря вносить транспорт, у Вінницькому районі частка викидів від автотранспорту до загального обсягу викидів складала 70%. Протягом останніх 5 років обсяг викидів від пересувних джерел по району був 3 % від загальних викидів по області. Щільність викидів на 1 км<sup>2</sup> території району в середньому 2 т, на 1 особу – 52,4 кг. У Вінницькому районі показники викидів від автотранспорту на рівні середніх по області. Екологічна ситуація Вінницькому району протягом останніх років залишається стабільною, випадків екстремально високих рівнів забруднення складових

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

										114/05-02/24	Арк.
											66
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата						

довкілля не фіксувалося.

Згідно статистичних даних обсяги викидів від стаціонарних джерел в атмосферне повітря в загальному по Могилів-Подільському району були невеликими:

Викиди в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення по районах у 2021 році

	Обсяги викидів, т	2021 % до 2020	У тому числі			
			діоксиду сірки		діоксиду азоту	
			т	2021 % до 2020	т	2021 % до 2020
<b>Вінницька область</b>	<b>79265,0</b>	<b>101,4</b>	<b>40306,0</b>	<b>93,0</b>	<b>7223,5</b>	<b>105,8</b>
райони						
Вінницький	6237,6	101,0	184,9	102,2	760,5	95,7
Гайсинський	62919,8	98,4	39797,8	93,1	5735,4	105,2
Жмеринський	1147,1	113,0	12,2	32,8	121,1	75,7
Могилів-Подільський	289,5	121,9	12,8	94,2	31,2	100,4
Тульчинський	6185,1	129,4	234,7	79,3	466,9	170,8
Хмельницький	2485,9	121,8	63,6	75,6	108,4	94,4

Значні стаціонарні джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря на території Бабчинської сільської ради відсутні.

Табл. 3.1.1

Таблиця 3.1.1 – Нормативні СЗЗ основних виробництв та інших об'єктів

Об'єкти	Існуюча СЗЗ, (м)	Нормативна СЗЗ, (м)	Документ
<b>Промислові, комунальні та сільськогосподарські підприємства</b>			
Склади	50	50	ДСП 173-96
Тік	100	100	ДСП 173-96
Олійня	50	50	ДСП 173-96
<b>Інженерні об'єкти</b>			
ЛЕП напругою 110, 10 кВ	20,10 (від крайніх проводів в кожну сторону)	20,10 (від крайніх проводів в кожну сторону)	ДСП 173-96
<b>Об'єкти комунального та спеціального призначення</b>			
Кладовище	Не дотримана	300(100)	ДСП 173-96
Водонапірні вежі	15	15	ДСП 173-96
<b>Природні об'єкти</b>			
Прибережно захисні смуги	25, 50	25, 50	ВКУ ( ст.79, 88)

інв. № зм. Підпис: дата Замінв. № зм.

114/05-02/24

Арк.

67

Зм. Кіл. Арк. № док. Підпис Дата

річки та ставків пл. до 3 га			нормативна
Прибережно-захисні смуги річки, ставків площею більше 3 га	50, 100	50, 100	ВКУ ( ст.79, 88) нормативна

Планувальні обмеження природоохоронного значення визначаються системою прибережних захисних смуг, які становлять для малих річок та ставків до 3 га – 25 м, для середніх річок та ставків площею більше 3,0 га – 50 м., проте з врахуванням рельєфу, ухил якого перевищує 3° згідно ст.88 Водного кодексу України, мінімальна ширина ПЗС в межах села подвоюється.

В межах існуючої території села в ПЗС (нормативна – 50 м) річки та струмків потрапляє 73 будинка садибної забудови.

Крім цього, в СЗЗ (300м) кладовища потрапляють 9 будинків садибного типу, сараї та городи.

Відповідно до ст. 60 Земельного та ст.88 Водного кодексів України, з врахуванням довідки, виданої виконкомом Бабчинецької сільської ради №1-2 від 09.01.2019 року (щодо забудови в межах ПЗС) рекомендовано розробити Проект встановлення прибережної захисної смуги для її зменшення. Якщо даний проект не буде розроблений – генеральним планом передбачено земельні ділянки для відселення жителів з території ПЗС. В СЗЗ потрапляє 44 житлових садибних будинків та квартир. Тому генеральним планом додатково передбачено нову проектну забудову для відселення жителів, що потрапляють в дані санітарні захисні зони.

Існуюче закрите кладовище площею 1,7 га в межах села та за межами села існуюче діюче 1,78 га. Санітарно-захисна зона від існуючого кладовища до житлової забудови не дотримана. Згідно СанПиН 2.2.2.028-99 СЗЗ для діючого кладовища становить 300 м, при цьому СЗЗ через 20 років після закриття зменшиться до 100м (згідно СанПиН 2.2.2.028- 99).

ДСП 2.2.2.028-99 від 01.07.1999 р. «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах».

Вплив на навколишнє природне середовище у тому числі на здоров'я населення при виконанні пропозицій генерального плану за переліком приведеним в табл. 3.1.1 в порівнянні із існуючим станом, не зміниться і не погіршиться.

Для покращення стану довкілля пропонується органу місцевого самоврядування опрацювати із власниками (користувачами) об'єктів, що розташовані на території сільської ради і мають вплив на природне середовище в межах території села розробити пропозиції, щодо зменшення потужностей об'єктів та/або застосування прогресивних технологій із зменшенням СЗЗ.

Генеральним планом передбачається формування безперервної структури озелених територій та відкритих просторів, що охоплює зелені насадження загального користування, сади, ліси і природні ландшафти.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

											114/05-02/24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата							68

Для поліпшення комфортності середовища поселення та покращення його естетичного вигляду генпланом пропонується:

- впорядкування прибудинкових територій в кварталах житлової забудови;
- комплексне впорядкування та реконструкція окремих будівель і споруд (насамперед, об'єктів громадського призначення);
- комплексний благоустрій всієї території села з розміщенням елементів благоустрою, малих архітектурних форм, організації декоративного озеленення і квіткового оформлення.

В кварталах житлової забудови передбачено облаштувати майданчики для ігор дітей і відпочинку дорослих.

Зелені насадження загально-сільського значення, житлових кварталів, садибних ділянок, а також санітарних захисних зон – основний фактор охорони повітряного басейну і покращення екологічного стану навколишнього середовища.

До рекреаційних територій в с. **Ви́ла-Яру́зкі** віднесено прибережні захисні смуги водойм.

До єдиної системи зелених насаджень входять також зелені насадження спеціального призначення, які створюються як захисна зона між автодорогою та житловою забудовою.

Згідно ДБН Б.2.2-12:2019 (Розділ 8 табл.8.1) потреба в зелених насадженнях загально-сільського значення для села Ви́ла-Яру́зкі виходячи з розрахункової чисельності населення 347 осіб, складає 0,45 га (при нормативі 13 м<sup>2</sup>/чол. ). На даний час зелені насадження загального користування складають 76,28 га. Згідно проекту зелені насадження становлять 98,63 га, представлені парком, озелененнями прибережно-захисних смуг.

Проектом передбачено організація зелених насаджень спеціального користування. Озеленені території спеціального призначення становлять 15,95 га, їх організація згідно з проектом передбачає:

- створення озелених СЗЗ навколо промислових підприємств, об'єктів транспорту, складів, охоронні зони артезіанських свердловин питної води;
- формування захисних насаджень в зонах акустичного дискомфорту, спричинених впливом автотранспорту, озеленення вулиць;
- озеленення ПЗС річок, струмків, ярів.

Передбачені також зелені насадження біля нових громадських закладів.

В існуючих озелених смугах пропонуються заходи для покращення стану зелених насаджень шляхом чистки дерев, обрізки сухих та хворих гілок, санітарної рубки пошкоджених і всихаючих дерев, а також посадка нових рослин, дерев і чагарників. Належний догляд за станом існуючих насаджень, їх відновлення та посадка нових сприятимуть покращенню екологічного стану середовища і привабливості села.

На вулицях, вздовж головних автодоріг, пропонується озеленення для захисту мешканців від пилу, шуму, відпрацьованих автомобільних газів, а також безпеки руху транспорту і пішоходів.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

									Арк.
									69
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24			

На відстані 9 км проходить автомобільна дорога територіального значення Т-0218, на відстані 8 км проходить автомобільна дорога територіального значення Т-0202 . Зовнішні транспортні зв'язки села Вила-Ярузькі з смт. Чернівці, м. Вінниця та іншими населеними пунктами, що розміщені в межах прилеглих районів, виконуються, головним чином, автомобільним транспортом. Зупинки громадського транспорту знаходяться по вулиці Центральна. діє маршрут шкільного автобуса «Букатинка-Вила-Ярузькі-Коси».

Проектні пропозиції. З метою забезпечення безпеки руху на дорогах в межах села Вила-Ярузькі генпланом пропонується влаштування асфальтного покриття по всіх дорогах, влаштування тротуарів (пішохідних доріжок), освітлення. Проектом передбачено проектних 2 автобусних зупинки, пропонується маршрут: «Бабчинці-Букатинка-Вила-Ярузькі».

Подальший розвиток села потребує реконструкції існуючої вуличної мережі з влаштуванням нормативних габаритів поперечного профілю.

Технічні параметри існуючих житлових вулиць відповідають визначеній категорії – ширина існуючої смуги руху транспорту 3,0 - 6,0 м., пішохідний тротуар відсутній. Генеральним планом передбачається розширення, де необхідно, проїзної частини вулиці до 5,5 м з влаштування тротуарів 1-1,5 м. В кварталі нової житлової забудови пропонуються нові вулиці даної категорії, які забезпечують зручний рух транспорту та пішоходів. Тупикові проїзди довжиною не більше 150 м і закінчуються поворотними майданчиками (згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019). З метою забезпечення безпеки руху транспорту та пішоходів генпланом передбачається реконструкція існуючих вулиць і доріг з влаштуванням нормативних елементів поперечного профілю.

Проїзди забезпечують рух транспорту та пішоходів в житлових кварталах існуючої садибної забудови. Ширина проїзної частини – 3,5 м.

Проектною пропозицією на території села Вила-Ярузькі пропонується зовнішній маршрут пасажирського транспорту, який забезпечує перевезення населення до с. Вила-Ярузькі. Внутрішній автобусний маршрут загального користування для забезпечення транспортного зв'язку між існуючим та проектним житловими кварталами села не передбачається. Мережа руху пасажирського громадського транспорту запроектована згідно з вимогами ДБН Б.2.2-12:2019. Проектною пропозицією громадського транспорту передбачено 4 зупинки громадського транспорту з критими павільйонами, з дотриманням нормативних радіусів пішохідної доступності, див. аркуш ГП-6.

Зберігання власного автотранспорту жителями садибної забудови села здійснюється на власних присадибних ділянках. Для тимчасового зберігання автотранспорту біля громадських закладів передбачено розташування автостоянок для тимчасового зберігання автомобілів згідно з нормативними вимогами. Проектні рішення:

- повне обладнання запроектованих житлових та громадських будівель системою централізованого об'єднаного господарсько-питного водопостачання з

інв. № «	Підпис/дата»	Замінив. №»							Арк.
									70
							114/05-02/24		
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

кільцюванням по центральним вулицям та встановленням приладів обліку водоспоживання в будинках;

- облаштування біля свердловини зони санітарної охорони (ДБН В.2.5-74:2013, розділ 15);

- побудова водопровідної насосної станції з станцією водопідготовки для забезпечення води за хімічним і бактеріологічним складом, відповідно вимогам ДСТУ4808:2007 «Джерела централізованого питного водопостачання. Гігієнічні та екологічні вимоги щодо якості і води і правила вибирання»;

- технічне переоснащення існуючих водонапірних веж та свердловини;

- наповнення пожежних резервуарів передбачити від свердловини за допомогою водоводів і насосної станції.

### **Телефонізація та радіофікація**

Згідно з завданням на розроблення генерального плану передбачається:

- телефонізація забудови від АТС, згідно з технічними умовами Вінницької обласної дирекції ВАТ «Укртелеком» з використанням системи мобільного та супутникового зв'язку; при цьому потребу квартирного сектору рекомендується передбачати з розрахунку один телефон на 1 сім'ю;

- радіофікація забудови від місцевого радіовузла згідно з технічними умовами Вінницької обласної дирекції ВАТ «Укртелеком»; при цьому розрахунки потужності повинні враховувати потребу квартирного сектора з розрахунку 1радіоточка на 1 сім'ю, потребу об'єктів господарської діяльності, об'єктів освіти, культури, органів управління – 10% від навантаження квартирного сектора, а також згасання в мережі.

### **Водопостачання.**

Централізоване водопостачання на території с.Вила-Ярузькі здійснює комунальне підприємство «Надія». На балансі КП «Надія» наявна артезіанська скважина. Дебіт артезіанської свердловини 8 м.куб/добу. Потужність водопроводу дає можливість підключення нової забудови до водопостачання. Мешканці існуючої садибної забудови, до яких не проведено централізоване водопостачання користуються шахтними криницями.

Схему водопостачання прийнято згідно з ДБН В.2.5-74:2013. Генеральним планом передбачається подавання води від свердловин до магістральних кільцевих мереж централізованого водопроводу села.

Свердловина розташована з забезпеченням санітарної охоронної зони першого, другого та третього поясів (ДБН В.2.5-74:2013). Зона першого поясу радіусом 30 м, огорожується парканом з металеві сітки висотою 2,0 м та смугою зелених насаджень (ДБН В.2.5-74:2013 п.15.2 розділ 15). Межі другого та третього поясів санітарної охоронної зони встановлюються з врахуванням санітарних і гідрологічних умов і визначаються розрахунками на наступних стадіях проектування.

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						71
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

Біля свердловини передбачається підвищувальна насосна станція із станцією водопідготовки.

Прийняття заходів по будівництву мереж водопроводу, насосних та очисних споруд водопостачання забезпечать надійний санітарний контроль за якістю та раціональним використанням питної води. Розрахункова середньодобова норма споживання води на одного мешканця житлової забудови складає – 210 л/добу (ДБН В.2.5 –64:2012 дод. А1,А2).

Розрахункова загальна добова витрата води на господарсько-питне водопостачання житлових, громадських будівель на поточний період складає 65,31 м<sup>3</sup>/добу, на проектний період витрата води складає – 72,87 м<sup>3</sup>/добу.

Детальний гідравлічний розрахунок мереж водопостачання, необхідна кількість артезіанських свердловин та водоочистних споруд для села буде вирішуватись на наступних стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Мережі об'єданого господарсько-питного протипожежного водопроводу прокладаються на глибині 1,4 м від поверхні землі і передбачаються із поліетиленових труб типу ПЕ-80 SDR9 S10 по ДСТУ Б В.2.7-151:2008.

Водопровідні колодязі на мережах передбачаються із збірних залізобетонних елементів ТП 901-09-11.84.

### Водовідведення

На час складання містобудівної документації в межах села централізоване водовідведення відсутнє. Населення садибної забудови користується дворовими вбиральнями з вигрібними ямами.

В населених пунктах каналізуванню підлягають усі об'єкти, що забезпечені внутрішнім водопроводом. Норми водовідведення побутових стічних вод від сельбищної зони відповідають прийнятим нормам водоспоживання. Норми відведення від виробничих, сільськогосподарських об'єктів приймаються на підставі технологічних даних.

В сільських населених пунктах для окремих об'єктів та садибних житлових будинків рекомендується приймати локальні системи з малими очисними спорудами. Каналізуванню в першу чергу підлягають громадські будівлі, а також підприємства для переробки сільськогосподарських продуктів.

Локальні очисні споруди представлені водоочисною установкою типу «Біотал», розробленою ТОВ «Укрбіотал-сервіс» м. Житомир.

Водоочисна установка типу «Біотал» застосовується для біологічного очищення господарсько-побутових стоків та складається з установок глибокого біологічного очищення, фільтруючих колодязів. В результаті очистки стічних вод утворюються технічна вода.

Після очищення каналізаційних стоків, планується використовувати очищену воду для поливу.

Гідравлічний розрахунок системи господарсько-побутової каналізації розробляється на подальших стадіях проектування.

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						72
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				



Добова кількість стоків від одного будинку складає  $0,21 \text{ м}^3/\text{доб}$ . Загальна кількість стоків від існуючих будинків становить  $311 \times 0,21 \times 0,94 = 61,4 \text{ м}^3/\text{добу}$  та  $347 \times 0,21 \times 2,6 = 189,46 \text{ м}^3/\text{добу}$  на перспективу.

### **Дощова каналізація.**

На час розроблення генерального плану відведення дощових та талих вод з території благоустрою і доріг у селі здійснюється по ухилу рельєфу без очищення дощових стоків.

### **Основні заходи, щодо вдосконалення та розвитку системи дощової каналізації села:**

Передбачається здійснювати відведення дощових та талих вод з території благоустрою і доріг у селі Вила-Ярузькі відкритою системою дощової каналізації по ухилу рельєфу в окремі локальні очисні споруди дощових вод, які розміщена в низьких точках рельєфу перед водним об'єктом.

З території підприємств дощові та талі води відводяться на окрему локальну очисну споруду дощових вод, яка розміщена в низькій точці рельєфу на території підприємств.

Після очищення дощові води перекачуються до скидання у водойми. Продуктивність очисних споруд дощової каналізації, розміри споруд, розміри майданчика для їх розташування та умови скидання очищених дощових вод вирішується на стадіях проектування.

### **Матеріальні активи.**

Важливим напрямом подальшого соціально-економічного розвитку села Вила-Ярузькі є розвиток малого бізнесу. Система малого підприємництва є невід'ємною складовою сучасної ринкової економіки. Малий бізнес здійснює значний та багатогранний вплив на економіку окремих міст та регіонів, їх соціальну сферу, комунальне господарство, інфраструктуру. Зростання малого підприємництва значною мірою визначає темпи розвитку економіки, її структурну трансформацію, сприяє насиченню ринку споживчими товарами та послугами. Посилюється значення малого бізнесу як джерела наповнення бюджету, що має безпосередній вплив на місцевий та регіональний розвиток.

В умовах реструктуризації господарства мале підприємництво покликане виконувати важливі соціальні функції – створювати додаткові робочі місця; формувати новий суспільний прошарок підприємців-власників, чи так званий "середній клас", а також забезпечувати зростання життєвого рівня населення.

Завдяки функціонуванню малого бізнесу зменшується тиск на місцеві та державний бюджети, що пов'язано із зниженням витрат на соціальний захист безробітних.

### **Санітарне очищення.**

У відповідності до чинного санітарного законодавства «Державних Санітарних норм та правил утримання територій населених місць» №145 від 18.03.2011 року р.2 п.2.1 санітарне очищення села Вила-Ярузькі повинно

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						73
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

виконуватися планово-регулярно.

Сухе побутове сміття, тверді відходи з домоволодінь збираються мешканцями індивідуально та вивозяться спецтранспортом комунального підприємства, згідно затвердженого графіку для кожної вулиці на звалище.

Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» таблиці 11.2 питомі норми побутових відходів на 1 людину становлять 300 кг/рік.

Кількість побутових відходів від існуючого населення становить  $311 \times 300 = 93,3$  т/рік, на перспективу  $347 \times 300 = 104,1$  т/рік.

Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» площа необхідна для твердих побутових відходів становить 0,09 га на 1000т (п. 11.2.2). На перспективу необхідно забезпечити площу для сортувальної лінії, яка становитиме  $0,09 \times 104,1 / 1000 = 0,01$  га.

Відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» площа необхідна для організації пункту приймання вторинної сировини слід приймати 3 м<sup>2</sup> на 1000 осіб (п. 11.2.4). На перспективу необхідно забезпечити площу для пункту прийому 2 м<sup>2</sup>.

Проектом пропонується побудова сортувальної лінії та пункту прийому сировини.

### **Теплопостачання.**

Теплопостачання та гаряче водопостачання житлової забудови та громадсько-адміністративних будинків здійснюється від індивідуальних побутових генераторів тепла, які працюють в основному на твердому паливі. Централізоване теплопостачання генеральним планом не передбачається.

Джерелом теплопостачання об'єктів громадського обслуговування та підприємництва служитимуть індивідуальні паливні та котельні, обладнані сучасними котлами з високим коефіцієнтом корисної дії на твердому паливі.

Опалення садибної забудови приймається індивідуальним водяним від малогабаритних котлів, які працюють на твердому паливі. Приготування гарячої води може здійснюватися електричними водонагрівачами. При реконструкції і новому будівництві вибір типу котлів і обладнання вирішується на наступних стадіях проектування.

З метою забезпечення економії паливно-енергетичних ресурсів, при наступних стадіях проектування необхідне впровадження ефективних проектних рішень, враховуючи можливість використання альтернативних видів палива і застосування будівельних конструкцій з підвищеними теплофізичними властивостями.

### **Газопостачання.**

Село Вила-Ярузькі не газифіковане.

Проектом передбачено забезпечення таких категорій споживачів:

- житлові будинки – на господарсько-побутові потреби

Замінв. №»	
Підпис: Дата»	
інв. №»	

										Арк.
										74
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24				

- джерела теплопостачання – як паливо для одержання розрахункового теплового потоку.

Норми питомих витрат природного газу для споживачів на господарсько-побутові потреби прийняті відповідно до вимог ДБН В 2.5-20-2001 «Газопостачання» з врахуванням наявності в житловому будинку газової плити та котла (2-х контурного).

Приготування їжі в дитячих дошкільних закладах передбачено на використанні електроенергії. Гідравлічний розрахунок для проектних кварталів, індивідуальної житлової забудови буде розроблятися на наступних стадіях із залученням проектних організацій у відповідності до ДБН Б.2.4-1-94 п.8.49 при гарячому водопостачанні від газових водонагрівачів 250 м<sup>3</sup>/люд при теплоті згорання газу 34 мдж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>). Кількість використання газу на перспективний період буде 347\*250=86750 м<sup>3</sup>/рік.

### **Електропостачання.**

Електропостачання с. Вила-Ярузькі здійснюється від 5 ТП підстанції 10/0,4 кВ ПАТ «Вінницяобленерго». Для вирішення схеми електропостачання виконано розрахунок електричних навантажень на довгостроковий період.

Електричні навантаження підраховані згідно до архітектурно-планувальних рішень, завдання на проектування та нормативів. Господарсько-побутові та комунальні потреби населення підраховано за укрупненими показниками споживання електроенергії за рік на 1 людину згідно норм ДБН Б.2.2-12:2019 (табл.11.4) як для будинків з газовими плитами. При цьому прийняті нормативи враховують електричне споживання житловими будинками, громадськими закладами, підприємствами побутового призначення, вуличним освітленням, водопостачанням і водовідведенням.

Навантаження житлового фонду громадських будівель і комунальних споруд підраховано за питомими нормативами згідно з ДБН В.2.5.23-2010 «Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення».

Кількість спожитої енергії за рік на 1 люд 800 кВт. год/рік на першу чергу та 950кВт. год/рік на розрахунковий період:

- існуючих – 248800 кВт. год/рік;
- на перспективу – 329650 кВт. год/рік;

Розрахункова потужність існуючих споживачів – 754 кВт.

Розрахункова потужність проектних споживачів – 959 кВт.

Впродовж всього розрахункового періоду необхідно проводити реконструкцію і розширення електричних мереж 10кВ, 0,4 кВ, заміну зношеного і застарілого обладнання, улаштування енергозберігаючих установок та технологій.

Розподілення електроенергії між споживачами передбачено по мережах напругою 10-0,4 кВ, для цього на території села передбачити будівництво необхідної кількості ТП 10/0,4 кВ мереж і зовнішнього освітлення.

Для забезпечення електроенергією споживачів на перспективу квартали індивідуальної житлової забудови необхідно розробити на наступних стадіях

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
									75
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24			

проекування електропостачання.

На перспективу в системі електропостачання села генеральним планом пропонується:

- електропостачання існуючих споживачів села буде здійснюватися по існуючих та проектних мережах 10 і 0,4 кВ;
- в процесі експлуатації необхідно виконати реконструкцію існуючих трансформаторних підстанцій та мереж 10 і 0,4 кВ.

Мережі 0,4 кВ передбачається виконати повітряним самонесучим ізольованим проводом з ізольованим нульовим проводом на залізобетонних стовпах.

Проектом передбачається повторне заземлення нульового проводу мережі 0,4 кВ. Внутрішні мережі будинків необхідно виконувати за індивідуальними проектами. Облік електроенергії індивідуальних житлових будинків передбачається виконати електронними лічильниками, що встановлюються в пластмасових ящиках (ступінь захисту IP54) на зовнішніх стінах будинків.

Освітлення вулиць світильниками передбачаються типу ЖКУ-250 та РТУ-125 на залізобетонних опорах.

Управління зовнішнім освітленням здійснюється автоматично від щитів низької напруги ТП 10/0,4 кВ.

Проектом передбачається живлення світлових покажчиків пожежних резервуарів, що встановлюються на опорах зовнішнього освітлення.

Облік електроенергії в громадських будівлях і комунальних спорудах передбачається виконати електронними лічильниками, що встановлюються у ВРУ. Мережі зовнішнього освітлення передбачається виконати самонесучим ізольованим проводом з ізольованим нульовим проводом на опорах мережі 0,4 кВ і кабельними.

Основні положення, які прийняті в генеральному плані, повинні бути прийняті за основу під час виконання робочих креслень електропостачання населеного пункту.

### **Протипожежні заходи**

При розробці генерального плану села враховувалися вимоги пожежної безпеки у відповідності з вимогами ДБН Б.2.2-12:2019

Проектом передбачаються спеціальні протипожежні заходи:

- житлова забудова, що формується, розділяється системою доріг та тротуарів;
- дотримання нормативних відстаней між будинками та спорудами;
- будівництво пожежрезервуарів на території виробничих підприємств та сільбищній території.

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						76
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

Розрахункова загальна добова витрата води на пожежогасіння складає 10 л/сек при розрахунковій кількості одночасних пожеж – 1 та тривалості гасіння пожежі 3 год. (табл. 12.2 ДБН Б.2.4-1-94 та ДБН В.2.5-74:2013)

Необхідна кількість води на пожежогасіння складає:

$$\frac{10 \text{ л/сек} \times 3600 \times 3}{1000} = 108 \text{ м}^3$$

Пожежне депо на 1 машину (поз. 21 по ГП) передбачається розташувати в південній частині села Виля-Ярузькі.

Зовнішнє пожежогасіння на території села передбачається від пожежних гідрантів діаметром 125 мм. за ГОСТ 8220-85, що мають бути встановлені на кільцевих водопровідних ме-режах на відстані не більше 150 метрів один від одного (відповідно до вимог п. 12, ДБН В.2.5-74:2013). У місцях розташування пожежних гідрантів на опорах ЛЕП напругою 0,4 кВ проектом пропонується встановлення світлових показників «ПГ», згідно з ГОСТ 12.4.009-83. Внутрішнє пожежогасіння передбачається від пожежних кран-комплектів за ДСТУ4401-2:2005, встановлених всередині будівель.

Протипожежні потреби для кожної зони, існуючих і запроектованих об'єктів визначаються на стадії розробки спеціалізованої схеми відповідно до розрахункової чисельності населення, категорії виробництва та ступенем вогнестійкості будівель.

Господарсько-питне, протипожежне водопостачання буде здійснюватися від свердловини.

### **Інженерний захист території.**

Для закріплення поверхневого шару ґрунту територій з крутими схилами, а також берегів ставків та річок, пропонується укріпити зеленими насадженнями з розгалуженою кореневою системою.

Для створення зеленої зони навколо водойм, а також з метою боротьби з ерозією ґрунту, передбачається проведення агролісомеліоративних заходів, до яких відносяться висадка деревної та чагарникової рослинності на схилах ставків та балок.

### **Озеленення території.**

В озелененні села необхідно дотримуватись вимог щодо асортименту насаджень та їх фіто екологічних властивостей; не рекомендується використовувати плодові та алергічні породи.

- захист від шуму та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж автомобільних доріг за рахунок присадибних територій;
- коригування транспортної схеми із дотриманням санітарних вимог щодо їх СЗЗ;

- в санітарно-захисних зонах на виробничих та комунально-складських територіях передбачається організація спеціального озеленення.

Замінв. №	
Підпис/дата	
інв. №	

								114/05-02/24	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				77

В цілому, стан атмосферного повітря відповідає нормативним показникам і характеризується як задовільний. Проектне рішення враховує дану проблему. Система організації дорожнього руху з організацією транспортних розв'язок та розширення проїзної частини направлена на її вирішення.

### **3.2 Можливий вплив на територію населеного пункту в проектних межах у тому числі при виконанні підготовчих і будівельних робіт щодо розташування проектних об'єктів.**

Генеральним планом передбачається приєднання виробничої зони в межі села, розвиток господарського комплексу та проектування нових інвестиційних ділянок. Розвиток підприємств IV-V класу шкідливості з СЗЗ – 100-50м у південно-східній частині села (див. ГП поз.23,24 – тік із складами зерна) з СЗЗ 100, 50 м; поз.29 – інвестиційні ділянки (IV класу шкідливості із СЗЗ 100 м) сприятимуть залученню інвестицій, зайнятості населення та розвитку інфраструктури.

Основними пріоритетами подальшого розвитку села **Вила-Ярузькі** є залучення інвестицій в сферу виробництва і обслуговування.

Це сприятиме залученню нових інвестицій, зайнятості населення та розвитку інфраструктури.

Таким чином, виходячи з сукупності всіх наведених факторів, можна зробити висновок, що село Вила-Ярузькі має потенціал для розвитку. Крім того, всі розрахунки при визначенні перспективних показників села необхідно вести виходячи з того, що в проектну межу села Вила-Ярузькі увійдуть виробничі існуючі та інвестиційні зони, мальовничі території водойм, зелених насаджень загального користування.

Об'єкти, які відносяться до IV-V класу шкідливості із СЗЗ 50-100 метрів визначаються згідно ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів».

В проектних межах населеного пункту пропонується розмістити інвестиційні ділянки для об'єктів виробничого або (сільськогосподарського) призначення.

В перспективі розвиток продуктивних сил на даній території значною мірою залежатиме від розвитку сільського, промислового господарства, механічного приросту населення, туристичної індустрії, для чого необхідні потужні інвестиції та державна підтримка.

Село **Вила-Ярузькі** можна вважати потенційно привабливим для інвестування у розвиток підприємництва та виробництва, підприємств легкої, харчової промисловості та розміщення об'єктів культурно-побутового обслуговування.

План зонування розробляється на основі генерального плану, плану земельно-господарського устрою та містобудівного кадастру населеного пункту. Зонінг може розроблятися із розробкою генерального плану та в зв'язку із обмеженими

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №						Арк.
			114/05-02/24					
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			

фінансовими можливостями замовника на розроблення містобудівної документації та низької інвестиційної активності щодо розвитку території можливе розроблення зонінгу на окремі частини території села. Відповідно до зонінгу та порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх складу та змісту, затвердженого наказом Мінрегіону України від 07.07.2011 р. № 109 та зареєстрованого у Мінюсті України за №912/19650 від 22.07.2011 р., надаються містобудівні умови та обмеження для кожної окремої земельної ділянки.

Вплив на навколишнє середовище при будівництві запропонованих об'єктів здійснюватиметься за рахунок проведення земляних, транспортних, зварювальних, фарбувальних робіт. В процесі реалізації проєктних рішень в атмосферне повітря в основному надходять речовини у вигляді пилу, заліза оксиду, марганцю оксиду, азоту оксидів, вуглецю оксиду та ін. Вплив на земельні ресурси здійснюватиметься за рахунок утворення об'єктів будівництва побутових та будівельних відходів.

Можливий вплив розміщення проєктованих об'єктів на навколишнє середовище зумовлений викидами та скидами забруднюючих речовин, шумовим, вібраційним, світловим, тепловим забрудненням та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Джерелами забруднення атмосфери є організовані і неорганізовані джерела викидів. При розробленні генерального плану населеного пункту передбачено територію для розміщення проєктних об'єктів та визначенням їх СЗЗ.

В сільських населених пунктах для окремих об'єктів та садибних житлових будинків рекомендується приймати локальні системи з малими очисними спорудами. Каналізуванню в першу чергу підлягають громадські будівлі, а також підприємства для переробки сільськогосподарських продуктів.

Локальні очисні споруди представлені водоочисною установкою типу «Біотал», розробленою ТОВ «Укрбіотал-сервіс» м. Житомир.

Водоочисна установка типу «Біотал» застосовується для біологічного очищення господарсько-побутових стоків та складається з установок глибокого біологічного очищення, фільтруючих колодязів. В результаті очистки стічних вод утворюються технічна вода.

Після очищення каналізаційних стоків, планується використовувати очищену воду для поливу.

Згідно додатку № 4 до «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 №173, для запропонованих інвестиційних ділянках встановлені IV-V класи шкідливості із визначенням СЗЗ – 100м, 50м.

Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону не планується. Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

Генеральним планом пропонується :

інв. № «	Підпис/Дата»	Замінв. №»							Арк.
									79
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

- переселення жителів житлових будинків (по мірі їх фізичного зносу) із санітарно-захисних зон кладовища, підприємств та з прибережно-захисних смуг водних об'єктів. Генеральним планом передбачається переселення жителів із 82 будинків, які потрапляють в СЗЗ та ПЗС. На перспективних кварталах під індивідуальну житлову та громадську забудову передбачено 96 житлових будинків.

Чисельність населення села визначається на підставі існуючої з коефіцієнтом 0,94 та проектної кількості садиб з коефіцієнтом сімейності 2,6.

$$(96-82) \times 2,6 = 36 \text{ осіб.}$$

Існуюча чисельність населення 311 осіб.

Прогнозована чисельність населення на розрахунковий період (2020 р) орієнтовно буде складати  $(311+36)=347$  жителів;

- розвитку села є розвиток малого бізнесу;  
- створення високого рівня комфорту проживання і діяльності мешканців, привабливого для інвесторів, шляхом створення умов для виробничої і підприємницької діяльності. Функціонування нових об'єктів обслуговування та виробництва сприятиме зайнятості працездатного населення;

- Станом на 2020р. площа села Вила-Ярузькі складає 246,30 га. Генеральним планом передбачається зміна адміністративних меж і площі села, яка на перспективу буде становити 279,86 га за рахунок приєднання:

- земель особистого селянського господарства 9,86 га;
- землі сільської ради загального користування площею 19,32 га;
- господарський двір 17,90 га;
- винесення з меж населеного пункту земель ОСГ – 13,52 га.

Загальна площа приєднаних територій складає – 47,08 га.

Площа села Вила-Ярузькі в запропонованих даним генпланом адміністративних межах села є орієнтовною. Остаточна територія населеного пункту визначається проектом встановлення межі, який розробляється землепорядною організацією і затверджується у встановленому порядку.

- Генеральним планом передбачається вдосконалення та впорядкування сельбищних утворень шляхом: - утворення нових житлових масивів; - розміщення нового будівництва на вільних ділянках серед існуючої забудови; - впорядкування прибудинкових територій в кварталах житлової забудови, ліквідація некапітальних будівель сараїв і гаражів, що розташовані на ненормативній відстані до існуючої житлової забудови.

На територіях, які знаходяться в межах планувальних обмежень, розміщення житлової забудови не допускається.

Генпланом на перспективу передбачається садибна забудова на нових територіях та окремих вільних ділянках, всього – 344 житлових будинка з присадибними ділянками площею 0,15-0,25 га кожна для ведення особистого підсобного господарства.

Нові квартали садибної житлової забудови плануються на вільних територіях з можливістю надання земельних ділянок жителям, що потребують

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							80



відселення з санітарно-захисної зони кладовища та прибережної захисної смуги з врахуванням амортизації житлового фонду.

Житловий фонд по вул. Центральна, Римарська, провулок Лісовий, провулок Прибережний, провулок 1 Травня, вул. Поштова, Рудого, Миру, Подільська, провулок Учительський зберігається, забудова здійснювалася до 1996р., (до введення Водного кодексу в дію). На приватизованих земельних ділянках, які потрапляють в ПЗС, встановлюються обмеження господарської діяльності в режимі об'єктів і територій природно-заповідного фонду, розташованих у межах прибережної захисної смуги та регулюється законом України.

Особисті підсобні господарства передбачено на присадибних ділянках, площа яких для нової забудови становить 9,25 га, для існуючої садибної забудови зберігається 117,65 га. При плануванні присадибних ділянок формуються дві основні функціональні зони – житлова і господарська. В господарській зоні розміщуються об'єднані господарським двором будівлі для утримання мілких тварин та птиці з вигульними майданчиками та місцем для зберігання кормів, гною, а також теплиці, туалет зовнішній, контейнер для сміття, сад, город.

Господарські будівлі розташовуються в глибині двору із врахуванням санітарних і протипожежних розривів. До господарської зони забезпечується проїзд шириною 3,5 м. також передбачається будівництво гаража, погребя. В новій житловій забудові можливе блокування житлового будинку із гаражем, або вбудованим гаражем в житлових будинках.

На проєктній садибній території планується будівництво магазину, готелю, церкви, будинку побуту з дотриманням нормативних радіусів доступності об'єктів обслуговування. Громадський центр буде обслуговувати села Вила-Ярузькі та Букатинка

Номенклатура та місткість установ культурно-побутового обслуговування генпланом приймається згідно ДБН Б.2.2-12:2019 з розрахунку перспективної чисельності населення с. Вила-Ярузькі – 347 осіб, с. Букатинка – 249 осіб (2020 р.). Існуюче закрите кладовище площею 1,7 га в межах села та за межами села існуюче діюче 1,78 га. Санітарно-захисна зона від існуючого кладовища до житлової забудови не дотримана. Згідно СанПиН 2.2.2.028-99 СЗЗ для діючого кладовища становить 300 м, при цьому СЗЗ через 20 років після закриття зменшиться до 100м (згідно СанПиН 2.2.2.028- 99).

Генеральним планом приєднано території виробничих підприємств IV-V категорії шкідливості (поз. 23, 24, 29 по ГП). Встановлені санітарно-захисні зони (див. основне креслення ГП) 50-100 м до житлової забудови.

Розміщення і функціонування даних об'єктів сприятиме створенню додаткових робочих місць для мешканців села.

Пожежне депо на 1машину (поз. 21 по ГП), передбачене в південно-східній частині села Вила-Ярузькі.

Поповнення пожежних резервуарів здійснюється мотопомпами та пожежною машиною від запроектованого пірса (поз. 32), що передбачений на березі річки

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						81
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

Мурафа. Внутрішнє гасіння пожежі житлових будинків нормами не передбачається.

Проектом передбачено організація зелених насаджень спеціального користування. Озеленені території спеціального призначення становлять 15,95 га, їх організація згідно з проектом передбачає:

- створення озелених СЗЗ навколо промислових підприємств, об'єктів транспорту, складів, охоронні зони артезіанських свердловин питної води
- формування захисних насаджень в зонах акустичного дискомфорту, спричинених впливом автотранспорту, озеленення вулиць
- озеленення ПЗС річок, струмків, ярів.

Передбачені також зелені насадження біля нових громадських закладів. В існуючих озелених смугах пропонуються заходи для покращення стану зелених насаджень шляхом чистки дерев, обрізки сухих та хворих гілок, санітарної рубки пошкоджених і всихаючих дерев, а також посадка нових рослин, дерев і чагарників. Належний догляд за станом існуючих насаджень, їх відновлення та посадка нових сприятимуть покращенню екологічного стану середовища і привабливості села.

На вулицях, вздовж головних автодоріг, пропонується озеленення для захисту мешканців від пилу, шуму, відпрацьованих автомобільних газів, а також безпеки руху транспорту і пішоходів.

Негативні ендогенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Відповідно до «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» санітарно-захисна зона встановлюється в залежності від виробництва та джерел забруднення. В генеральному плані СЗЗ запропонована від межі територій інвестиційних ділянок.

Встановлення СЗЗ від джерел викиду буде запропоновано при розробленні детальних планів території щодо будівництва запропонованих об'єктів або, за вимогами нормативних актів в сфері містобудування, відповідно до проекту організації СЗЗ при розробленні проекту будівництва (реконструкції) об'єкту із внесенням інформації до матеріалів містобудівного моніторингу реалізації генерального плану та плану зонування території населеного пункту, але не більше параметрів, запропонованих генеральним планом.

Для поліпшення комфортності середовища поселення та покращення його естетичного вигляду генпланом пропонується:

- впорядкування прибудинкових територій в кварталах житлової забудови;

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						82
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

- комплексне впорядкування та реконструкція окремих будівель і споруд (насамперед, об'єктів громадського призначення);

- комплексний благоустрій всієї території села з розміщенням елементів благоустрою, малих архітектурних форм, організації декоративного озеленення і квіткового оформлення.

В кварталах житлової забудови передбачено облаштувати майданчики для ігор дітей і відпочинку дорослих.

Розміщення об'єктів проектування на вказаних територіях не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

Оскільки Проектом передбачено розташування нових виробничих зон, з метою зменшення впливу виробничої діяльності на забруднення атмосферного повітря відповідно до пункту 7.6.8 ДБН Б.2.2-12:2019 вздовж межі території виробничої зони, а також для ізоляції окремих виробничих комплексів один від одного належить передбачати улаштування зелених смуг завширшки не менше 5 м.

Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єктів планової діяльності не прогнозується.

#### **4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

У процесі будівництва та експлуатації запропонованих проектних об'єктів можливі різні ризики впливу на навколишнє природне середовище.

#### **Табл. 4.1. Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення), в результаті виконання пропозицій генерального плану населеного пункту та провадження планованої діяльності**

Відходи	Локалізація несанкціонованих місць накопичень побутових відходів забезпечить захист ґрунту, поверхневих вод та атмосферного повітря. Планований збір побутових відходів забезпечить регулярне очищення території населеного пункту. Утилізація відходів відбуватиметься у визначеному місці відповідно до нормативних вимог, що забезпечить позитивний екологічний режим на території населеного пункту. Згідно Наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 20.07.2010 р.
---------	---

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №						Арк.
								83
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24		

№259 «Про затвердження Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів» та ДБН Б.2.2.-12:2019. Розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів та сміття з вулиць, на розрахунковий строк .

Відходи виробничі, що будуть утворюватися під час роботи підприємств передаватимуться спеціалізованим підприємствам. У разі виявлення та ідентифікації, під час проведення робіт, небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України. Діяльність підприємств з дотримання умов поводження з відходами не створюватиме понаднормативного впливу на навколишнє середовище та умови життєдіяльності населення. При виникненні аварійних та нештатних ситуацій кількісний та якісний склад відходів визначатиметься на місцях, по мірі їх утворення у порядку до вимог законодавчих норм та актів.

На відстані 1,2 км на північ від населеного пункту організовано і паспортизоване сміттєзвалище площею 0,1 га , орієнтовний обсяг накопичених відходів – 1 т.

Генеральним планом с. Вила-Ярузькі пропонується закриття сміттєзвалища оскільки не дотримано нормативну відстань до водного об'єкту та будівництво пункту прийому сировини та сортувальної станції твердих побутових відходів на виробничій території в с. Вила-Ярузькі. Також пропонується будівництво контейнерних майданчиків в населеному пункті для впровадження системи роздільного збирання та утилізації сміття. При проектуванні підприємств необхідно передбачити переробку відходів.

Поверхневі та підземні води

Водопостачання передбачається в залежності від виду потреб:

- Господарсько-питне, протипожежне водопостачання буде здійснюватися від свердловини;
- дотримання правил експлуатації джерел водопостачання.

Передбачений організований збір і очищення зливових стоків, що покращить стан підземних вод та ґрунтів. Водовідведення по вулицям села запроєктоване відкритого типу з відведенням поверхневих вод в в понижені місця на очисні споруди поверхневих стічних

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							84

вод.

Біля свердловини передбачається підвищувальна насосна станція із станцією водопідготовки.

Прийняття заходів по будівництву мереж водопроводу, насосних та очисних споруд водопостачання забезпечать надійний санітарний контроль за якістю та раціональним використанням питної води. Розрахункова середньодобова норма споживання води на одного мешканця житлової забудови складає – 210 л/добу (ДБН В.2.5 –64:2012 дод. А1,А2).

Розрахункова загальна добова витрата води на господарсько-питне водопостачання житлових, громадських будівель на поточний період складає 65,31 м<sup>3</sup>/добу, на проектний період витрата води складає – 72,87 м<sup>3</sup>/добу.

Передбачається здійснювати відведення дощових та талих вод з території благоустрою і доріг у селі Вила-Ярузькі відкритою системою дощової каналізації по ухилу рельєфу в окремі локальні очисні споруди дощових вод, які розміщена в низьких точках рельєфу перед водним об'єктом.

З територій підприємств дощові та талі води відводяться на окрему локальну очисну споруду дощових вод, яка розміщена в низькій точці рельєфу на території підприємств.

Після очищення дощові води перекачуються до скидання у водойми.

За результатами постійного контролю якісна характеристика стічних вод не перевищуватиме встановлених нормативів.

Встановлення ПЗС водних об'єктів забезпечить охорону поверхневих і підземних вод.

Ґрунт та надра

Існуючі умови та передбачені заходи із інженерного захисту території, рекультивації порушених земель, локалізація заболочених територій дозволять уникнути негативного впливу на ґрунти.

Забудова виробничих територій здійснюватиметься на територіях, на яких відсутній шар родючого ґрунту.

Виникнення небезпечних інженерно-геологічних процесів і явищ та інших чинників, які негативно впливають на стан ґрунтів – не прогнозуються.

Оцінка фактичного впливу здійснюватиметься на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							85

	навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності.
Атмосферне повітря	<p>Виконання заходів щодо благоустрою вулично-дорожньої мережі та озеленення території компенсує незадовільний вплив на повітря від викиду забруднюючих речовин.</p> <p>На межі СЗЗ підприємств концентрація шкідливих речовин не перевищуватиме нормативно встановленої ГДК.</p> <p>Вплив господарської діяльності з урахуванням реалізації відповідних заходів та додержанні визначених обмежень не перевищуватиме нормативно встановлених вимог щодо стану атмосферного повітря, та характеризуватиметься як екологічно допустимий.</p>
Акустичний вплив	<p>Для зменшення акустичного впливу вулично-дорожньої мережі та виробничих (сільськогосподарських) підприємств зі сторони житлової забудови створюється природній акустичний екран висадкою рядів багаторічних зелених насаджень.</p> <p>Додаткове шумове навантаження, що виникне під час будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не повинно перевищувати 75 ДБ.</p> <p>Виконання заходів щодо благоустрою вуличної мережі та дотримання нормативних вимог щодо акустичного режиму на виробничих (сільськогосподарських) підприємствах забезпечить позитивний режим на території населеного пункту. Джерела шуму на об'єктах за своїм рівнем звукового навантаження не перевищуватиме нормативних рівнів звукового тиску. Рівень вібрації працюючого обладнання не чинитиме руйнівної дії. Джерела ультразвуку електромагнітних та іонізуючих випромінювань відсутні.</p>
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Очікування впливу не передбачається.
Флора та фауна	<p>При штатних умовах експлуатації об'єктів господарської діяльності негативний вплив на рослинний і тваринний світ відсутній.</p> <p>Негативний вплив на флору та фауну не передбачається.</p> <p>Створення потужних територій зелених насаджень різного призначення (зелені насадження загального користування (сквери, прибережні території), інших озелених територій загального користування та</p>

інв. № з/п  
Підпис: дата  
Замінв. № з/п

Арк.

114/05-02/24

86

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
-----	------	------	--------	--------	------

інв. №	Замінв. №
Підпис: Дата	

	природоохоронного призначення (території в ПЗС водних об'єктів), озелених територій спеціального призначення в СЗЗ та на територіях виробничих (сільськогосподарських) підприємств матиме позитивний вплив на забезпечення позитивного екологічного стану на території населеного пункту.
Геологічне середовище	Вплив не передбачається.
Кліматичні фактори (у тому числі зміна клімату та викиди парникових газів)	Ризик відсутній. Викиди парникових газів від спецтехніки у звичайних концентраціях, високотемпературні джерела викидів відсутні.
Технологічні ризики / аварії що можуть вплинути на здоров'я населення	<p>При експлуатації будь яких об'єктів виробничого (сільськогосподарського) призначення необхідно дотримуватися техніки безпеки.</p> <p>Необхідне забезпечення виконання будівельних робіт щодо стійкості та надійності конструкцій. Необхідне забезпечення протипожежної та противибухової безпеки.</p> <p>На випадок виникнення аварійної ситуації забезпечуватиметься виконання ряду організаційно-технічних заходів, спрямованих на ліквідацію виниклої ситуації та недопущення забруднення навколишнього природного середовища (встановлення обов'язковості наявності плану ліквідації аварійних ситуацій, наявність оперативного плану по боротьбі з пожежею тощо.)</p> <p>Припинення господарської діяльності при виникненні будь-яких нештатних ситуацій до приведення технологічного процесу до нормальних умов. Наявність чіткого регламенту та засобів на випадок необхідності ліквідації нештатної ситуації з метою мінімізації можливого впливу на оточуюче середовище.</p> <p>Під час реалізації господарської діяльності не виникає загроза здоров'ю населення.</p>
Соціальне середовище	Негативних факторів впливу на умови життєдіяльності місцевого населення не здійснюватиметься. Під час реалізації господарської діяльності підприємств не виникатиме загроза здоров'ю.
Техногенне середовище	Пам'ятки архітектури, історії і культури (як об'єкти забудови), зони рекреації, культурного ландшафту та інші елементи техногенного середовища в зоні впливу планованої діяльності відсутні.

										114/05-02/24	Арк.
											87
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата						

Господарська діяльність не буде створювати екологічно небезпечний вплив одних підприємств на інші, сільськогосподарські та громадсько-житлові об'єкти, наземні і підземні споруди та інші елементи техногенного середовища.  
Вплив на навколишнє природне середовище має бути екологічно доступним.

Об'єкти планової діяльності не впливатимуть на екологічну ситуацію населеного пункту та не посилюватимуть вже наявні екологічні проблеми даного регіону.

На території Бабчинецької сільської ради знаходяться об'єкти природно-заповідного фонду:

- Ландшафтний заказник місцевого значення «Мурафа» - еталон каньйоноподібних долин річок Подільського Придністров'я.
- Гідрологічна пам'ятка природи загальнодержавного значення «Відслонення Грушанської світи» - ділянка на правому березі р. Мурафи, знаходиться один з небагатьох в Україні стратотипових розрізів Грушанської світи верхньодокембрійських відкладів. Має наукову цінність.
- На території сільської ради частково знаходиться регіональний ландшафтний парк «Мурафа» - басейн річки Мурафа.

**5. Заходи та зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування**

З метою охорони і оздоровлення навколишнього природного середовища та для забезпечення екологічної стійкості території населеного пункту в проектних межах до техногенного навантаження у проекті генерального плану рекомендовано виконати ряд планувальних і техногенних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоврядування.

**5.1 Заходи щодо запобігання санітарно-епідеміологічних умов території житлової забудови пропонується:**

- проведення забудови згідно з функціональним зонуванням території населеного пункту;
- проведення робіт щодо зміни використання споруд за напрямком діяльності при їх реконструкції;

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
							88



- встановлення та організація, шляхом розробки проєктів встановлення та облаштування СЗЗ, у тому числі, за рахунок повного, часткового використання внутрішнього простору виробничих територій;
- вивіз сміття на звалище ТПВ;
- дотримання нормативних вимог щодо режиму використання територій в СЗЗ;
- розроблення спеціально розроблених проєктів щодо визначення межі водоохоронних зон водних об'єктів;
- встановлення нормативних і проєктних ПЗС водних об'єктів, дотримання вимог і режимів використання територій в ПЗС;
- інженерний захист, інженерна підготовка території населеного пункту;
- 100 % охоплення населеного пункту системою санітарного очищення;
- озеленення території;
- дотримання нормативних параметрів поперечних профілів при створенні вулично-дорожньої мережі села;
- налагодження системи моніторингу навколишнього природного середовища з організацією стаціонарних постів та пунктів контролю в межах житлової забудови.
- пропонується розробити проєкти обґрунтування (зменшення) санітарно-захисних зон з реалізацією необхідних планувальних та санітарно-екологічних заходів щодо зменшення факторів впливу об'єктів на межі СЗЗ (подальші стадії проєктування).

## 5.2 Заходи щодо охорони атмосферного повітря:

- застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування, для існуючих сільськогосподарських підприємств, що дозволить зменшити шкідливий вплив на оточуюче середовище;
- перенесення джерел шкідливого впливу, які межують з житловою забудовою, в глибину виробничих зон;
- інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно-захисних зон (між джерелами викиду та житловою забудовою);
- озеленення території населеного пункту;
- захист від шуму та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж вулиць;
- проведення реконструкції об'єктів шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій з енергозбереження;
- покращення дорожнього покриття вуличної мережі;
- розширення зелених смуг вздовж головних вулиць, зниження ступеню пилового забруднення ландшафту;
- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата
Зм.	Кіл.

№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
				89

### 5.3 Заходи щодо охорони водного басейну:

- розроблення спеціально розроблених проєктів щодо визначення межі водоохоронних зон водних об'єктів;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- розроблення окремої технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земель водного фонду на встановлення їх на місцевості на території населеного пункту; (винесення житлового фонду з ПЗС, дотримання обмежень господарської діяльності в межах ПЗС);
- встановлення і упорядкування зон санітарної охорони біля водозабірних об'єктів (арт. свердловин), посилення державного нагляду та контролю за дотриманням водоохоронного режиму у зонах санітарної охорони свердловини, розробка спеціалізованих проєктів;
- біотехнічне оздоровлення заболочених ділянок з видаленням болотної рослинності;
- встановлення заборони щодо провадження господарської діяльності в межах ПЗС, здійснення заходів щодо інженерно захисту території із залісненням, розчисткою берегів водних об'єктів;
- проведення інвентаризації та реконструкція локальних очисних споруд на сільськогосподарських підприємствах;
- скидання зворотних вод від очисних споруд здійснювати при виконанні вимоги ст. 70 Водного кодексу України;
- будівництво очисних споруд каналізаційних стоків;
- встановлення та організація санітарно-захисних зон виробничих і комунальних об'єктів;
- будівництво системи центрального каналізування населеного пункту;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів;
- виконання комплексу заходів з інженерної підготовки при освоєнні територій, що зазнають впливу несприятливих природних процесів;
- розроблення проєкту другого та третього поясів зон санітарної охорони джерел водопостачання та впровадження заходів постійного контролю щодо дотримання правового режиму усіх поясів зон санітарної охорони підземних джерел водопостачання, згідно постанови КМУ № 2024 від 18.12.1998 р.

### 5.4 Заходи щодо охорони ґрунтів:

а) лісомеліоративні заходи:

- уздовж балок і польових ярів, що не підлягають засипанню або терасуванню, на відстані 5 м від бровки яру створюються лісозахисні смуги з 4-6 рядів зелених насаджень і суцільним залуженням укріплюються схили на всій площі, що займають яри;

Замінв. №»	
Підпис/Дата»	
інв. №»	

									Арк.
									90
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24			

- по ярах з багатьма вершинами заходи з боротьби з яроутворенням виконуються проти кожного відвершя яру, якщо відстань між ними більше 100 метрів; при меншій відстані між відвершьями ярів утворюють одну загальну протияружну смугу. Для створення зелених насаджень рекомендується використовувати такі породи: акація біла, клен, груша, шовковиця біла та супутні породи – софору японську, гледичію трьохколючкову;

б) інженерні заходи:

- прокладання вулиць бордюрного профілю з облаштуванням відкритої ливневої каналізації для відведення дощових і талих вод;

- організація впорядкованого стоку поверхневих вод за допомогою створення нагірних каналів і лотків на схилах ярів та їхніх тальвегів;- у межах кварталів житлової забудови проектом пропонується засипання ярів глибиною до 6 метрів з наступним одернуванням схилів ділянок, на яких провадилося підсипання ґрунту

- терасування окремих ділянок схилів ярів з наступним їх укріпленням зеленими насадженнями.

### **5.5 Заходи щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання)**

Основним джерелом шуму в с. Вила-Ярузькі є ділянки автомобільних доріг.

Для забезпечення питань охорони навколишнього природного середовища необхідно розробляти, за основними показниками роботи і інтенсивності руху транспорту, розрахункові карти забруднення повітряного простору і акустичного дискомфорту, оцінку кількісних і якісних змін парку рухомого складу, а також передбачити пропозиції щодо організації дорожнього руху. Слід визначити території, де рівень загазованості і шуму вищий від граничнодопустимих норм, вжити інженерно-технічні заходи з нейтралізації цього понаднормового впливу.

На відстані 9 км проходить автомобільна дорога територіального значення Т-0218, на відстані 8 км проходить автомобільна дорога територіального значення Т-0202 . Зовнішні транспортні зв'язки села Вила-Ярузькі з смт. Чернівці, м. Вінниця та іншими населеними пунктами, що розміщені в межах прилеглих районів, виконуються, головним чином, автомобільним транспортом.

Зупинки громадського транспорту знаходяться по вулиці Центральна діє маршрут шкільного автобуса «Букатинка-Вила-Ярузькі-Коси».

Автобусні зупинки влаштовуються з критим павільйоном в місці посадки-висадки пасажирів. Ширина посадочного майданчика 1,5 м. Облаштування стоянок автотранспорту передбачено біля громадських будівель садибної забудови.

По вул. Центральна розташовані 2 автобусні зупинки для шкільного автобуса.

В озелененні села необхідно дотримуватись вимог щодо асортименту насаджень та їх фіто екологічних властивостей. Не рекомендується використовувати плодові та алергічні породи.

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
									91
						114/05-02/24			
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата				

- захист від шуму та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж автомобільних доріг за рахунок присадибних територій;  
 - коригування транспортної схеми із дотриманням санітарних вимог щодо їх СЗЗ. В цілому, стан атмосферного повітря відповідає нормативним показникам і характеризується як задовільний. Проектне рішення враховує дану проблему. Система організації дорожнього руху з організацією транспортних розв'язок та розширення проїзної частини направлена на її вирішення.

Рівень шуму в сельбищній зоні не повинен перевищувати з 7 годин ранку до 23 годин вечора 70 дБА, а з 23 до 7 годин ранку 60 дБА.

В житловій забудові через яку проходить ЛЕП 10 кВ, генпланом враховані вимоги санітарних норм і правил захисту населення від впливу електромагнітних полів.

## 5.6 Ландшафтно-планувальні заходи

Формування планувальної структури населеного пункту з урахуванням особливостей ландшафту:

- поліпшення стану і збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень у межах села (парком, сквери тощо) інші озеленені території загального користування та спеціальні озеленені території в СЗЗ;

- проведення інвентаризації системи сільських зелених насаджень у відповідності з вимогами п. 6.8 «Правил утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів»;

- утримання зелених насаджень в здоровому, упорядкованому стані;

- формування локальних місць рекреаційного використання із їх благоустроєм та ландшафтною організацією (дендрологічний склад, малі архітектурні форми);

- організація територій в параметрах прибережної захисної смуги водних об'єктів і смуг ;

- біотехнічне оздоровлення заболочених ділянок з видаленням болотної рослинності;

- ліквідація заболочення із перетворенням територій у території інших зелених насаджень загального користування;

- встановлення заборони щодо провадження господарської діяльності в межах ПЗС, здійснення заходів щодо інженерно захисту території із залісненням, розчисткою берегів водних об'єктів;

- залучення громадськості до відтворення зелених зон населеного пункту;

- формування СЗЗ (озеленення спеціального призначення, благоустрій) сільськогосподарських підприємств, кладовищ, об'єктів інженерної інфраструктури;

- формування охоронних зон навколо об'єктів інженерного призначення та інженерних мереж;

- формування зон обмеження забудови;

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
									92
							114/05-02/24		
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

- формування вулично-дорожньої мережі із червоними лініями та лініями регулювання забудови.

Рішення генерального плану населеного пункту щодо розміщення проєктних об'єктів розроблено згідно Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

### **5.7 Заходи з охорони флори і фауни**

У разі виявлення видів флори і фауни, внесених до Червоної книги України та/або до Загального переліку рідкісних та зникаючих видів судинних рослин і тварин Вінницької області, які потребують охорони, затвердженого рішенням Вінницької обласної ради 5 скликання від 25.10.2010 р. №1139, передбачити їхнє збереження шляхом створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду».

### **5.8. Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені зобов'язання**

#### **5.8.1. Зобов'язання органу місцевого самоврядування (на основі повноважень органів місцевого самоврядування згідно чинного законодавства)**

- Забезпечення території населеного пункту генеральним планом та планом зонування території.

- Раціональне використання територій населеного пункту відповідно до пропозицій генерального плану.

- Забезпечення території населеного пункту Схемою санітарного очищення населеного пункту.

- Визначення територій для збору відходів.

- Організація збирання і видалення побутових відходів, у тому числі відходів дрібних виробників, забезпечення договірних зобов'язань щодо розміщення побутових відходів на об'єктах відповідно до Регіонального плану управління відходами;

- Здійснення контролю за додержання юридичними та фізичними особами вимог у сфері поводження з виробничими відходами.

- Розроблення місцевих програм охорони довкілля, участь у підготовці загальнодержавних і регіональних програм охорони довкілля.

- Організація робіт із визначення територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні; внесення пропозицій до відповідних державних органів про оголошення природних та інших об'єктів, що мають екологічну, історичну, культурну або наукову цінність.

Документом державного планування – генеральним планом населеного пункту визначено органу місцевого самоврядування безумовно дотримуватись пропозицій генерального плану щодо забудови та іншого використання територій.

Замінв. №»	
Підпис:Дата»	
інв. №»	

										Арк.
										93
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	114/05-02/24				

В складі генерального плану опрацьовано обсяги утворення відходів та рекомендації про дотримання зобов'язання щодо забезпечення населеного пункту Схемою санітарного очищення території.

### **5.8.2. Зобов'язання юридичних і фізичних осіб, що здійснюватимуть свою діяльність на території населеного пункту в проєктних межах**

#### **5.8.2.1. Зобов'язання щодо охорони повітря:**

- отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел для всіх об'єктів, що розташовані в проєктних межах населеного пункту та на приміжових територіях;

- контроль обсягів викидів, у тому числі утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин джерел для всіх об'єктів, що розташовані в проєктних межах населеного пункту;

- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами джерел для всіх об'єктів, що розташовані в проєктних межах населеного пункту;

- забезпечення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря згідно «Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. 827.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємствами (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами.

Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря щодо забезпечення виконання вимог, передбачених Законом України "Про охорону атмосферного повітря", галузевими нормативними документами;

- впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

#### **5.8.2.2. Шумозахисні зобов'язання:**

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;

- застосування звукоізолюючих матеріалів для будівництва об'єктів, що є джерелами шуму та вібрації;

- застосування віброізолюючих конструкцій для будівництва об'єктів, що є джерелами шуму і вібрації.

#### **5.8.2.3. Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами:**

інв. №	Замінв. №	Підпис	Дата							Арк.
				114/05-02/24						94
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					



У цьому розділі представлені результати оцінки проекту документу державного планування (Генерального плану) з урахуванням проєктних рішень, прийнятих у відповідних розділах вищезазначеної документації. Оцінка враховує екологічні цілі, пов'язані з розвитком на місцевому рівні, з метою забезпечення ефективного та сталого соціально-економічного розвитку селища та поліпшення якості життя населення. В більшій мірі оцінка зосереджується на потенційних екологічних наслідках, пов'язаних із запропонованими змінами функціонального використання територій, та основних проєктних рішеннях з розвитку інженерної інфраструктури населеного пункту, передбачених містобудівною документацією. В процесі стратегічної екологічної оцінки був здійснений аналіз впливу реалізації рішень Генерального плану як на окремі компоненти навколишнього природного середовища, так і сукупний вплив на природні процеси.

Огляд потенційних негативних впливів та заходів з їх пом'якшення представлений нижче у таблиці 6.1. Серед ключових наслідків реалізації Генерального плану доцільно виділити:

- Атмосферне повітря: очікується ймовірне незначне підвищення інтенсивності руху на центральних вулицях села. Проєктні рішення Генерального плану передбачають розвиток житлових і громадських територій. Реалізація вищезазначених рішень зумовлює вірогідне збільшення стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Пом'якшення та запобігання потенційних негативних впливів на довкілля передбачається здійснювати шляхом виконання планувальних та інженерно-конструктивних заходів.

- Водний басейн: запропонована реалізація спорудами та мережами централізованого водопостачання і водовідведення суттєво покращить стан водних ресурсів.

- Ґрунти: рекультивация порушених ділянок на території села, таких, як стихійні смітники та інші порушені ділянки, позитивно вплине на ґрунтове середовище та дозволить залучити додаткові земельні ділянки до господарського використання.

- Здоров'я населення: формування зелених насаджень вздовж *центральных вулиць і промислових, комунальних та сільськогосподарських підприємств* матиме позитивний вплив на загальні умови життєдіяльності та сприятиме зменшенню ризиків для здоров'я населення.

Таблиця 6.1

**Оцінка екологічних ризиків  
кумулятивних ефектів та можливостей з їх пом'якшення**

Потенційний кумулятивний вплив (короткий опис)	Запропоновані заходи з пом'якшення
Атмосферне повітря	
Ймовірне підвищення рівнів хімічного забруднення повітря та акустичного дискомфорту за рахунок збільшення кількості	- Удосконалення транспортної мережі, регулювання транспортних потоків; - підвищення якості дорожнього покриття;

Замінв. №»	
Підпис/Дата»	
інв. №»	

						114/05-02/24	Арк.
							96
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата		



автомобільного транспорту. <b>-1</b> – помірний негативний вплив	- створення захисних зелених насаджень; - використання звукозахисних споруд або звукопоглинаючих елементів у перших ешелонах забудови .
<b>Водний басейн</b>	
- Ризик забруднення ґрунтових вод при використанні водопроникних вигрібних ям. <b>-1</b> – помірний негативний вплив	-100% забезпечення забудови централізованою системою збирання твердих побутових відходів.
- ризик забруднення горизонтів підземних вод у разі облаштування індивідуальних водозабірних споруд; <b>-1</b> – помірний негативний вплив	-100% забезпечення забудови централізованими мережами постачання води;
- забруднення ґрунтових вод у разі надмірного використання добрив; <b>-1</b> – помірний негативний вплив	- підвищення екологічної свідомості та популяризація екологічного землеробства;
<b>Ґрунти</b>	
- ризик забруднення у разі надмірного використання добрив <b>-1</b> – помірний негативний вплив	- підвищення екологічної свідомості та популяризація екологічного землеробства;
- ризик механічного та хімічного забруднення ґрунтів у разі накопичення твердих побутових відходів на земельних ділянках; <b>-1</b> – помірний негативний вплив	-100% проектом пропонується - на території колишнього господарського двору запроектована ділянка для проектної сортувальної лінії ТПВ, пункту прийому сировини та сміттєзвалища площею 0,42 га

**Біорізноманіття – екологічні ризики відсутні**

Шкала оцінки: **-2** – суттєво негативний вплив, **-1** – помірний негативний вплив, **0** - очікуваний вплив відсутній, **+1** – помірний позитивний вплив, **+2**- суттєво позитивний вплив.

*Висновки з результатів оцінки.*

Проведений аналіз виявив потенціал для позитивного впливу проекту містобудівної документації на навколишнє середовище та здоров'я населення. Водночас було виявлено ряд ризиків та потенційно негативних наслідків, пов'язаних з основними рішеннями щодо планування, прийнятими в даному проекті. Основні висновки наведені нижче в даному розділі. Основні пропозиції щодо запобігання, мінімізації та пом'якшення потенційних негативних наслідків надано в розділі 6 даного Звіту.

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
									97
						114/05-02/24			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понаднормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається. Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі експлуатації існуючих та проектних об'єктів з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків. Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації проектних об'єктів відсутні значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Для провадження діяльності на існуючих та проектних об'єктах обрані технологічні рішення мають бути екологічно безпечні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компоненту – не передбачаються.

Потужний потенціал озелених територій в межах населеного пункту, дотримання упорядкування цих територій є компенсаційним заходом щодо наслідків будь-яких впливів на оточуюче середовище.

Коротко - та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі не передбачаються.

З боку соціально-економічних умов збереження діяльності і при будівництві проектних об'єктів буде мати позитивний наслідок планованої діяльності, так як це стане сталий показник забезпеченості роботою працездатного населення та збільшить кількість робочих місць, дасть можливість наповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків.

При виконанні підготовчих та будівельних робіт на проектних об'єктах вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер (тимчасові наслідки для довкілля), викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь.

При виконанні підготовчих та будівельних робіт на проектних об'єктах вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер (тимчасові наслідки для довкілля), викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь.

Постійні наслідки для довкілля існуючих і проектних об'єктів:

- викиди в атмосферу речовин у вигляді суспендованих твердих частинок, продуктів згорання природного газу, токсичності вихлопних газів автомобілів, мулу від миття продукту переробки та інше;
- скиди забруднюючих речовин у водний об'єкт після очисних споруд.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

									Арк.
									98
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24			

До довгострокових наслідків відноситься закономірні зміни стану водного об'єкту в часі, що склалися під впливом фізико-географічних умов басейну, насамперед кліматичних умов при скиданні у водний об'єкт зворотних вод і забруднюючих речовин.

#### **Атмосферне повітря.**

Основні ризики: проектні рішення передбачають розвиток громадських територій в центральній частині села. Реалізація зазначених рішень передбачає вірогідне збільшення стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Із збільшенням кількості населення очікується збільшення рівня автомобілізації на кінець розрахункового періоду, а отже підвищення інтенсивності транспортного руху, що, в свою чергу, може сприяти збільшенню ризиків негативного впливу на здоров'я населення.

Очікувані позитивні ефекти: реалізація запропонованих Генеральним планом проектних рішень позитивно вплине на якість повітря, оскільки запропоновані заходи із формування зелених насаджень санітарно-захисних зон вздовж головних вулиць та підприємств сприятиме зменшенню шуму та забрудненню повітря від транспортних засобів, а також покращить санітарно-гігієнічні умови на території населеного пункту та умови життєдіяльності населення.

#### **Водні ресурси.**

Основні ризики: реалізація проектних рішень щодо розміщення перспективної садибної житлової забудови, може супроводжуватися ризиками забруднення ґрунтових вод при використанні водопроникних вигрібних ям.

Очікувані позитивні ефекти: при реалізації рішень стосовно забезпечення мережами господарсько-побутової каналізації очікується позитивний вплив на гідрогеологічне середовище.

#### **Господарсько-питне водопостачання.**

Основні ризики: існує висока ймовірність того, що значна кількість домогосподарств через свою фінансову неспроможність відмовиться від споживання води з мережі централізованого водопостачання і таким чином не підключаться до водопровідної і каналізаційної систем або відтермінують підключення на невизначений час. Така ситуація сприятиме збереженню частки існуючих неконтрольованих скидів стічних вод, використанню води з водних джерел, які не відповідають санітарним вимогам.

Очікувані позитивні ефекти: виконання заходів із повного охоплення житлової та громадської забудови системою централізованого водопостачання і водовідведення матиме позитивний ефект щодо зменшення ризиків для здоров'я населення, яке користується питною водою з шахтних колодязів, оскільки з часом передбачається охоплення 100% домогосподарств послугами водозабезпечення і водовідведення. Цьому сприятимуть проектні рішення при визначенні траси пролягання водогінної та каналізаційної мереж з урахуванням охоплення всіх домогосподарств села.

#### **Ґрунти та земельні ресурси.**

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						99
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

Основні ризики: при містобудівному освоєнні території призначених для житлової і громадської забудови, водопровідно-каналізаційних мереж та супутньої інфраструктури відбудеться фізичне переміщення верхніх шарів ґрунту, їх ущільнення, часткове перевантаження.

Очікувані позитивні наслідки: містобудівне освоєння території сприятиме ліквідації смітників, ділянок підтоплення, організації зелених зон загального користування, що дозволить підвищити якість відпочинку і дозвілля, матиме позитивний вплив на здоров'я населення.

**Біорізноманіття.** В цілому реалізація рішень Генерального плану не передбачає негативних ефектів для біорізноманіття сільського середовища. Передбачені до створення озеленені території неодмінно призведуть до ландшафтного благоустрою та збільшення рівня озеленення території села, що сприятиме збагаченню видового біорізноманіття флори та фауни.

Істотною загрозою ландшафтному і біотичному різноманіттю є заліснення (УІЗ – 3,5) схилів річкових долин. Насадження сосни звичайної на лучностепових ділянках долин Дністра, Мурафи, Кам'янки і Вільшанки призвело до розриву цілісності та фрагментації біоценозів. У результаті сосна витіснила ковила волосисту. Такі явища зафіксовані біля сіл Вила-Ярузькі і Коси (Чернівецький район) та Оксанівка (Ямпільський район).

Висновки. Отже, існує багато видів загроз біотичному і ландшафтному різноманіттю Вінницької області. Одні з них є чисто антропогенними, інші – активізованими людиною натуральними процесами. Здебільшого вони призводять до зменшення біотичного і ландшафтного різноманіття, порушення природної рівноваги та деградації ландшафтних комплексів нашого регіону.

#### **Соціально-економічні ризики:**

При реалізації рішень проєкту Генерального плану села Вила-Ярузькі виникають соціально-економічні ризики, які викликані низкою причин та вірогідних сценаріїв перебігу подій.

Сповільнення розвитку мережі об'єктів громадського обслуговування призведе до зниження якості та доступності послуг. Достатньо високими залишаються ризики своєчасного та послідовного виконання рішень, передбачених в проєкті Генерального плану села Вила-Ярузькі, особливо у випадку проєктів інженерної інфраструктури, пов'язаних з інвестиціями. Через недостатню фінансову спроможність населення сплачувати кошти за надані комунальні послуги, існує висока ймовірність того, що домогосподарства відмовляться від підключення до нових централізованих мереж водопостачання і водовідведення, таким чином відмовляючись отримувати допомогу від централізованого управління послугами. Така ситуація може сприяти формуванню неконтрольованих скидів стічних вод, використанню води з водних джерел, які не відповідають санітарним вимогам, і в підсумку може призвести до посилення забруднення навколишнього середовища села, а отже до погіршення здоров'я населення, особливо вразливих груп – дітей, людей похилого віку та соціально незахищених людей.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

									Арк.
									100
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

114/05-02/24

Водночас вдосконалення системи водопостачання дозволить розширити доступ населення до джерела якісної питної води, що в майбутньому приведе до покращення здоров'я населення. Прийняття заходів по будівництву мереж водопроводу, насосних та очисних споруд водопостачання забезпечать надійний санітарний контроль за якістю та раціональним використанням питної води. Розрахункова середньодобова норма споживання води на одного мешканця житлової забудови складає – 210 л/добу.

Будівництво системи водовідведення дозволить розширити доступ підприємств різної галузевої спрямованості до системи централізованої каналізації, що в подальшому також сприятиме покращенню здоров'я населення.

**Ризики для здоров'я населення:**

Згідно статистичних даних відзначається вплив якості навколишнього середовища на здоров'я населення. Зокрема відзначається вплив регіонального поширення природних радіонуклідів в навколишньому середовищі, та, як наслідок, їх можливе накопичення у повітрі перших і цокольних поверхів приміщень, що впливає на показники онкологічних захворювань населення. Тож значним ризиком при будівництві будівель і споруд є порушення вимог, визначених державними будівельними нормами «Система норм та правил зниження рівня іонізуючих випромінювань природних радіонуклідів в будівництві»: ДБН В.1.4-0.01-97, ДБН В.1.4-0.02-97, ДБН В.1.4-1.01-97, ДБН В.1.4-2.01-97 .

Очікувані позитивні наслідки: При реалізації рішень містобудівної документації, таких як забезпечення населення житлом та об'єктами громадського призначення, створення зелених зон спеціального призначення приведе до покращення стану атмосферного повітря в приземній зоні та зниження рівня іонізуючого забруднення, що позитивно вплине на здоров'я населення, підвищить якість атмосферного повітря на ділянках житлової і громадської забудови.

Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

**7 . Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

З метою запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування передбачається організація благоустрою території проектування. При будівництві доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екологічні матеріали, зокрема сучасні технології.

Комплекс засобів щодо захисту навколишнього середовища охоплює заходи, спрямовані на охорону та раціональне використання природних ресурсів, і заходи, які забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і

інв. № «	Підпис/дата»	Замінв. №»							Арк.
									101
							114/05-02/24		
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

сільських поселень. Соціально необхідні охоронні заходи поділяються на організаційні, економічні та містобудівні.

Містобудівні заходи забезпечують охорону природного середовища за рахунок раціонального функціонального зонування території, створення санітарно-захисних, охоронних зон тощо.

З метою покращення стану навколишнього середовища містобудівною документацією передбачено:

- урахування перспективних планувальних обмежень – санітарно-захисних зон джерел забруднення повітря, охоронних зон інженерних мереж тощо;
- озеленення території;
- влаштування твердого покриття проїздів тощо;
- налагодження ефективної системи санітарного очищення території - вирішення проблеми збирання побутових відходів із запровадженням системи роздільного збирання ТПВ;
- організація вивезення ТПВ;
- організація належного водопостачання з забезпеченням потреб у воді на господарсько-питні та виробничі (технічні) потреби.

На основі аналізу проектних рішень, представлених у попередніх розділах та з метою сприяння досягненню цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення, що випливають з реалізації містобудівної документації. Термін «пом'якшення» відноситься до усунення, зменшення та запобігання негативним впливам на навколишнє природне середовище, які можуть виникнути внаслідок реалізації рішень містобудівної документації. Реалізація Генерального плану потребує виконання великої кількості заходів, що стосуються розвитку сфери забезпечення системами інженерної інфраструктури села, виконання яких є невід'ємною складовою при створенні сприятливого в екологічному відношенні життєвого середовища села. Пом'якшення та запобігання потенційним негативним впливам на довкілля передбачається здійснювати шляхом виконання планувальних та інженерно-конструктивних заходів. До головних заходів, що мають безпосередній вплив на санітарно-гігієнічні умови проживання населення та забезпечують пом'якшення негативних наслідків реалізації проекту відносяться:

- переведення органами місцевого самоврядування ділянок діючих кладовищ в розряд недіючих, із заборною послідуєчого їх використання (повторне використання шляхом підзахоронення на місця існуючих поховань). Першочергово виконати 100% забезпечення житлової та прирівняної до неї забудови в межах СЗЗ діючих кладовищ централізованим водопостачанням та водовідведенням (запроєктовано - **відкритого типу з відведенням поверхневих вод в понижені місця на очисні споруди поверхневих стічних вод**). СЗЗ закритих кладовищ після переведення в розряд недіючих може бути зменшена до 100 м;

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						102
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

- дотримання параметрів обмежень, визначених санітарними нормами та екологічним законодавством, при будівництві об'єктів та мереж інженерної інфраструктури;

- розвиток системи теплогазопостачання – проведення реконструкції існуючих джерел тепло- та газозабезпечення із застосуванням сучасних технологій тепло- та енергозбереження, впровадження теплових установок сучасного типу з використанням природних джерел енергії, в тому числі в установках приватного сектору та дотримання правил експлуатації і технічного утримання існуючих систем теплопостачання села;

- впровадження системи централізованого водопостачання з метою повного покриття потреби населення та підприємств різних галузей економіки водою в необхідній кількості і належної якості, що відповідає санітарним нормам. Зазначені заходи сприятимуть запобіганню забруднення підземних та поверхневих водних ресурсів;

- впровадження системи централізованого водовідведення, що дозволить зменшити забруднення ґрунтів та покращити санітарно-гігієнічні умови території;

- виконання комплексу заходів із зменшення рівнів фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (створення шумозахисних екранів на ділянках розміщення житлової та громадської забудови вздовж центральних вулиць). Інженерно-планувальні заходи по зниженню шуму будуть здійснюватися за окремим проєктом, їх реалізація може сприяти зменшенню розмірів СЗЗ до 50 м. В цілому, виконання заходів, передбачених містобудівною документацією, буде мати позитивний вплив на всі складові навколишнього середовища, включаючи здоров'я населення, поліпшення загального екологічного та естетичного стану села.

Під час процесу СЕО на етапі збору даних та аналізу поточної ситуації було визначено необхідність проведення таких заходів:

\* розвиток системи моніторингу якості повітря в сельбищній зоні на ділянках магістральних вулиць;

\* розвиток системи моніторингу якості води в сельбищній зоні;

\* здійснення контролю за зберіганням родючого шару ґрунтів, який зазнає переміщення під час будівельних робіт та його подальшого використання для ландшафтного благоустрою.

Впровадження вищезазначених заходів сприятиме покращенню умов проживання селищного середовища, оздоровлення та підвищення екологічної стійкості до техногенних навантажень.

*З метою забезпечення охорони навколишнього середовища у контексті пом'якшення потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення й запобігання виникненню гострих екологічних проблем, можливих внаслідок реалізації містобудівної документації у межах території проєктування необхідно є реалізація системи комплексних заходів різного змісту, а саме:*

***Заходи зменшення впливу на стан атмосферного повітря:***

інв. №	Замінв. №	Підпис	Дата							Арк.
				114/05-02/24						103
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					

Для зменшення впливу на стан атмосферного повітря та забезпечення нормативного стану повітряного середовища передбачені заходи, а саме:

1) Дотримання заходів щодо охорони атмосферного повітря відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря», частина 3.

2) Застосування для здійснення будівельних робіт будівельної техніки, яка працює на дизельному паливі, сумарна кількість токсичних речовин, що виділяється під час роботи дизеля, практично у 2,5 рази менша, ніж у бензинового двигуна.

3) Реалізація заходів щодо зменшення та відвернення забруднення атмосферного повітря викидами транспортних та інших пересувних засобів за рахунок удосконалення організації руху автотранспорту в межах ділянки проєктування, поліпшення стану утримання автомобільного покриття.

4) Дотримання санітарно-захисних зон від джерел забруднення у відповідності до вимог ДСП 173-96.

5) Організація належного кондиціонування та провітрювання приміщень.

6) Зниження якісного та кількісного показників забруднювачів у повітряному басейні внаслідок збільшення площі зелених насаджень на території проєктування.

#### **Заходи з адаптації до змін клімату:**

З метою скорочення потужності систем енергозабезпечення, а відповідно зменшення викидів парникових газів, передбачено:

- впровадження енергозберігаючих технологій;
- використання енергозберігаючих матеріалів;
- використання енергозберігаючих світильників;
- використання енергозберігаючих ламп;
- збільшення площі озелених територій, що підвищують поглинальну здатність CO<sub>2</sub>.

Зелені насадження знижують концентрації оксиду вуглецю в атмосфері, ступінь зменшення яких залежить від аеродинамічних властивостей деревних та кущових насаджень різного типу. Рослини, уловлюючи частину забруднень, локалізують її. Листяні дерева можуть уловлювати в середньому 9-1% і хвойні – 13% (в деяких випадках навіть до 30%) пилу та аерозолі.

#### **Заходи зменшення впливу на стан земельних ресурсів, ґрунтів:**

Для зменшення впливу на стан земельних ресурсів передбачені заходи, а саме:

1) Дотримання заходів при здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» щодо:

- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь;
- не допущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проєктуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

2) Проводити вчасний ремонт дорожнього покриття на території проєктування.

3) Регулювання стоку дощових і сніготалих вод.

4) Роздільне збирання відходів із подальшою їх передачею спеціалізованим ліцензованим профільним організаціям для подальшої переробки/утилізації.

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №							Арк.
									104
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24			



На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар ґрунту і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників. Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам'яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, праці, зброя та ін.). Тоді, згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об'єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон. Згідно зі ст. 37 роботи на щойно виявлених об'єктах культурної спадщини здійснюється за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним проєктної документації.

Будівництво, введення в експлуатацію споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місце розташування об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється.

**Заходи щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання):**

- заборона на проведення підготовчих та будівельних робіт, що супроводжуються шумом у робочі дні з 21:00 год. до 08:00 год.;
- використання при реалізації планової діяльності на кожному етапі малощумних машин і механізмів;
- раціональне розміщення технологічного обладнання на робочих місцях;
- дотримання параметрів охоронних зон (лінії електропередач - ЛЕП) та режимів ведення господарської діяльності в них;
- використання шумозахисного озеленення;
- ведення контролю та обліку найбільш потужних джерел електромагнітних випромінювань (трансформаторна підстанція).

В процесі експлуатації необхідно виконати реконструкцію існуючих трансформаторних підстанцій та мереж 10 і 0,4 кВ.

**Заходи у сфері поводження з відходами :**

Правові, організаційні та економічні засади діяльності, пов'язаної із запобіганням або зменшенням обсягів утворення відходів, їх збиранням, перевезенням, зберіганням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням та захороненням, а також з відверненням негативного впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини проводити відповідно до положень Закону України «Про управління відходами». Відповідно до вимог цього Закону видалення не перероблених (необроблених) відходів – забороняється.

Для забезпечення виконання вимог ЗУ «Про управління відходами», Національної стратегії управління відходами до 2030 року (Розпорядження Кабінету Міністрів України від 8 листопада 2017 р. № 820-р) та «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова Кабінету Міністрів

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
									105
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

України від 04.04.2004 р. № 265) передбачається організація роздільного збору ресурсоцінних компонентів відходів з подальшою передачею спеціалізованим підприємствам, що мають відповідні ліцензії Мінприроди на здійснення операцій у сфері поводження з відходами, у тому числі небезпечними.

Виходячи з цього, рішеннями генерального плану передбачається встановлення майданчиків з твердим покриттям для розміщення контейнерів роздільного збору відходів (відповідно Наказу від 17.03.2011 р. № 145 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць»).

На основі всебічного аналізу, наведеного у викладених вище розділах СЕО, генерального плану з метою досягнення цілей екологічної політики, встановлених на національному та місцевому рівнях, запропоновано ряд заходів для пом'якшення виявлених потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення.

За результатами аналізу існуючого стану території щодо обмежень розвитку за принципами збереження і раціонального використання земельних ресурсів, дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище з урахуванням потенційних його можливостей, дотримання санітарних нормативів, встановлення санітарно-захисних зон, охорони та попередження забруднення джерел водопостачання, запобігання шкідливим впливам встановлено, що на території села Вила-Ярузькі - відсутні особливо цінні землі і зелені насадження, залягання корисних копалин, а також немає поблизу об'єктів заповідних територій.

Проектом генерального плану - для здійснення евакуаційних заходів в випадку пожежі, передбачено облаштування проїздів для пожежних автомобілів.

Екологічний підхід спрямований на формування житлового середовища з використанням нових технологій, екологічно чистих матеріалів, особливих прийомів об'ємно-просторової організації інтер'єрних і екстер'єрних просторів, їх органічне поєднання з елементами природного середовища, без негативного впливу на навколишнє середовище. Визначено, що таке екологічно комфортне житлове середовище в сучасних умовах повинно формуватися з використанням раціональних прийомів архітектурного формоутворення, спрямованих на організацію стійкого зв'язку об'єму будівлі і природи. Також у зв'язку з необхідністю вирішення енергозберігаючих завдань застосовуються різні прийоми включення житлового, комунального, фермерського та промислового будівництва в рельєф.

Принцип екологічної комфортності дозволяє за допомогою використання архітектурно-планувальних засобів забезпечити екологічну рівновагу між природою та архітектурою. З цією метою необхідно забезпечити постійне регулювання мікрокліматичних показників в будівлі і знизити ступінь її негативного впливу на природу. Застосування принципу екологічної комфортності дозволяє вирішити багато завдань: створення комфортного мікроклімату, достатньої інсоляції, раціонального зонування, включення рослинності в структуру будинку.

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №							Арк.
				114/05-02/24						106
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					

У Звіті стратегічної екологічної оцінки - генеральним планом передбачено комплексний благоустрій території (організація твердого покриття вулиць, проїздів, тротуарів тощо; прокладення мереж водопостачання, каналізації, водовідведення та інших інженерних комунікацій; озеленення), а також комплекс заходів з інженерної підготовки території, до яких включено вертикальне планування території та поверхневе водовідведення.

На всіх етапах реалізації ДДП проєктні рішення будуть здійснюватись в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

Обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва.

Всі будівельні матеріали мають бути розміщені на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям.

Контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів.

Складання будівельних матеріалів та конструкцій в межах території відведення на вільних майданчиках з метою уникнення загромождження проїздів та проходів.

#### ***Охорона рослинного і тваринного світу :***

Об'єктом впливу на тваринний світ під час проведення рекультивациі та будівництва можливий при роботі землерийної техніки. Шум механізмів може стримувати птахів в період гніздування. Після будівництва проводиться благоустрій території.

#### ***Охорона праці, техніка безпеки, пожежна безпека :***

Заходи для забезпечень безпечних умов праці під час рекультивациі та будівництва включають:

Створення належних умов праці, санітарно-побутове та медичне обслуговування працюючих у відповідності з діючими санітарними нормами.

Суворе дотримання правил охорони праці та техніки безпеки відповідно до Закону України «Про охорону праці», пожежної безпеки відповідно до Закону України «Про пожежну безпеку» та Правил техніки безпеки в Україні.

Отже, реалізація ДДП не супроводжується появою значних екологічних наслідків для довкілля. Натомість реалізація багатьох проєктних рішень сприятиме покращенню екологічної ситуації та здоров'я людей.

### ***Практичні заходи, спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення***

20 жовтня 2021 року Кабінетом Міністрів України прийнято розпорядження № 1363–р, яким схвалено Стратегію екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату на період до 2030 року та операційний план реалізації у 2022 – 2024 роках Стратегії екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату на період до 2030 року.

Замінв. №»	
Підпис.Дата»	
інв. №»	

Арк.

114/05-02/24

107

Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата
-----	------	------	------	--------	------

Стратегія розроблена з метою підвищення рівня екологічної безпеки, зменшення впливів та наслідків зміни клімату в Україні.

Стратегічними цілями є:

- зменшення рівня промислового забруднення;
- створення ефективної системи хімічної безпеки;
- забезпечення раціонального використання природних ресурсів;
- досягнення «доброго» екологічного стану вод;
- забезпечення сталого лісоуправління та підвищення здатності лісових екосистем адаптуватися до зміни клімату;
- підвищення ефективності державної системи оцінки впливу на довкілля та державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища;
- збереження біорізноманіття;
- підвищення обізнаності представників центральних і місцевих органів державної влади та органів місцевого самоврядування, які уповноважені на прийняття рішень у сфері навколишнього природного середовища, з питань пом'якшення та адаптації до зміни клімату. Хоча зміна клімату є глобальною проблемою, її вплив помітний і на місцевому рівні. Тому для ефективної адаптації вкрай необхідне активне залучення місцевих органів влади. Місцеві органи влади запроваджують адаптаційні процеси на місцевому рівні і беруть до уваги вплив зміни клімату під час підготовки середньо - та довгострокових стратегій та щоденного процесу прийняття рішень.

**Найкращий засіб запобігання потеплінню – це зведення до мінімуму викидів парникових газів в атмосферу, тобто використання альтернативних видів та джерел енергії.**

Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви (підвищення середньорічної температури та тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів, підвищення рівнів Чорного та Азовського морів тощо) сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток. Тож прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування розвитку регіонів та територіальних громад і потребують систематичного моніторингу і розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури. Європейський парламент 28 листопада 2019 року ухвалив резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію. Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України. Забруднення приземного шару викидами в значній мірі залежить від

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						108
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

метеорологічних умов. В окремі періоди, коли метеоумови сприяють накопиченню забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери, концентрації домішок можуть різко збільшитись. Задача полягає в тому, щоб у ці періоди не допускати виникнення високого рівня забруднення. Для вирішення цієї задачі необхідне завчасне прогнозування таких умов і своєчасне скорочення викидів забруднюючих речовин. Попередження про підвищення рівня забруднення повітря в зв'язку з очікуваними несприятливими метеорологічними умовами (НМУ) складають у прогностичних підрозділах Гідромету. Попередження складають з врахуванням можливої наявності трьох рівней забруднення атмосфери, яким відповідають три режими роботи об'єкту в умовах НМУ (несприятливих метеорологічних умовах). Категорія небезпеки визначається відповідно до можливого або виявленого накопичення шкідливих речовин, концентрація яких може досягти або досягла рівнів, які перевищують максимально-разові гранично допустимі концентрації шкідливих речовин. В числі умов, які визначають накопичування або розсіювання забруднювальних речовин, особливе значення мають відомості про приземні та про при піднятті інверсії. Інверсією температури називають підвищення температури повітря із збільшенням висоти замість звичайного її пониження. Температурні інверсії зустрічаються як в приземному шарі атмосфери, починаючи від поверхні землі, так і у вільній атмосфері, особливо в нижньому двокілометровому її шарі. Інверсії температури створюють шари, які затримують розсіювання. Найбільша повторювальність при піднятих інверсій спостерігається в денні та ранкові години (у кожному другому випадку), менша їх повторювальність – у вечірні та нічні години, хоча і в цей час вона доволі значна – 35% - 40% від усіх випусків радіозондів. В нічний час найбільша повторювальність цих інверсій спостерігається у серпні-вересні. Найчастіше цей тип інверсій спостерігається в холодний період року.

Слід відзначити що 35% викидів при експлуатації об'єкту та 97% викидів при будівництві об'єкту це викиди парникових газів. Коли мова йде про парникові гази, то варто сказати що це газоподібні речовини, які впливають на випромінювання. Вони знаходяться у повітрі та створюють так званий парниковий ефект. Ці гази бувають природного походження, але значна їх частина утворюється все таки внаслідок людської діяльності. Збільшення кількості парникових газів у атмосфері призводить до того, що вони утримують все більше випромінювання і спричиняють глобальне нагрівання Землі.

Виникнення парникового ефекту відбувається через наступні екологічні причини:

- Застосування гарячих корисних копалин, таких як вугілля, нафта, природний газ у промисловості, при їх спалюванні в атмосферу потрапляє велика кількість вуглекислого газу та інших шкідливих хімічних речовин.

- Транспорт – велика кількість автомобілів, як легкових, так і вантажних, виділяють вихлопні гази, що також сприяє парниковому ефекту.

**Щоправда поява електромобілів і поступовий перехід на них може надати позитивний вплив для екології.**

Замінв. №»	
Підпис. Дата»	
інв. №»	

																				Арк.	
																					109
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата																

114/05-02/24

- Вирубка лісів, адже відомо, що дерева поглинають вуглекислий газ, і з кожним знищеним деревом, кількість цього самого вуглекислого газу тільки зростає.

- Лісові пожежі – тут такий же механізм, як і при вирубці лісів.

- Агрохімія і деякі добрива також є причиною парникового ефекту, так як в результаті випаровування цих добрив в атмосферу потрапляє азот, який є одним з парникових газів.

- Розкладання і горіння сміття також сприяє появі парникових газів, що збільшують парниковий ефект.

Основні заходи що до пом'якшення антропогенного впливу на зміну клімату:

1. Заходи по енергозбереженню (юридичні та нормативні закони, які сприяють енергозбереженню в країні; вдосконалення структури паливно-енергетичного комплексу, розвиток енергозберігаючих технологій (наприклад, сонячні батареї) та впровадження прогресивних технологій в паливно-енергетичному комплексі.

2. Вдосконалення землекористування, промислових процесів та впровадження прогресивних технологій в цих галузях.

3. Введення нових та вдосконалення існуючих сміттєвопереробних потужностей.

4. Насадження нових лісів на значних територіях (Ліси є одними з найкращих поглиначів вуглекислого газу. За рахунок лісів в Україні щорічно поглинається біля 50 млн. т CO<sub>2</sub>. Зрозуміло, нові насадження лісів покращать екологічну обстановку в країні та пом'якшать вплив антропогенного фактору на зміну клімату).

5. Впровадження альтернативних та відновлюваних джерел енергії.

### **8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)**

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Генеральний план та план зонування території с. Вила-Ярузькі, Могилів-Подільського району Вінницької області» були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище. Було розглянуто два сценарії розвитку:

- оптимістичний, якої демонструє позитивну динаміку, яка можлива за умови успішної реалізації плану;

- гіпотетичний «нульової», за яким не розробляється і не затверджується генеральний план, за яким більшість зовнішніх загроз і багато внутрішніх проблем з високою ймовірністю погіршать існуючу екологічну ситуацію.

«Варіант нульової альтернативи». У «Варіанті нульової альтернативи» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким не розробляється і не затверджується проєкт «Генеральний план та план зонування території с. Вила-Ярузькі, Могилів-Подільського району Вінницької області», а чинний

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						110
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

Генеральний план 1969 року, який був розроблений інститутом «УДГП» Південний філіал м. Одеса - не впроваджується, не враховуючи рішень, що вже фактично реалізовані. Цей сценарій можна розуміти як продовження поточних (часто несприятливих) екологічних тенденцій, описаних у розділах 2, 3 та 4 цього звіту. Отже, за результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію «нульової альтернативи» подальший сталий розвиток села є неможливим, і ця альтернатива призводить до погіршення екологічної ситуації в населеному пункті, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичного будівництва. Варіант альтернативи – порівняння містобудівної документації проєкту «Генерального плану та плану зонування села Вила-Ярузькі Могилів-Подільського району Вінницької області» до Генерального плану села Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області розробленим в 1969 році. В цьому варіанті проєкт Генерального плану має суттєві відмінності від містобудівної документації 1969 року і порівняльна оцінка обох документів зосереджувалась переважно на виявлених відмінностях у функціональному використанні земельних ділянок, а також тих ділянок, містобудівне освоєння яких ще не реалізоване. Розгляд цієї альтернативи ґрунтується на порівнянні оцінених впливів на навколишнє середовище в результаті зміни функціонального використання відповідних ділянок перспективної забудови.

«Оптимістична альтернатива». На основі аналізу та порівняння наявних перспектив розвитку даної території були прийняті варіанти, що в більшій мірі відповідають встановленим цілям екологічної політики на місцевому рівні, та в більшій мірі сприяють досягненню сприятливого в санітарно-екологічному відношенні середовища, його благоустрою, та підвищують комфортність проживання населення.

Вибір майданчиків будівництва проєктованих об'єктів в генеральному плані проведено на підставі обґрунтувань найбільш економного використання земель, технічного і технологічного забезпечення об'єктів будівництва, розташування існуючих транспортних і інженерних об'єктів, а також соціально-економічного розвитку населеного пункту і регіону.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього природного середовища. Також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та експлуатації будівель і споруд підприємств, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проєкту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері містобудування та охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки:

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
									111
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

1) Аналіз проєкту містобудівної документації щодо існуючої екологічної ситуації, а саме:

- здійснено аналіз регіонального та місцевого рівнях природних умов території населеного пункту в проєктних межах, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін. ), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;

- проаналізовано склад ґрунтів, рівні залягання підземних вод, особливості гідрогеологічних умов території населеного пункту за результатами наявної і доступної інформації.

2) Консультації з громадськістю щодо екологічних цілей.

3) Розглянуто способи ліквідації наслідків.

4) Особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності.

5) Отримані зауваження і пропозиції до проєкту містобудівної документації.

6) Проведено громадське обговорення у процесі розробки проєкту містобудівної документації.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та сталого розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Враховуючи те, що генеральний плану населеного пункту не передбачає безпосереднє впровадження планової діяльності та потужних виробництв на території села Вила-Ярузькі і всебічно сприяє впровадженню засад сталого розвитку, розширення меж населеного пункту обґрунтовано тим, що є потреба у збільшенні площі житлової садибної забудови та збільшенням площі зелених зон, що передбачено генеральним планом та планом зонування території населеного пункту. Пропоновані обмеження і зміни щодо благоустрою території сприятимуть відновленню довкілля та зниженню шкідливого впливу чинників антропогенного характеру на нього.

## **9 . Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

Оцінка фактичного впливу здійснюється на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності та включатиме:

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
			114/05-02/24						112
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				





- ступінь дотримання нормативного показника озеленення на одну особу (м<sup>2</sup>/чол.)

- розроблення проектів землеустрою щодо встановлення меж і території водного фонду із винесенням їх в натуру (шт.);

- ступінь забезпечення централізованим водопостачанням із влаштуванням лічильників (садибна – забудова – % від загальної кількості будинків; багатоквартирна забудова – % від загальної кількості будинків, громадська забудова – за списком наявності громадських будівель);

- ступінь забезпечення централізованою каналізацією (садибна – забудова – % від загальної кількості будинків; багатоквартирна забудова – % від загальної кількості будинків, громадська забудова – за списком наявності громадських будівель);

- обсяг водоспоживання, м<sup>3</sup>/рік;

- обсяг стічних вод господарсько-побутової каналізації, м<sup>3</sup>/рік;

- обсяг утворення побутових відходів, тон/рік;

- обсяг відсортованих побутових відходів, % тон/рік від загального обсягу відходів;

- розвиток мереж та споруд централізованого водопостачання, км/рік; споруди/рік;

- розвиток мереж та споруд централізованого водовідведення, км/рік; споруди/рік;

- забезпечення спорудами системи дощової каналізації, споруди/рік;

- забезпеченість централізованого вивезення побутових відходів (кількість осіб згідно договору/загальна кількість населення села)

- розвиток вулично-дорожньої мережі (реконструкція дорожнього покриття – км/рік);

- обсяг території щодо якої реалізовані заходи із інженерного захисту території, га/рік;

- кількість випадків захворюваності дитячого та дорослого населення на хвороби органів дихання, кількість випадків/рік.

Керуючих принципами місцевого самоврядування зобов'язати всіх суб'єктів господарювання в межах населеного пункту надавати інформацію для моніторингу щодо виконання заходів реалізації пропозицій генерального плану щодо:

- охорони атмосферного повітря (обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел, тон/рік; кількість проб стану атмосферного повітря середньодобових та максимальних разових концентрацій забруднюючих речовин у повітрі з перевищенням відповідних ГДК, % від загальної кількості проб/день, проб/місяць, проб/рік);

- охорони водного басейну (кількість проб якості питної води з централізованих джерел водопостачання, що не відповідають санітарним нормам, % від загальної кількості проб/день, проб/місяць, проб/день);

- щодо охорони ґрунтів (за хімічним та бактеріологічними показниками).

інв. №	Замінв. №	Підпис	Дата	Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	114/05-02/24	Арк.
											114

Здійснення моніторингу впливів на довкілля щодо реалізації пропозицій документу державного планування, у тому числі на здоров'я населення, за запропонованими показниками із введенням щорічної звітності, дасть можливість своєчасно виявляти порушення і недоліки, відхилення від нормативних показників та своєчасно опрацьовувати заходи та терміни по їх усуненню, складати звіти та інформувати мешканців села про стан реалізації містобудівної документації.

**9.2 Для юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту:**

- проведення щорічного контролю якості повітря, об'єктів що здійснюють викиди, на межі санітарно - захисної зони та найближчої житлової забудови (згідно нормативних показників);

- проведення щорічного моніторингу якості використовуваної води та стічних вод, обстеження водозабірних споруд (згідно нормативних показників);

- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму (згідно нормативних показників).

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Моніторинг стану довкілля це перманентний процес, який триває постійно у різних проявах та на різних ділянках села відображує поточний стан довкілля (включаючи здоров'я та умови життя населення), його зміни та сприяє накопиченню інформації для аналізу і подальшого планування розвитку.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля та вносить в Єдину екологічну платформу "ЕкоСистема" за Реєстраційним номером справи в Єдиному реєстрі № 13-07-1117-23.

**10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)**

Даний розділ не розглядається, так як територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

Замінв. №»	
Підпис:Дата»	
інв. №»	

										114/05-02/24	Арк.
											115
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата						



установленому порядку. Також, на подальших стадіях проектування та планування розвитку населеного пункту, з врахуванням зростаючого споживання електричної енергії, було б доцільно розглянути можливість розміщення альтернативних джерел живлення у вигляді електричних станцій з використанням енергії сонця і вітру як в межах, так і поза межами села Вила-Ярузькі. Це дозволить використовувати природні ресурси для отримання електричної енергії без шкоди для довкілля та сприятиме збільшенню регіонального валового продукту, знижуючи показники забруднення на одиницю вартості валового продукту. Важливо відмітити, що стратегічні рішення не повинні суперечити одне одному, тому як від узгодженості стратегічних рішень залежить синергетичність та дотримання напрямку просування до мети. Узагальнюючим документом, який зміг би об'єднати усі стратегічні документи та виступати імперативним при вирішенні суперечок та підґрунтям у прийнятті важливих рішень, повинна стати концепція сталого розвитку або структурована стратегія сталого розвитку села Вила-Ярузькі.

Серед основних чинників негативного впливу на земельні ресурси сільськогосподарського виробництва є:

- значна розораність земель і, що найбільш небезпечно, на схилах;
- порушення і не дотримання сівозмін;
- застосування важкої техніки;
- недостатність внесення органічних та мінеральних добрив (на орні землі запасу сільських рад добрива не вносяться взагалі);
- надмірна насиченість структури посівних площ технічними культурами і, особливо, соняшником;
- зупинка будівництва протиерозійних гідротехнічних споруд.

Основними завданням охорони земель є забезпечення збереження та відновлення земельних ресурсів, екологічної цінності природних і набутих якостей земель, а саме здійснення заходів щодо:

- обґрунтування і забезпечення досягнення раціонального землекористування;
- захисту сільськогосподарських угідь, лісових земель та чагарників від необґрунтованого їх вилучення для інших потреб;
- захисту земель від ерозії, селів, підтоплення, заболочування, вторинного засолення, переосушення, ущільнення, забруднення відходами виробництва, хімічними та радіоактивними речовинами та від інших несприятливих природних і техногенних процесів;
- збереження природних водно-болотних угідь;
- попередження погіршення естетичного стану та екологічної ролі антропогенних ландшафтів;
- консервації деградованих і малопродуктивних сільськогосподарських угідь.

Значне поліпшення екологічної ситуації в області, як і в Україні в цілому, стане можливим за умов наявності належного фінансування для впровадження природоохоронних заходів, посилення авторитету та утвердження на європейському рівні екологічного права, а також відповідальності органів

інв. №	Підпис/Дата	Замінв. №							Арк.
									117
								114/05-02/24	
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата				

місцевого самоврядування, кожного жителя області за прийняття екологічно виважених рішень в їх повсякденних практичних діях.

**Опис території розміщення об'єктів планованої діяльності  
Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"  
Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 13-07-1117-23**

Генеральний план та план зонування території с. Ви́ла-Ярузькі Могилів-Подільського району Вінницької області.

*Площа території в існуючих межах 246,3 га. Площа території в проєктних межах орієнтовно 279,86 га.*

*Кількість населення станом на 24.10.2019 р. – 311 особа. Кількість населення на перспективу – 347 особа.*

На період розроблення генплану площа села Ви́ла-Ярузькі становить 246,30 га, чисельність населення 311 жителів, кількість дворів – 330.

Планована діяльність на території населеного пункту буде здійснюватися сільською радою, юридичними і фізичними особами власниками (розпорядниками) майна.

Проєктовані об'єкти виробничого і сільськогосподарського призначення передбачають здійснення виробничої діяльності що відповідатиме IV-V класу шкідливості. Генеральним планом передбачаються пропозиції по вдосконаленню транспортної та вуличної мережі села Ви́ла-Ярузькі з розширенням покриття проїзних частин асфальтобетоном, влаштуванням тротуарів, освітленням вулиць, облаштуванням відкритої системи відведення поверхневих вод (водовідвідні канали та лотки, водопропускні труби).

Для підвищення безпеки руху в нічні години на вулицях запроєктоване освітлення світильниками. Перевезення дітей шкільного віку, здійснюються спеціалізованим транспортом – шкільним автобусом.

Автобусні зупинки влаштовуються з критим павільйоном в місці посадки-висадки пасажирів. Ширина посадочного майданчика 1,5 м. Облаштування стоянок автотранспорту передбачено біля громадських будівель садибної забудови.

При експлуатації об'єктів джерелами забруднення атмосфери є організовані і неорганізовані джерела викидів, що проєктуються.

Транскордонний вплив від планованої діяльності на довкілля відсутній.

Передбачається організований збір, відведення, очищення дощових та талих вод із території населеного пункту у тому числі проєктованих підприємств.

Існуючі і запроєктовані об'єкти не випромінюватимуть теплові, ультразвукові, електромагнітні або іонізуючі хвилі. Дози гама випромінювання мають бути в межах нормативних показників. Світловий вплив локалізуватиметься в межах промайданчиків.

При застосуванні відповідних заходів вплив вібрації локалізується в межах промайданчика і не перевищуватиме гігієнічні нормативи.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

										Арк.
										118
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата	114/05-02/24				



виходячи з того, що в проєктну межу населеного пункту увійдуть виробничі інвестиційні зони, мальовничі території зелених насаджень загального користування.

Надано інформацію про демографічні показники від КНП "ЦПМСД" (комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги") Бабчинецької сільської ради, Могилів-Подільського району, Вінницької області.

У Звіті про СЕО запропоновано практичні заходи спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення.

У Звіті наведенні характеристики стану всіх складових довкілля, визначених статтею 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини), а також опис наслідків для них та взаємодії цих факторів.

Враховуючи вищенаведене негативного впливу на стан навколишнього природного середовища, планована діяльність розташування проєктних об'єктів на території населеного пункту в проєктних межах - не спричинить.

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №							Арк.
				114/05-02/24						120
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					





УКРАЇНА  
БАБЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 16 жовтня 2019 р.

35 сесія  
8 скликання

с. Бабчинці

Про виготовлення генерального  
плану села Вила -Ярузькі Чернівецького району  
Вінницької області

Заслухавши інформацію начальника Відділу земельних ресурсів та соціально-економічного розвитку Бабчинецької сільської ради з вище означеного питання, сільська рада відмічає, що генеральний план населеного пункту с. Вила -Ярузькі Чернівецького району Вінницької області втратив свою містобудівну спроможність. Виникла нагальна необхідність забезпечення підвідомчої території містобудівною документацією. Вступив в дію Закон про ведення містобудівного кадастру, роботу якого неможливо проводити без генеральних планів населених пунктів.

З 2015 року землевласникам (землекористувачам) в межах населеного пункту, на які відсутня оновлена містобудівна документація, в погодженні висновків на земельні ділянки, а також погодження проектної документації на будь-яке будівництво заборонено.

Враховуючи необхідність раціонального використання земель, створення належних умов для життєзабезпечення населених пунктів Бабчинецької сільської ради, а саме с. Вила-Ярузькі, згідно з ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 42 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замовити розробку генерального плану села Вила -Ярузькі Чернівецького району Вінницької області.
2. Визначитися з виконавцем робіт з розробники генерального плану організацію, яка має необхідне обладнання для виконання робіт та в складі якої працює сертифікований архітектор.
3. Організацію роботи по виготовленню містобудівної документації покласти на виконавчий комітет Бабчинецької сільської ради.
4. Доручити виконкому сільської ради:
  - 4.1. Звернутися з клопотанням до Вінницької обласної державної адміністрації щодо визначення державних інтересів для їх урахування під час розроблення генерального плану с. Бабчинці Чернівецького району Вінницької області.
  - 4.2. Повідомити через газету « Чернівецька Зоря » про початок розроблення генерального плану села Вила -Ярузькі.
5. Фінансування виготовлення генерального плану с Вила -Ярузькі здійснити за рахунок коштів сільського бюджету (бюджету розвитку).
6. Доручити сільському голові укласти договір на виконання робіт
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку сільської ради (голова комісії Крива О.Г.)

Сільський голова



Зварич Н.П.



## **Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"**

### **Заява**

**про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 13.07.2023 р.**

**Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 13-07-1117-23**

#### **Замовник:**

Бабчинецька сільська рада Могилів-Подільського району Вінницької області (24132, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Бабчинці, вул. Незалежності, буд. 13).

#### **Назва документа державного планування:**

Генеральний план села Вила-Ярузькі, Бабчинецької сільської ради, Могилів-Подільського району, Вінницької області

#### **Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування**

Генеральний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території, на якій реалізуються повноваження Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області. Генеральний план села розробляється з метою визначення територіального розвитку на проектний період з урахуванням перспектив, обґрунтованих раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, встановлення меж населеного пункту, а також з метою оптимальної функціональної організації поселення, яка має забезпечувати розвиток та реконструкцію сільського поселення, найкращі умови проживання та праці. Підставою для проектування є рішення Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької обл. від 16.10.2019 р. 35 сесія 8 скликання. Генеральним планом села Вила-Ярузькі визначено: - перспективна чисельність населення, обсяги та структура нового житлового будівництва; - обґрунтування зміни меж села; - аналізується загальний стан довкілля, фактори, що його формують, надаються містобудівні пропозиції щодо поліпшення санітарно-гігієнічного та екологічного стану території; - визначаються території, що мають певні обмеження при їх використанні (природо-охоронні, санітарно-гігієнічні, інженерно-будівельні та інші); - надаються пропозиції щодо використання інженерно-транспортної інфраструктури. Попередній генеральний план с. Вила-Ярузькі був розроблений інститутом «УДГП» Південний філіал м.Одеса в 1969 році. Розрахунковий термін генплану закінчився. Закладені до генерального плану характеристики розвитку населеного пункту загалом були реалізовані. Розроблення генерального плану обумовлене необхідністю вирішення поточних питань забудови села, позаяк розрахунковий період попереднього генерального плану вичерпався. Необхідність розробки генерального плану також обумовлена змінами, які відбуваються в соціально-економічному розвитку країни. Розрахунковий термін проектних рішень генерального плану с. Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області період 15-20 років (приймається 2040 рік).

**Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)**

Генпланом передбачається розвиток с. Вила-Ярузькі, створення високого рівня комфорту проживання і діяльності мешканців, привабливого для інвесторів, шляхом створення умов для виробничої і підприємницької діяльності. Функціонування нових об'єктів обслуговування та виробництва сприятиме зайнятості працездатного населення. Станом на 2020р. площа села Вила-Ярузькі складає 246,30 га. Генеральним планом передбачається зміна адміністративних меж і площі села, яка на перспективу буде становити 279,86 га за рахунок приєднання: земель особистого селянського господарства 9,86 га; землі сільської ради загального користування площею 19,32 га; господарський двір 17,90 га, винесення з меж населеного пункту земель осг – 13,52 га. Загальна площа приєднаних територій складає – 47,08 га. Площа села Вила-Ярузькі в запропонованих даним генпланом адміністративних межах села є орієнтовною. Остаточна територія населеного пункту визначається проектом встановлення межі, який розробляється землевпорядною організацією і затверджується у встановленому порядку. На відстані 1,2 км на північ від населеного пункту організовано 1 паспортизоване сміттєзвалище площею 0,1 га, орієнтовний обсяг накопичених відходів – 1 т. не дотримана нормативна С33 до водного об'єкт, тому сміттєзвалище рекомендується до закриття. На території колишнього господарського двору запроектована ділянка для проектної сортувальної лінії ТПВ, пункту прийому сировини та сміттєзвалища площею 0,42 га. Площа проектної виробничої забудови складає 14,75 га. Розвиток зони рекреаційного призначення села генеральним планом передбачається формування безперервної структури озелених територій та відкритих просторів, що охоплює зелені насадження загального користування, сади, ліси і природні ландшафти. Згідно проектну зелені насадження становлять 98,63 га, представлені сквером та парками, озелененнями прибережно-захисних смуг.

**Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

Серед основних факторів впливу та наслідків, пов'язаних із виконанням Генерального плану, наступні: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення Компонент довкілля Ймовірний вплив проектних рішень Клімат і мікроклімат Негативних наслідків не очікується. Очікується покращення мікроклімату через створення зелених насаджень загального користування та обмеженого користування у межах санітарних зон. Повітряне середовище Забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану територій прилеглих до вулиці з інтенсивним рухом транспорту забезпечується переважно за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень Слід очікувати збереження незначного рівня забруднення повітря викидами автотранспорту. Водне середовище Покращення ситуації – усунення джерел забруднення – влаштування централізованої системи водовідведення господарсько-побутових стічних вод; будівництво централізованої системи водопостачання. Відкриті землі Передбачається забудова вільних ділянок, що призведе до трансформації ґрунтового покриву, посиляться фрагментація оселищ. Ґрунти Трансформація ґрунтового покриву на ділянках проектної житлової і громадської забудови. Очікується порушення горизонтів ґрунтів внаслідок прокладання інженерних мереж. Очікується покращення стану ґрунтів щодо виключення забруднення побутовими стоками через створення централізованої системи господарсько-побутової каналізації та очисних споруд поверхневих вод. Покращення ситуації через впровадження спеціалізованої системи санітарного очищення від твердих побутових відходів. Біорізноманіття (рослинний і тваринний світ) Створення житлової забудови загрожує зменшенню середовища існування видів тваринного світу. Позитивний вплив на середовища існування через розвиток рекреаційних територій. Ландшафти Очікується позитивний вплив на образ ландшафту населеного пункту через організацію санітарно-захисних зон, благоустрою населеного пункту Здоров'я населення Негативних впливів не

очікується. Очікується підвищення безпеки на дорогах. б) для територій з природоохоронним статусом: - збереження та поліпшення стану об'єктів природно-заповідного фонду; - формування локальних місць рекреаційного використання - формування санітарно-захисних зон в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: Проекти рішення документа державного планування не мають впливу на транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

### **Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено**

У рамках стратегічної екологічної оцінки генерального плану села Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області з метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків буде розглянуто варіант «нульовий», без упровадження проектних змін. При гіпотетичному «нульовому» сценарії не розробляється і не затверджується генеральний план села Вила-Ярузькі. За таких умов подальший соціально-економічний сталий розвиток є неможливим, альтернатива «нульового» сценарію призведе до погіршення екологічної ситуації, погіршення стану здоров'я населення, неефективного використання земельних та інших природних ресурсів й рекреаційного потенціалу району. Оскільки без наявності містобудівної документації, проведення будь-якої містобудівної діяльності забороняється. У випадку, якщо генеральний план не буде затверджено, населений пункт залишиться без документації, яка регулюватиме забудову населеного пункту.

### **Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки**

Методологічною основою стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану села Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області для виявлення всіх важливих впливів і ризиків, оцінювання їх величини та значимості, запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля, є системний підхід. Для сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження зазначеного документа державного планування будуть використані такі методи, зокрема: загальні: аналіз, синтез, формалізація, порівняння, історичний, логічний, ідеалізація, експертних оцінок тощо; графічні; нормативно-правового регулювання, контент-аналізу; моделювання; інформаційні; прогнозування; соціоекологічні методи. Саме система засобів і прийомів, що передбачені кожним із зазначених до застосування під час стратегічної екологічної оцінки методів, дають змогу запропонувати заходи щодо запобігання, зменшення та пом'якшення наслідків для довкілля за критеріями збереження та охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я. У процесі стратегічної екологічної оцінки буде опрацьовано інформацію та дані щодо стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, екологічні проблеми, які стосуються документа державного планування: статистичну інформацію, доповіді про стан довкілля, інформацію, включену в інші акти законодавства, що мають відношення до генерального плану села Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області, дані моніторингу стану довкілля, експертні оцінки, інша доступна інформація про екологічні показники, які відображають основні тенденції причини та наслідки екологічної обстановки на підставі даних державних статистичних спостережень із використанням адміністративних даних.

### **Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

Атмосферне повітря. Здійснення природоохоронних заходів, спрямованих на зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Водні ресурси Забезпечення населення і галузей економіки водними ресурсами в необхідній

кількості та відповідної якості. Будівництво водопровідних та каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання. Земельні ресурси Переселення жителів житлових будинків (по мірі їх фізичного зносу) із санітарно-захисних зон кладовища. Знешкодження та утилізація хімдобрих. Проведення протиерозійних заходів. Ґрунтозахисні заходи схилів ділянок. Раціональне планування вулично-дорожньої мережі. Лісові ресурси та природно-заповідний фонд Збільшення зелених насаджень загального користування на території села. Створення захисних насаджень на еродованих землях. Для захисту від шуму і шкідливих викидів передбачається висадження шумозахисних та звукозахисних зелених насаджень. Поводження з відходами Проектом пропонується побудова сортувальної лінії та пункту прийому сировини.

### **Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку**

Структура звіту про стратегічну екологічну оцінку буде виконуватися згідно Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування (Наказ № 296 від 10.08.2018р., Міністерства екології та природних ресурсів України) Зміст стратегічної екологічної оцінки визначається переліком основних екологічних проблем наявних у села Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області.

### **Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання**

Бабчинецька сільська рада Могилів-Подільського району Вінницької області (24132, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Бабчинці, вул. Незалежності, буд. 13) 15 діб з дня отримання заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Генерального плану села Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області (відповідно до пп. 5, 6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

### **Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:**

газета "Чернівецька зоря" 12 листопада 2021 року, газета "Томашпільський вісник" 11 листопада 2021 року. від 12.11.2021

### **Замовник/Уповноважена особа замовника:**

Бабчинецька сільська рада Могилів-Подільського району Вінницької області (24132, Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Бабчинці, вул. Незалежності, буд. 13)./  
СЛОБОДЯНЮК МИХАЙЛО ДМИТРОВИЧ



# Бабчи́нецька сільська рада

Офіційний інформаційний сайт

Версія для людей з вадами зору

прогноз на 11:00,  
хмарно 4.0°C

Задати питання

Головна

Новини

Оголошення

Фотогалерея

Документи

Контакти

ЗВЕРНЕННЯ ГРОМАДЯН



08.12.2023

Оголошення про вакантну посаду

Повідомлення Бабчи́нецька сільська рада повідомляє про вакантну посаду спеціаліста Служби у справах дітей виконавчого комітету Бабчи́нецької сільської ради. Основні вимоги до...

08.12.2023

Оголошення про початок відбору кандидатів для участі в Координаційній раді ВПО

Розпочинається прийом документів для відбору до складу Координаційної ради з питань внутрішньо переміщених осіб у Бабчи́нецькій територіальній громаді. Координаційна рада з питань внутрішньо...

25.10.2023

МОГИЛІВ - ПОДІЛЬСЬКА ОКРУЖНА ПРОКУРАТОРУ ІНФОРМУЄ:

З 10 год. 00 хв. до 13 год. 00 хв. 03.11.2023 в приміщенні Могилів - Подільської окружної прокуратури, що розташована за адресою: ...

Керівництво сільської ради

Проекти рішень Бабчи́нецької сільської ради на 2022 рік

Рішення сесії 2022 рік

Протоколи поіменного голосування засідань сесій 8 скликання 2022 рік

Бюджет Бабчи́нецької сільської ради

ПРО РАДУ

ОГОЛОШЕННЯ ТВК

Очищення влади

11.08.2023

Оголошення про проведення конкурсу з визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів

Оголошення про проведення конкурсу з визначення виконавця послуг з вивезення побутових відходів на території сіл Бабчи́нецької сільської ради Могилів - Подільського району Вінницької області ...

13.07.2023

Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до генеральних планів та планів зонування території с. Бабчинці та с. Вила - Ярузькі

zayava-z-ekosistemii.pdf  
zayava-z-ekosistemi.pdf

29.06.2023

Інструкції дій для захисту населення

instrukciy-diy-pid-chas-zemletrusiv\_o.docx  
instrukciya-diy-dlya-zakhistu-naselennya-pid-chas-vluchannya-vorozhikh-zasobiv-urazhennya\_o.docx  
instrukciya-diy-schodo-evakuacii\_o.docx  
instrukciya-pid-chas...



# Бабчинецька сільська рада

Офіційний інформаційний сайт

Версія для людей з вадами зору

прогноз на 11:00,  
хмарно 4.0°C

[Задати питання](#)

[Головна](#)

[Новини](#)

[Оголошення](#)

[Фотогалерея](#)

[Документи](#)

[Контакти](#)

[ЗВЕРНЕННЯ ГРОМАДЯН](#)



13.07.2023

[zayava-z-ekosistemi.pdf](#)

[zayava-z-ekosistemi.pdf](#)

[Керівництво сільської ради](#)

[Проекти рішень  
Бабчинецької сільської  
ради на 2022 рік](#)

[Рішення сесії 2022 рік](#)

[Протоколи поіменного  
голосування засідань сесій  
8 скликання 2022 рік](#)

[Бюджет Бабчинецької  
сільської ради](#)

[ПРО РАДУ](#)



**КУПЛЮ ЗА ВИЩИМИ ЦІНАМИ: КОРОВИ, БИКИ, ТЕЛЯТА.**

Тел. 067 492 79 94

**ЗАКУПЛЯЮ ДОРОГО БИКИ, ТЕЛИЦІ, ТЕЛЯТА, КОНІ, ЛОШАТА.**

Тел. 097 171 90 79,  
068 704 39 68.

**ПРОДАЄМО НАСІННЯ!**

Високоврожайних ранніх канадських сортів сої "Анжеліна", "Піонер" (урожайність 4-5тонн), кукурудзи "Кобальт", "Феномен", "ДКС-3511", "Фотон" (урожайність 10 тонн), соняшнику "Суміко", "Конді", "Брю", "Неома" (урожайність 5тонн), ярих німецьких сортів пшениці "Широко" та ячменю "Алісіана" (урожайність 8тонн), ярих тритикале, гороху, гречки, віса, проса, жита, ріпаку, люцерни-семирічки.

Гербициди, фунгіциди, протруйники насіння, бактерії для сої, мін.добрива.

**Консультація агронома. Юрій Іванович, 096 79 14 431.**

**ПРОДАЄТЬСЯ ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА З СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЮ БУДІВЛЕЮ БІЛЯ ЧЕРНІВЕЦЬКОГО ПАЛИВНОГО СКЛАДУ**

ДЕТАЛІ ЗА ТЕЛ.: 067 430 28 89,  
097 25 98 511

**ВУГІЛЛЯ АМ, ТОРФ'ЯНІ БРИКЕТИ, ДЕРЕВНІ БРИКЕТИ, БУДІВЕЛЬНІ МАТЕРІАЛИ**

можна придбати в Чернівецькому паливному складі. Приймаємо склобій та макулатуру.  
Тел. 097 25 98 511

**ПРОДАЄМО САДЖАНЦІ!**

Найкращі дворічні сорти - плоди та саджанці великоплідних горіхів "Київська бомба", "Гігант", фундука, персиків, абрикосів, аличі, айви, слив: яблунь, груш, вишень, черешень, кизилу, гібискусів, малини; смородини, агрусу.

Добрива та препарати для осінньо-весняної обробки саду.

**Безкоштовна консультація. Тел. 096 79 14 431.**

**ПРОДАЄМО!**

Найдійні, зручні, з гарантією від виробника: автоклави електро і на дровах, корморізки, зернодробилки, кукурудзолущилки, січкарні, преси для соку, соковижималки, корита для свиней, інкубатори, унікальний закаточний ключ-автомат, електрициркулярки.

Тел. 096 79 14 431.

**ПРОДАЄТЬСЯ ТРИКІМНАТНА КВАРТИРА В 16-КВАРТИРНОМУ БУДИНКУ, В ЦЕНТРІ СМТ ЧЕРНІВЦІ**

Площа 46 м<sup>2</sup>, 2-й поверх, індивідуальне електричне опалення, підлога (кафель), вода, каналізація, балкон, гараж, 1-й сарай з підвалом, 2-й сарай.  
**Інформація за телефоном: 067 430 84 33.**

**ОБМІН ЗЕРНА НА БОРОШНО ПРОДАЖ БОРОШНА**

Тел. 098 622 06 87,  
098 030 40 23.

**ПРОДАЄМО НАСІННЯ!**

Високоврожайної люцерни-семирічки "Гулівер", кормових буряків "Бригадир", "Карлос", "Червоний велетень", "Лада", "Богатир" (вага плоду 10кг), гарбузів "Турка", "Данка полька", "Український багатоплідний", "Жовтий велетень" (вага плоду 20кг), суданки широколистої, еспарцету, тимофіївки, грятісті садової, вівсяниці газонної, райграсу, вики, овесу, жита, гречки, проса, люпину, льону, конюшини, редьки олійної. Унікальної багаторічної трави козлятник, медоносів-фацели, синяку білої конюшини. Квасолі, солодкої кукурудзи, горошку, часнику, цибулі.

Грунтові гербициди по картоплі, буряках, гарбузах та суцільної дії, препарати проти дотрянки, медведки, кротів, совки, шурів. Одноразова обробка від колорадських жуків.

Консультація агронома. Юрій Іванович, тел. 096 79 14 431.

**ПРОДАЄТЬСЯ БУДИНОК В СЕЛИЩІ ЧЕРНІВЦІ, вул. Святомико-**

лаївська. Є кухня, хліб, погріб, гараж, водопровід, город 20 сот. Тел. 068 723 30 41.

**ЛЕГАЛЬНЕ ПРАЦЕВЛАШТУВАННЯ В ЧЕХІЇ ДЛЯ ЧОЛОВІКІВ ТА ЖІНОК**



**БЕЗКОШТОВНІ КОНСУЛЬТАЦІЇ, ОФОРМЛЕННЯ ВІЗ, ДОСТАВКА НА РОБОТУ. ТЕЛ. 067 369 82 33.**

**СЕКТОР ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗАХОДІВ ПОПЕРЕДЖЕННЯ НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ЦЗД ГУ ДСНС УКРАЇНИ У ВІННИЦЬКІЙ ОБЛАСТІ ІНФОРМУЄ:**

У зв'язку з погіршенням протиепідемічного стану на території області, а також з метою приведення нормативно-правових актів у сфері пожежної безпеки у відповідність з вимогами Законів України "Про адміністративні послуги" та "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо використання печаток юридичними особами та фізичними особами-підприємцями" постановою КМУ від 14 лютого 2018 року № 60 "Про внесення змін до Порядку подання і реєстрації декларації відповідності матеріально-технічної бази суб'єкта господарювання вимогам законодавства з питань пожежної безпеки" удосконалено процедуру подання і реєстрації декларації відповідності матеріально-технічної бази суб'єкта господарювання вимогам законодавства з питань пожежної безпеки. Також надано можливість суб'єкту господарювання подати декларацію в електронній формі через Єдиний державний портал адміністративних послуг, у тому числі через інтегровану з ним інформаційну систему ДСНС (<https://e-services.dsns.gov.ua/>).

Декларація заповнюється суб'єктом господарювання і подається ним або надсилається рекомендованим листом за місцем розташування об'єкта (об'єктів) нерухомості до адміністратора центру надання адміністративних послуг або ДСНС (дозвільного органу), або через Єдиний державний портал адміністративних послуг, зокрема через інтегровану з ним інформаційну систему ДСНС. Якщо декларація не відповідає формі, наведеній у додатку до цього Порядку, ДСНС або її територіальний орган повертає її суб'єкту господарювання в той самий спосіб, в який було подано декларацію, для доопрацювання.

У разі коли ДСНС або її територіальним органом не зареєстровано декларацію і не надіслано її суб'єкту господарювання для доопрацювання в установленні строк, право на винищення дії щодо провадження господарської діяльності виникає наступного дня після завершення строку, встановленого для реєстрації декларації. У такому разі декларація вважається зареєстрованою.

Начальник сектору забезпечення заходів попередження надзвичайних ситуацій у Могилів-Подільському районі ЦЗД ГУ ДСНС України у Вінницькій області майор служби цивільного захисту **Володимир ПОЛІГАС**

**ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ЗАЯВИ ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ**

Бабчинецькою сільською радою Могилів-Подільського району Вінницької області розпочато процедуру розробки стратегічної екологічної оцінки до генеральних планів с. Бабчиць та с. Вила-Ярузькі. З повним текстом заяв про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до генеральних планів можна ознайомитися на офіційному веб-сайті Бабчинецької сільської ради: <https://babchynetska-gromada.gov.ua>

**РЕСТРУКТУРИЗУЙТЕ БОРГ — ОТРИМАЄТЕ СУБСИДІЮ**

У Мінсоцполітики заявляють, що громадяни, які мають заборгованість із оплати житлово-комунальних послуг, також можуть оформити субсидію при реструктуризації боргу.

Згідно з законодавством, житлова субсидія не призначається за наявності простроченої понад 3 місяці заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, термін позовної давності якої не минув і загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (340 грн). Водночас житлова субсидія призначається в разі наявності заборгованості, якщо укладено договір про реструктуризацію цієї заборгованості, повідомляє пресслужба Міністерства.

Зазначається, що з питання укладення зазначеного договору споживачам потрібно звернутися до постачальника відповідних комунальних послуг. Якщо такий договір буде укладено протягом двох місяців від початку опалювального сезону, житлову субсидію буде призначено з початку сезону.

Тому у відомстві й рекомендують громадянам, які мають заборгованість з оплати послуг і не можуть без допомоги держави їх оплачувати, укласти договір реструктуризації та звернутися до органу соціального населення з питання призначення житлової субсидії.



Наша адреса: смт. Чернівці, приміщення підприємств "Оксана" (на території ринку).

**ЗАМІР РОЗМІРІВ ТА ДОСТАВКА ПО ЧЕРНІВЕЦЬКОМУ РАЙОНУ БЕЗКОШТОВНО.**

ТЕЛ. (04357) 2 12 29,  
МОБ.: 096 979 80 66,  
096 979 80 64,  
067 684 4730.



«Томашпільський вісник»

Чудова осіння пора подарує 14 листопада гарний ювілейний день народження, мудре 70-річчя, наші дорогі, рідні матусі, лагідні та дбайливі бабусі, привітні і гостинні прабабусі **Тайсі Іванівні Трибіді** з Томашполя. Дорога берегиня нашого роду, любя наша, ми вітаємо Вас і бажаємо міцного здоров'я, довгих років життя, невичерпної енергії, сонячних і теплих днів. Дякуємо Вам, рідна, за любов і турботу, за те, що Ви завжди поруч.

**Люба матусю, рідненька Ви неньо, Вас з ювілеєм вітаєм, серденько!**  
Хай у цей день, веселій, багатий,  
Щастя й добро завітають до хати.  
Щоб у достатку, здоров'ї довіку  
Многі літа прожили без ліку.  
В вінок привітань, як зерно до зернини,  
Низенький уклін від всієї родини!  
З любов'ю син Анатолій, доньки Тетяна та Ольга, невістка Галина, зять Олександр, внуки Сашко, Богдан, Діма, Ангеліна, Ірина, Мар'янка, Іна, Іван, правнучки Юліанка та Софіяка.



Гарної осінньої пори, 13 листопада, свій славний золотий ювілей, прекрасне 50-річчя, святкуватиме чарівна жінка, добра, шира, всерозуміюча кума та сусідка, надійна подруга **Жанна Сергіївна Пустовіт** із Антонівки. Сердечно вітаємо Тебе, дорога ювілярко, і від усієї душі бажаємо Тобі ще довгого-довгого радості цьому світу, у щасті, благополуччі, та все при міцному здоров'ї. Нехай кожен Твій день буде сповнений щасливих та радісних моментів.

**Нам з Тобою і легко, і просто, й правдиво,  
Бо в душі Твоїй повно тепла і добра.  
Хай же стелиться й далі дороги щасливі,  
Хай в житті Твоїм сяє яскрава зоря.  
За роботу нехай і повага, і шаня,  
Хай у хаті достаток і хліб на столі.  
До ста років бажаєм прожити Тобі гарно,  
Будь щаслива, успішна в своєму житті!**

**З найщирішими побажаннями сім'я  
Білєнських, куми Таня і Толя.**

Найщиріші, найщиріші слова, що йдуть від серця, з нагоди 50-річчя подружнього життя, яке вони святкуватимуть 14 листопада, адресуємо моїм дорогим, привітним, ширим та гостинним кумам **Володимирі Петровичу** та **Галині Василівні Подолян**ам із Томашполя. Вітаю вас, дорогі ювіляри, із золотим весіллям та бажаю вам міцного здоров'я, сил та наснаги, добробуту та благополуччя. Нехай ваш союз завжди буде міцним, а в домі панує сонячна погода.

**Золоте весілля стало на порозі,  
Ви ж, як і раніше, серцем молоді,  
Любов не згубили на житті дорозі,  
Разом йшли стежками в щасті і біді.  
Тож нехай же довго світить ваша зірка,  
За весною літо знов приходить в сад,  
А сьогодні голосно крикнемо вам "Пріко!"  
Щоб вернути молодість, хоч на мить, назад.**

**З найкращими побажаннями  
кум Іван із Антонівки.**



14 листопада червоним кетягом калини влетіть у 18-а півочка життя в долину нашого любимого, лагідного синочка, широго та турботливого братика **Михайла Віталійовича Олійника** зі Стіни. Від усього серця вітаємо Тебе; наш рідненький, і від усієї душі бажаємо світлої доли, міцних обіймів щастя та здоров'я, здійснення всіх планів та задумів. Нехай Всевишній оберігає скрізь і всюди, а Ангел-охоронець ніколи не злітає з Твого плеча.

**Хай розквітне доля ялівцевим цвітом,  
Хай коханні прийдє чисте, як роса,  
Будь завжди щасливий, милий і привітний,  
І не знай ніколи, що таке журба.  
Хай здійсняться мрії, задуми, бажання,  
В серці хай бують радість, доброта.  
Поруч будуть рідні, друзі і кохання,  
І здоров'я славне на довгі літа.**

Люблячі мама, тато, сестричка Катя, сестричка Віталіна з чоловіком Дмитром.

17 листопада святкуватиме свій чудовий день народження, золоте 50-річчя, добра, чуйна, шира, привітна, відповідальна людина, лавирик ПП "Фатіма-Агро" **Людмила Миколаївна Юрій**. Сердечно вітаємо Вас, шановна ювілярко, і бажаємо здоров'я міцного, щастя рясного, радості світлої і долі привітної. Та ще багато щасливих років прожити під Божим і людським благословенням.

**Років багато Вам зичим прожити,  
Хай вони будуть здоров'ям налиті,  
Хай люди шанують, нехай поважають,  
І працю щоденну хай успіх вінчає.  
На серці хай буде і в буден святково  
Й майбутнє всімхайся хай веселково.**

**З повагою дирекція ПП "Фатіма-Агро",  
директор Анатолій Іванович Кречківський.**

Найщиріші вітання та пишні букети побажань з нагоди ювілейних іменин шлемо добрим, ширим, привітним, працьовитим людям, лавирикам СТОВ "Липівка": мудре 70-річчя завітає 14 листопада до **Олени Дмитрівни Камінської**, а славне 65-річчя святкуватиме 17 листопада **Михайло Дмитрович Лукіянів**. Від усього серця вітаємо вас, шановні ювіляри, і зичимо здоров'я міцного, наснаги та ще багато років прожити у добрі, злагоди та миру. Нехай вам із голубого неба щодня всміхається золоте сонечко, а добрий Ангел-охоронець ніколи не злітає з вашого плеча.

**Хай квітє доля у роках прекрасних  
І приносить радість, ніжність і тепло.  
Хай у кожній днині світить сонце яснє  
І дарує тільки мудрість та добро.  
Хай пахучим цвітом стелиться дорога,  
Хай відходять в далеч горі і біда.  
Хай же будуть щастя і міцне здоров'я,  
Радість і повага на многі літа.**

**З повагою дирекція СТОВ "Липівка",  
директор Світлана Миколаївна Мельник.**

**ПОТРІБНІ ПРАЦІВНИКИ НА СТО** та різноробочі для виконання ремонтних робіт  
Тел. 096-36-26-505.

**Пропонуємо 5 простих порад, виконуючи які, ви можете принести в своє життя більше радості**

**ЩОБ ТРОЯНДИ НЕ ПОМЕРЗЛИ ВЗИМКУ**

Пам'ятаєте троянди з "Маленького принца", яка боялася протягів? Ці красуні, звичайно, не настільки тендітні, проте зима з її морозами безумовно небезпечна для троянд. Щоб допомогти їм перезимувати, не замерзнути, а також приготуватися до цвітіння в новому році, восени рожеві кущі необхідно правильно підготувати до зими. Всі процедури потрібно проводити не менше ніж за місяць до холодів.

**Догляд за грунтом**  
Троянди дуже не люблять бур'янів, вони уповільнюють зростання кущів, сприяють ослабленню цвітіння, а також замерзанню навіть при слабких морозах. Тому необхідно добре розпушити або прокопати грунт по діаметру кроки і ретельно звільнити його від бур'янів.

**Зряжені рослини**  
Заражені кущі не тільки слабо цвітуть, але і також погано зимують, адже вони ослаблені, а крім того рано скидають листя. Тому при необхідності троянди потрібно обробити сумішшю фунгіцидів та інсектицидів, наприклад, одночасно використовувати "Топаз" і "Актару".

**Осінь підгодівля**  
Щоб троянди добре перезимували, в осінній період їх



также необхідно підготувати. Для підгодівлі в цей період використовуються калійні і фосфорні добрива. Ідеальним вибором стане Суперфосфат, адже він містить фосфор, калій, сірку, магній і кальцій, які зміцнюють кореневу систему, а також допомагають рослинам накопичувати пластичні речовини в стеблах, а значить підвищують зимостійкість куща, а в подальшому прискорюють їх вирівняння. Крім того, така підгодівля захищає кущ від хвороб і шкідників, адже після зими вони не будуть ослаблені.

Суперфосфат варто проसипати під кушем, а потім приколоти його землею. Пропорції тут наступні: для молодого куща досить 1 ст. л. під молоді рослини і 2 ст. л. - під стару.

Також можна використовувати монофосфат калію, в такому разі буде потрібно розвести 1 ст. л. добрива в 10 л води. Для молодого рослини буде достатньо половини цієї норми.

Якщо ви не хочете використовувати готові добрива, відмінною заміною стане зола хорошої якості. В цьому випадку на кущ потрібно 1 стакан золи, нею потрібно просипати землю під кушем, потім золу прикриваємо зверху землею.

**- Вчіться сміятися.**  
Сміх - ліки від усіх хвороб. Посмішка допомагає налагодити контакт і згадати ситуацію. І те й інше підтримують радість життя.

**- Вчіться сміятися над собою.**  
Сміється, коли програвте або вигравте. Тільки не виставляйте інших на посміховисько.

**- Перестаньте сприймати себе надто серйозно.**  
Чому ви завжди такі серйозні? Перестаньте сьогодні ж! Багато людей живуть наче в окулах серйозності, що веде до постійного стресу. Скиньте кайдани і будьте вільні.

**- Оточіть себе переможцями.**  
Якщо ви хочете бути переможцем, значить, вам треба оточити себе командою переможців. Будьте переможцем у своїй сфері, і нехай інші будуть переможцями.

**- Зробіть подяку своєму щоденному значком.**  
Подяка життєво необхідна, якщо ви хочете отримувати від життя задоволення. Ніколи не сприймайте нічого як даність. Завжди дякуйте словами і робіть що-небудь у відповідь із вдячністю.



**ТЕРМІНОВО ПРОДАЄТЬСЯ БУДИНОК** у с. Яришівка, вул. Колгоспна, 39. (зі всіма зручностями) Тел. 067-994-25-14.

**ТЕРМІНОВО** продам жилий **БУДИНОК** у с. Яришівка (Оранка) по вул. Нагірна, 24. Тел. 097-40-14-958.

**Лікування зору "Офтомед"**  
Київський медичний центр  
20, 21, 22 листопада з 9:00 до 17:00  
Консультація хворих на зір та лікування за допомогою терапевтичного лазеру (не хірургія)  
**Вартість комплексного обстеження 300 грн.** (Діагноз, рекомендації, рецепт на окуляри, вимірювання внутрішньочісного тиску)  
**Вартість одного сеансу лазеротерапії:**  
для дорослих - 200 грн для дітей до 12-ти років - 150 грн.  
Тривалість курсу призначає лікар (від двох сеансів в залежності від патології)  
Розширена лікувальна програма: лазер, комп'ютерні програми, брек-окуляри  
Прійом відбувається з дотриманням протипандемних заходів.  
Чекаємо дітей та дорослих за адресою:  
**м. Томашпіль, вул. Черняхівського, 5,  
Селищний будинок культури**

**ПРОДАМ БУДИНОК У ТОМАШПОЛІ** по вул. 40-РІЧЧЯ ПЕРЕМОГИ, 61.  
ТЕЛ.: 067-285-86-97, 099-546-60-07

**повідомлення**  
ПРО ОПРИЛУДНЕННЯ ЗАЯВИ  
ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

Бабчинською сільською радою Могилів-Подільського району Вінницької області розпочато процедуру розробки стратегічної екологічної оцінки до генеральних планів с. Бабчинці та с. Вуля-Яружки. З лояльним текстом заяв про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до генеральних планів можна ознайомитися на офіційному веб-сайті Бабчинської сільської ради: <https://babchynska-grmada.gov.ua>

**ЗА ВИГІДНИМИ ЦІНАМИ ЗАКУПОВУЄМО:**  
свині, кнури, ВРХ, корови, телці, бички, телята, коні, дорізи.  
Тел.: 097-258-76-48 (Костя), 096-348-70-59 (Ліна).

**ПРОДАМ ХАТУ** в Яришівці по вул. Заводській, 37. Є газ, вода, туалет, а також і пічне опалення. Сарай, порібок, город 0,13 га. Тел. 068-760-88-69.

**КУПЛЮ БУДЬ-ЯКІ СВИНІ ТА ХУДОБУ.**  
Тел. 096-016-24-74.

**ПРАЦЕВЛАШТУВАННЯ В ЧЕХІЇ.**  
Робота для чоловіків та жінок. Доставка на роботу. Оформлення віз.  
Тел. 067-369-82-33.

**РОБОТА В ОХОРОНІ**  
На постійну роботу потрібні чоловіки/жінки. Вахтовий метод роботи (14/14), з/п - 300-360 грн./добу (9000-10800 грн. у місяць).  
Тел.: 067-462-70-30, 067-462-70-12.

Профспілкува організація і трудовий колектив Вапнярської школи №1 сумують з приводу смерті вчителки початкових класів **Галини Миколаївни Тварківської**, яка близько 40 років присвятила себе педагогічній діяльності, та висловлюють щирі співчуття її чоловікові, дітям, онукам та всім рідним.



# ВАШІ ОГЛОШЕННЯ:

**УВАЖАЄМО НА ЗАЯВЛЕННЯ "УВАЖАЄМО"**

Ваше оголошення буде опубліковане в газеті "УВАЖАЄМО" за плату. Ціна за оголошення залежить від його розміру, терміну публікації та місця в газеті. Детальні умови публікації можна знайти на нашому веб-сайті або запитати у редакції.

Ваше оголошення буде опубліковане в газеті "УВАЖАЄМО" за плату. Ціна за оголошення залежить від його розміру, терміну публікації та місця в газеті. Детальні умови публікації можна знайти на нашому веб-сайті або запитати у редакції.

Ваше оголошення буде опубліковане в газеті "УВАЖАЄМО" за плату. Ціна за оголошення залежить від його розміру, терміну публікації та місця в газеті. Детальні умови публікації можна знайти на нашому веб-сайті або запитати у редакції.

Ваше оголошення буде опубліковане в газеті "УВАЖАЄМО" за плату. Ціна за оголошення залежить від його розміру, терміну публікації та місця в газеті. Детальні умови публікації можна знайти на нашому веб-сайті або запитати у редакції.

Ваше оголошення буде опубліковане в газеті "УВАЖАЄМО" за плату. Ціна за оголошення залежить від його розміру, терміну публікації та місця в газеті. Детальні умови публікації можна знайти на нашому веб-сайті або запитати у редакції.









УКРАЇНА  
БАБЧИНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
24132, Вінницька обл., Чернівецький район, с. Бабчинці, вул. Незалежності, 13, тел. 30-3-42

06.12.2019р. № 495

### ДОВІДКА

Видана виконкомом Бабчинецької сільської ради, Чернівецького району, Вінницької області про те, що на території Бабчинецької сільської ради за межами с. Вила-Ярузькі знаходиться одне приміщення хімскладу в якому наявні перезатарені невідомі хімічні засоби захисту рослин. Згідно акту складеного 10 грудня 2015 року, перезатарені невідомі хімічні засоби захисту рослин знаходяться в одному боксі приміщення хімскладу в 114 поліетиленових мішках, що мають вагу близько 4 (чотирьох) тонн.

Довідка видана по місцю вимоги.

Сільський голова



Зварич Н.П.



**АКТ**

обстеження місця зберігання та визначення кількості непридатних та заборонених до використання хімічних засобів захисту рослин на території Вило-Ярузької сільської ради

**Голова комісії:** перший заступник голови Чернівецької райдержадміністрації Кузь Алла Йосипівна;

**Члени комісії:** Скрипник Володимир Іванович - заступника начальника управління агропромислового розвитку райдержадміністрації;

Рудик Петро Леонтійович – головний спеціаліст цивільного захисту райдержадміністрації, Вербовий В.В. - начальник Могилів-Подільського МУ ГУ держсанепідслужби у Вінницькій області, головний державний санітарний лікар міста Могилева-Подільського, Могилів-Подільського та Чернівецького районів;

Коваль О.М. – начальник Чернівецького районного сектору ГУ ДСНС у Вінницькій області; та Мариновський Олег Анатолійович – Вило-Ярузький сільський голова 15 березня 2016 року здійснила виїзд та провела візуальне обстеження наявності перезатарених невідомих хімічних засобів захисту рослин в приміщенні хімскладу за межами с.Вила-Ярузькі.

За результатом якого встановлено наступне: з 5 по 10 вересня 2015 року аварійно-рятувальним загonom спеціального призначення Головного управління ДСНС у Вінницькій області проведено перезатарення невідомих непридатних отрутохімікатів. Перезатарені невідомі хімічні засоби захисту рослин знаходяться в 1 боксі приміщення хімскладу.

№ з/п	Місце зберігання ХЗЗР	Належність	Загальна кількість	З них, (тонн):		Стан та умови зберігання (наявність даху, вікон, воріт, дверей)	Відстань до об'єктів, (м)	
				тверді	сипучі		Водних	Житлових
1.	Склад за межами с. Вила-Ярузькі	Безхазяйні, Вило-Ярузька сільська рада	4 (чотири) тонни	-	114 поліетиленових мішки	Підлога з твердим покриттям. Без вікон, дверей. Перекриття – бетонні плити. Навколо хімскладу створено обваловку.	2500 м	1500 м

**Висновки комісії:** комісія вважає, що проведене візуальне обстеження місця зберігання та визначення кількості непридатних та заборонених до використання ХЗЗР відповідає дійсності та підлягає утилізації відповідно до чинного законодавства України. При визначенні кількості враховано забруднену територію.

Голова комісії

Кузь А.Й.

Члени комісії:

Скрипник В.І.

Рудик П.І.

Вербовий В.В.

Коваль О.В.

Вило-Ярузький сільський голова



Мариновський О.А.

УКРАЇНА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Бабчинецької  
сільської ради  
Чернівецького району  
Вінницької області  
24132, село Бабчинці  
Тел.3-03-42

14.11.2019р. № 112

## ДОВІДКА

Видана виконкомом Бабчинецької сільської ради про те, що за межами с.Вила-Ярузькі Чернівецького району Вінницької області на відстані більше 1,0 км від житлових забудов знаходяться залишки недіючого безхазяйного складу в якому при колгоспі зберігалися хімічні засоби захисту рослин.

В/о старости Вила-Ярузького  
старостинського округу

*Александр*

О.А.Мариновський







УКРАЇНА  
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Василя Порика, буд. 29, м. Вінниця, 21021  
тел. (0432) 43-74-08, e-mail: uprter@vin.gov.ua  
Ідентифікаційний код 43217456

20.07.2023 № 01-15-01-13-07-1117-23

Бабчинецька сільська рада  
вул. Незалежності, буд 13  
с. Бабчинці  
Могилів-Подільський район  
Вінницька область

*Щодо надання зауважень та пропозицій на  
Заяву про визначення обсягу стратегічної  
екологічної оцінки проекту документа  
державного планування, зареєстровану  
в Єдиному реєстрі СЕО за №13-07-1117-23  
від 13.07.2023 року*

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації (далі - Управління), відповідно до п. 1 ст. 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі - СЕО), опрацювавши зареєстровану від 13 липня 2023 року за № 13-07-1117-23 в Єдиному реєстрі СЕО Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки щодо проекту «Генерального плану села Вила-Ярузькі Бабчинецької сільської ради Могилів-Подільського району Вінницької області», надає зауваження та пропозиції.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування повинен містити наступну інформацію:

- зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- характеристику поточного стану довкілля у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

У даному розділі необхідно надати дані про сучасний та прогнозований стан довкілля (повітряний та водний простори, ґрунти, ґрунтові води) на території села з урахуванням впливу прилеглих територій;

- інформацію про результати досліджень даних стану довкілля з врахуванням результатів діяльності діючих об'єктів, які знаходяться на території даного населеного пункту; дослідити та проаналізувати динаміку трансформації довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації генерального плану);

- екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). Надати інформацію про основні наявні проблеми населеного пункту, які погіршують стан довкілля, можуть спричинити негативний вплив на здоров'я населення або бути причиною надзвичайних ситуацій; про усі існуючі та проєктовані об'єкти та їх можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря; забір води з природних джерел та водовідведення; обсяги утворення відходів); у зв'язку з іх схваленням Регіонального плану управління відходами Вінницької області на період до 2030 року (відповідно до розпорядження Голови обласної державної адміністрації від 28.12.2020 року № 827), надати інформацію щодо впровадження роздільного збору побутових відходів;

- зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

- опис наслідків для довкілля, у тому числі для населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

- обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

- резюме нетехнічного характеру розраховане на широку аудиторію.

Також відповідно до пункту 8.7.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», питома вага територій природно-заповідного фонду у межах регіонів, країни в цілому повинна становити від 5%-20%, площі території відповідної територіально - адміністративної одиниці в залежності від природно-кліматичних та ландшафтних особливостей.

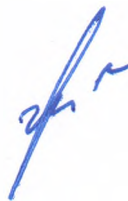
При розробці Генерального плану необхідно обґрунтувати розміри прибережних захисних смуг (ПЗС) поверхневих водних об'єктів згідно з ст. 88 Водного кодексу та ст. 60 Земельного кодексу України для подальшого визначення та врахування в повній мірі в містобудівній документації обмежень щодо використання територій в межах прибережних захисних смуг, як природоохоронних територій з режимом обмеженої господарської діяльності, та можливості раціонального планування щодо їх використання під відповідні цілі згідно із законодавством.

Документ державного планування необхідно розробити відповідно до вимог природоохоронного законодавства, в.т.ч. із дотриманням вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», ст.ст. 85, 87-89, 91, 93 Водного та ст.ст. 58-61,63 Земельного кодексів України, Закону України «Про відходи».

Просимо звернути Вашу увагу на те, що Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено «Резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію». Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Виходячи з вище викладеного, рекомендуємо Звіт про СЕО розширити інформацією щодо практичних заходів, спрямованих на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення (наприклад, енергомодернізація будівель, збільшення площ озеленення та проведення благоустрою території населеного пункту, перехід на альтернативні види палива, благоустрій та відновлення водних об'єктів, запровадження сортування відходів, дотримання режиму використання територій прибережних захисних смуг, тощо).

**В.о. начальника управління  
розвитку територій  
та інфраструктури  
Вінницької ОВА**



**Іван СІВЕНЮК**